

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

BOLETIM N.º  
**016/2021**

DATA  
03/09/2021

PERÍODO  
10/08/2021 à 03/09/2021

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

<b>SERVIÇO:</b>	<b>CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO</b>						
<b>PRÉDIO:</b>	<b>ESCOLA CCDR - ZONA RURAL - SÃO JOÃO / PE</b>			<b>CNPJ DA UNIDADE</b>			
EMPRESA CONTRATADA:	<b>H E CONSTRUTORA E ESTRUTURAS EIRELI</b>		CNPJ: 27.603.095/0001-94	<b>CONTRATO : 100/2021</b>		R\$	1.550.000,00
PROCESSO LICITATÓRIO N.º	<b>025/2021</b>		PREGÃO ELETRÔNICO N.º	<b>001/2021</b>			
			ART N.º: <b>PE20210626410</b>	VAL.	22/04/2022	<b>VL. CONSOLIDADO CONTRATO</b>	
			REGIME DO CONTRATO: <b>EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>VENCIMENTO DO CONTRATO:</b>		<b>13/04/2022</b>	
PRAZO: <b>12 MESES</b>						<b>SALDO ANTERIOR</b>	
INÍCIO: <b>19/04/2019</b>						<b>#REF!</b>	
N.º DA OPERAÇÃO:						<b>ESTA MEDIÇÃO</b>	
FONTE DE RECURSOS: <b>FUNDEB/FPM/FMS/FMAS</b>	R\$	-	<b>0,00%</b>	<b>FATOR "K"</b>	38,00%		
FONTE DE RECURSOS: <b>RECURSOS PRÓPRIOS</b>	R\$	-	<b>0,00%</b>	<b>BDI EMP.</b>	25,00%	<b>SALDO ATUAL</b>	
FONTE TOTAL DE RECURSOS:	R\$	<b>1.550.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>BDI BASE</b>	25,00%	<b>REF. TABELA SINAPI FEVEREIRO 2021</b>	
						<b>ESTA MEDIÇÃO</b>	
						<b>35.683,88</b>	

**OBSERVAÇÕES:**

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
  - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
  - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
  - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
  - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- \* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo		Quantidade		Financeiro			
					VI. Unitário	Previsto	Boletim 16	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 16	Acumulado incluindo o Período	%
<b>CCDR - ZONA RURAL - SÃO JOÃO / PE</b>												
<b>1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
1.1	SINAPI FEV/2021	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2,23	102,99	102,99	102,99	229,66	229,66	229,66	100,00%
1.2	ORSE FEV/2021	16	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	m²	17,62	4,37	4,37	4,37	76,91	76,91	76,91	100,00%
1.3	SINAPI FEV/2021	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	15,96	18,14	18,14	18,14	289,51	289,51	289,51	100,00%
<b>2.0 SUPRAESTRUTURA</b>												
2.1	SINAPI FEV/2021	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M³	2.707,68	0,26	0,26	0,26	693,16	693,16	693,16	100,00%

3.0			ALVENARIA/REVESTIMENTO									
3.1	COMP-3	COMP-3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m	90,06	13,16	13,16	13,16	1.185,18	1.185,18	1.185,18	● 100,00%
3.2	SINAPI FEV/2021	87496	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	64,93	9,27	9,27	9,27	601,90	601,90	601,90	● 100,00%
3.3	SINAPI FEV/2021	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	3,55	170,06	170,06	170,06	603,72	603,72	603,72	● 100,00%
3.4	SINAPI FEV/2021	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	30,62	170,06	170,06	170,06	5.207,32	5.207,32	5.207,32	● 100,00%
3.5	SINAPI FEV/2021	87767	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	m²	42,07	8,93	8,93	8,93	375,47	375,47	375,47	● 100,00%
3.6	SINAPI FEV/2021	98681	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	27,35	8,93	8,93	8,93	244,09	244,09	244,09	● 100,00%
3.7		COMP -8	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m	59,33	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!
3.7		COMP -8	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m	59,33	99,16	99,16	99,16	5.883,13	5.883,13	5.883,13	● 100,00%
4.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
4.1	SINAPI FEV/2021	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	4,46	60,80	60,80	60,80	271,16	271,16	271,16	● 100,00%
4.2	SINAPI FEV/2021	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,88	235,50	235,50	235,50	1.855,74	1.855,74	1.855,74	● 100,00%
4.3	SINAPI FEV/2021	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	11,46	22,00	22,00	22,00	252,12	252,12	252,12	● 100,00%
4.4	SINAPI FEV/2021	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UND	2,87	39,00	39,00	39,00	111,93	111,93	111,93	● 100,00%

4.5	SINAPI FEV/2021	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	11,18	39,00	39,00	39,00	436,02	436,02	436,02	● 100,00%
4.6	COMP - 4	COMP - 4	ABRACADEIRA DE PVC 3/4" -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,57	153,00	153,00	153,00	393,21	393,21	393,21	● 100,00%
4.7	SINAPI FEV/2021	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,27	920,74	920,74	920,74	3.010,81	3.010,81	3.010,81	● 100,00%
<b>5.0</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>									
5.1	SINAPI FEV/2021	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	PT	101,83	6,00	6,00	6,00	610,98	610,98	610,98	● 100,00%
5.2	ORSE FEV/2021	1678	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS E RALOS, ETC...)	UND	62,50	5,00	5,00	5,00	312,50	312,50	312,50	● 100,00%
5.3	SINAPI FEV/2021	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUBRAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	UND	31,91	70,98	70,98	70,98	2.264,97	2.264,97	2.264,97	● 100,00%
5.4	SINAPI FEV/2021	91788	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	UND	36,26	16,40	16,40	16,40	594,66	594,66	594,66	● 100,00%
5.5	SINAPI FEV/2021	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UND	40,57	7,00	7,00	7,00	283,99	283,99	283,99	● 100,00%
5.6	ORSE FEV/2021	1470	Registro de pressão 3/4" c/canopla cromada, linha Targa C40 - ref.1416, Deca ou similar	UND	71,44	3,00	3,00	3,00	214,32	214,32	214,32	● 100,00%
5.7	SINAPI FEV/2021	88503	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UND	774,73	1,00	1,00	1,00	774,73	774,73	774,73	● 100,00%
<b>6.0</b>			<b>COBERTURA</b>									
6.1	SINAPI FEV/2021	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	51,11	25,60	25,60	25,60	1.308,41	1.308,41	1.308,41	● 100,00%
6.2	SINAPI FEV/2021	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	49,06	25,60	25,60	25,60	1.255,93	1.255,93	1.255,93	● 100,00%
<b>7.0</b>			<b>ESQUADRIAS</b>									
7.1	ORSE FEV/2021	1760	Janela em madeira de lei, tipo com almofadas, de abrir, c/ batentes (14cm) e 2 jogos de aliza, exclusive ferragens	m²	815,14	13,00	13,00	13,00	10.596,82	10.596,82	10.596,82	● 100,00%

<b>8.0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>									
8.1	<b>COMP - 1</b>	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	236.947,92	0,026	0,026	0,026	6.105,36	6.105,36	6.105,36	100,00%
									<b>TOTAL GERAL</b>	<b>46.043,71</b>	<b>46.043,71</b>	
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS												
										<b>VALOR CONTRATO</b>	R\$	1.550.000,00
										<b>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI</b>	R\$	46.043,71
										<b>DESCONTO DA PROPOSTA 38,00%</b>	R\$	17.496,60
										<b>TOTAL COM DESCONTO</b>	R\$	28.547,11
										<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%</b>	<b>R\$</b>	<b>35.683,88</b>

**OBSERVAÇÕES:**

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
  - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
  - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
  - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias
  - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado
- \* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

		ART EXECUÇÃO	ok
		DIÁRIO DE OBRAS	ok
		RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok