

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

BOLETIM N.º
031/2021

DATA	PERÍODO
13/01/2022	13/12/2021 à 12/01/2022

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

SERVIÇO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO				
PRÉDIO:	ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ VESPAZEANO DE CARVALHO - ZONA RURAL - SÃO JOÃO / PE				
EMPRESA CONTRATADA:	H E CONSTRUTORA E ESTRUTURAS EIRELI	CNPJ:	27.603.095/0001-94		
PROCESSO LICITATÓRIO N.º	025/2021	PREGÃO ELETRÔNICO N.º	001/2021	VAL.	22/04/2022
ART N.º:	PE20210626410	REGIME DO CONTRATO:	EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO		
VENCIMENTO DO CONTRATO:	13/04/2022	FATOR "K"	38,00%	SALDO ANTERIOR	379.622,88
PRAZO:	12 MESES	FATOR "K"	38,00%	ESTA MEDIÇÃO	12.702,48
INÍCIO:	19/04/2021	BDI EMP.	25,00%	SALDO ATUAL	366.920,40
N.º DA OPERAÇÃO:		BDI BASE	25,00%	REF. TABELA SINAPI FEVEREIRO 2021	12.702,48
FONTE DE RECURSOS:	FUNDEB/FPM/FMS/FMAS	R\$	-	0,00%	
FONTE DE RECURSOS:	RECURSOS PRÓPRIOS	R\$	-	0,00%	
FONTE TOTAL DE RECURSOS:		R\$	1.550.000,00	0,00%	

ESTA MEDIÇÃO → **12.702,48**

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo			Quantidade			Financeiro		
					Vi. Unitário	Previsto		Boletim 31	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 31	Acumulado incluindo o Período	%
			JOSÉ VESPAZEANO - ZONA RURAL - SÃO JOÃO / PE										
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	SINAPI FEV/2021	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M³	58,54	1,00	1,00	1,00	58,54	58,54	58,54	100,00%	
2.0			ALVENARIA/REVESTIMENTO										
2.1	COMP-3	COMP-3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m	90,06	4,00	4,00	4,00	360,24	360,24	360,24	100,00%	
2.2	ORSE FEV/2021	9746	Prateleira em concreto armado largura = 60cm, esp=5cm, revestida com ceramica 20x20cm	m²	225,88	15,60	15,60	15,60	3.523,72	3.523,72	3.523,72	100,00%	

2.3	SINAPI FEV/2021	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	3,55	4,00	4,00	4,00	14,20	14,20	14,20	●	100,00%
2.4	SINAPI FEV/2021	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017	M²	2.707,68	0,10	0,10	0,10	272,93	272,93	272,93	●	100,00%
3.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
3.1	SINAPI FEV/2021	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	PT	101,83	1,00	1,00	1,00	101,83	101,83	101,83	●	100,00%
3.2	ORSE FEV/2021	1679	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 mm (LAVATÓRIO, ETC...)	PT	62,74	1,00	1,00	1,00	62,74	62,74	62,74	●	100,00%
3.3	SINAPI FEV/2021	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	112,64	1,00	1,00	1,00	112,64	112,64	112,64	●	100,00%
3.4	SINAPI FEV/2021	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	10,00	1,00	1,00	1,00	10,00	10,00	10,00	●	100,00%
3.5	SINAPI FEV/2021	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	62,24	4,00	4,00	4,00	248,96	248,96	248,96	●	100,00%
3.6	SINAPI FEV/2022	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01 / 2020	UND	245,54	6,00	6,00	6,00	1.473,24	1.473,24	1.473,24	●	100,00%
3.7	SINAPI FEV/2022	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01 / 2020	UND	273,31	4,00	4,00	4,00	1.093,24	1.093,24	1.093,24	●	100,00%
3.8	SINAPI FEV/2022	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	80,01	1,00	1,00	1,00	80,01	80,01	80,01	●	100,00%
4.0			COBERTA										
4.1	SINAPI FEV/2021	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	59,11	8,03	8,03	8,03	474,65	474,65	474,65	●	100,00%
4.2	SINAPI FEV/2021	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 05/2017	m	10,28	18,50	18,50	18,50	190,18	190,18	190,18	●	100,00%
5.0			ESQUADRIAS										
5.1	comp-14	comp-16	ESQUADRIA METÁLICA EM TUBO INDUSTRIAL AÇO QUADRADO COM PORTÃO DE ACESSO, CONFORME PROJETO (2,90 M X 2,98 M)	UND	3.364,98	1,00	1,00	1,00	3.364,98	3.364,98	3.364,98	●	100,00%
5.2	comp-15	comp-17	PORTÃO DE ACESSO DE VEÍCULO DE CORRER EM TUBO INDUSTRIAL AÇO QUADRADO, CONFORME PROJETO (1,80 M X 3,40 M)	UND	2.697,54	1,00	1,00	1,00	2.697,54	2.697,54	2.697,54	●	100,00%
6.0			PINTURA										
6.1	SINAPI FEV/2021	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	2,05	2,25	2,25	2,25	4,61	4,61	4,61	●	100,00%
6.2	SINAPI FEV/2021	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	11,62	2,25	2,25	2,25	26,14	26,14	26,14	●	100,00%

6.3	SEINFRA 027	C3022	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	20,70	2,25	2,25	2,25	46,57	46,57	46,57	●	100,00%	
7.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL											
7.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	236.947,92	0,009	0,009	0,009	2.173,34	2.173,34	2.173,34	●	100,00%	
									TOTAL GERAL	16.390,30	16.390,30			
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS														
										VALOR CONTRATO	R\$	1.550.000,00		
										TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI	R\$	16.390,30		
										DESCONTO DA PROPOSTA 38,00%	R\$	6.228,31		
										TOTAL COM DESCONTO	R\$	10.161,99		
										TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%	R\$	12.702,48		

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

			ART EXECUÇÃO	ok
			DIÁRIO DE OBRAS	ok
			RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok