

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

BOLETIM N.º  
**028/2021**

DATA  
23/11/2021

PERÍODO  
30/10/2021 à 23/11/2021

**= BOLETIM DE MEDIÇÃO =**

**SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO**

**PRÉDIO: HOSPITAL MUNICIPAL - ZONA URBANA - SÃO JOÃO / PE**

**CNPJ DA UNIDADE FINANCEIRA**

EMPRESA CONTRATADA: <b>H E CONSTRUTORA E ESTRUTURAS EIRELI</b>	CNPJ: <b>27.603.095/0001-94</b>	001/2021			CONTRATO : 100/2021	R\$	1.550.000,00
PROCESSO LICITATÓRIO N.º <b>025/2021</b>	PREGÃO ELETRÔNICO N.º	VAL.	22/04/2022				
	ART N.º: <b>PE20210626410</b>					<b>VL. CONSOLIDADO CONTRATO</b>	<b>1.550.000,00</b>
PRAZO: <b>12 MESES</b>	REGIME DO CONTRATO: <b>EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO</b>					<b>SALDO ANTERIOR</b>	<b>438.553,89</b>
INÍCIO: <b>19/04/2019</b>	VENCIMENTO DO CONTRATO:					<b>ESTA MEDIÇÃO</b>	<b>26.764,75</b>
N.º DA OPERAÇÃO:							
FONTE DE RECURSOS: <b>FUNDEB/FPM/FMS/FMAS</b>	R\$	-	0,00%	FATOR "K"	38,00%		
FONTE DE RECURSOS: <b>RECURSOS PRÓPRIOS</b>	R\$	-	0,00%	BDI EMP.	25,00%	<b>SALDO ATUAL</b>	<b>411.789,14</b>
FONTE TOTAL DE RECURSOS:	R\$	<b>2.000.000,00</b>	0,00%	BDI BASE	25,00%	<b>REF. TABELA SINAPI FEVEREIRO 2021</b>	<b>26.764,75</b>
						<b>ESTA MEDIÇÃO</b>	<b>26.764,75</b>

**OBSERVAÇÕES:**

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO

da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.

- 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.

\* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo			Quantidade			Financeiro		
					VI. Unitário	Previsto		Boletim 28	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 28	Acumulado incluindo o Período	%
			<b>HOSPITAL MUNICIPAL - ZONA URBANA - SÃO JOÃO / PE</b>										
<b>1.0</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1	ORSE FEV/2021	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	4,82	411,56	411,56	411,56	1.983,73	1.983,73	1.983,73	100,00%	
1.2	SINAPI FEV/2021	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3,36	8,40	8,40	8,40	28,22	28,22	28,22	100,00%	
1.2	SINAPI FEV/2021	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12 / 2017	m²	190,36	1,86	1,86	1,86	354,06	354,06	354,06	100,00%	
<b>2.0</b>			<b>PINTURA/ REVESTIMENTOS</b>										
2.1	SINAPI FEV/2021	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	10,42	526,27	526,27	526,27	5.483,74	5.483,74	5.483,74	100,00%	
2.2	SINAPI FEV/2021	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	2,05	793,46	793,46	793,46	1.626,59	1.626,59	1.626,59	100,00%	

2.3	SINAPI FEV/2021	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	11,62	759,47	759,47	759,47	8.825,02	8.825,02	8.825,02	100,00%
2.4	SEINFRA 027	C3022	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	20,70	51,89	51,89	51,89	1.074,01	1.074,01	1.074,01	100,00%
2.5	ORSE FEV/2021	4651	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta à base de resina epóxi, REVRAN FBR 720 - RENNEN ou similar - R1	m²	20,13	102,72	102,72	102,72	2.067,65	2.067,65	2.067,65	100,00%
2.6	SINAPI FEV/2021	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	32,73	120,19	120,19	120,19	3.933,81	3.933,81	3.933,81	100,00%
<b>3.0</b>			<b>PISO</b>									
3.1	SINAPI FEV/2021	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	m²	60,63	17,34	17,34	17,34	1.051,32	1.051,32	1.051,32	100,00%
<b>4.0</b>			<b>COBERTA</b>									
4.1	SINAPI FEV/2021	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m²	59,11	41,96	41,96	41,96	2.480,13	2.480,13	2.480,13	100,00%
4.2	SINAPI FEV/2021	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	m	10,28	46,26	46,26	46,26	475,55	475,55	475,55	100,00%
<b>5.0</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
5.1	SINAPI FEV/2021	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,88	15,00	15,00	15,00	118,20	118,20	118,20	100,00%
5.2	SINAPI FEV/2021	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	11,18	16,00	16,00	16,00	178,88	178,88	178,88	100,00%
5.3	SINAPI FEV/2021	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02 / 2020 P	UND	35,32	2,00	2,00	2,00	70,64	70,64	70,64	100,00%
5.4	SINAPI FEV/2021	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02 / 2020	UND	19,18	4,00	4,00	4,00	76,72	76,72	76,72	100,00%
5.5	SINAPI FEV/2021	92013	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P + T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12 / 2015	UND	63,78	2,00	2,00	2,00	127,56	127,56	127,56	100,00%
<b>6.0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>									
6.1	COMP - 1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	236.947,92	0,019	0,019	0,019	4.579,33	4.579,33	4.579,33	100,00%
<b>TOTAL GERAL</b>									<b>34.535,16</b>	<b>32.169,15</b>		
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS									<b>VALOR CONTRATO R\$</b>		R\$	1.550.000,00
									<b>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI</b>		R\$	34.535,16
									<b>DESCONTO DA PROPOSTA 38,00%</b>		R\$	13.123,36
									<b>TOTAL COM DESCONTO</b>		R\$	21.411,80
									<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%</b>		R\$	26.764,75

**OBSERVAÇÕES:**

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO
- 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima

\* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

		ART EXECUÇÃO	ok
		DIÁRIO DE OBRAS	ok
		RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok