

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

BOLETIM N.º

**040/2022**

DATA

18/04/2022

PERÍODO

01/04/2022 à 18/04/2022

**= BOLETIM DE MEDIÇÃO =**

<b>SERVIÇO:</b>	<b>CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO</b>				
<b>PRÉDIO:</b>	<b>ESCOLA MUNICIPAL JULIA JOSEFA - ZONA RURAL - SÃO JOÃO / PE</b>				
<b>EMPRESA CONTRATADA:</b>	<b>H E CONSTRUTORA E ESTRUTURAS EIRELI</b>	<b>CNPJ:</b>	<b>27.603.095/0001-94</b>	<b>001/2021</b>	
<b>PROCESSO LICITATÓRIO N.º</b>	<b>025/2021</b>	<b>PREGÃO ELETRÔNICO Nº</b>	<b>001/2021</b>	<b>VAL.</b>	<b>22/04/2022</b>
<b>ART Nº:</b>	<b>PE20210626410</b>	<b>REGIME DO CONTRATO:</b>	<b>EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO</b>		
<b>VENCIMENTO DO CONTRATO:</b>	<b>13/04/2022</b>	<b>FATOR "K"</b>	<b>38,00%</b>	<b>BDI EMP.</b>	<b>25,00%</b>
<b>PRAZO:</b>	<b>12 MESES</b>	<b>BDI BASE</b>	<b>25,00%</b>	<b>REF.</b>	<b>TABELA SINAPI FEVEREIRO 2021</b>
<b>INÍCIO:</b>	<b>19/04/2021</b>	<b>R\$</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>19.455,28</b>
<b>N.º DA OPERAÇÃO:</b>		<b>R\$</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>95.540,14</b>
<b>FONTE DE RECURSOS:</b>	<b>FUNDEB/FPM/FMS/FMAS</b>	<b>R\$</b>	<b>1.550.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>19.455,28</b>
<b>FONTE DE RECURSOS:</b>	<b>RECURSOS PRÓPRIOS</b>				
<b>FONTE TOTAL DE RECURSOS:</b>					

**OBSERVAÇÕES:**

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- 4- Por fim, já adiantando que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO

da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.

- 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.

\* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo			Quantidade			Financeiro			
					Vi. Unitário	Previsto	Boletim 40	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 40	Acumulado incluindo o Período	%		
			<b>ESCOLA MUNICIPAL JULIA JOSEFA - ZONA RURAL - SÃO JOÃO / PE</b>											
<b>1.0</b>			<b>COBERTA</b>											
1.1	SINAPI FEV/2021	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	59,11	15,71	15,71	15,71	928,55	928,55	928,55	100,00%		
1.2	SINAPI FEV/2021	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 05/2017	m	10,28	26,06	26,06	26,06	267,89	267,89	267,89	100,00%		
<b>2.0</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS/ ACESSÓRIOS</b>											
2.1	ORSE FEV/2021	1681	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	PT	64,99	3,00	3,00	3,00	194,97	194,97	194,97	100,00%		
2.2	ORSE FEV/2021	1201	Revisão de ponto de água tipo 2	PT	62,57	2,00	2,00	2,00	125,14	125,14	125,14	100,00%		
2.3	SINAPI FEV/2021	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	383,17	2,00	2,00	2,00	766,34	766,34	766,34	100,00%		
2.4	SINAPI FEV/2021	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	33,34	2,00	2,00	2,00	66,68	66,68	66,68	100,00%		
2.5	SINAPI FEV/2021	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	un	10,00	2,00	2,00	2,00	20,00	20,00	20,00	100,00%		

2.6	SINAPI FEV/2021	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	PT	101,83	2,00	2,00	2,00	203,66	203,66	203,66	100,00%
2.7	ORSE FEV/2021	1679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	PT	62,50	2,00	2,00	2,00	125,00	125,00	125,00	100,00%
2.8	SINAPI FEV/2021	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020r	UND	9,80	2,00	2,00	2,00	19,60	19,60	19,60	100,00%
2.9	SINAPI FEV/2021	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020l	un	186,69	1,00	1,00	1,00	186,69	186,69	186,69	100,00%
2.10	ORSE FEV/2021 INSUMO	6755	Cuba aço inox 60 x 50 x 30 cm	UND	835,90	1,00	1,00	1,00	835,90	835,90	835,90	100,00%
2.11	ORSE FEV/2021	11150	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m	395,09	2,71	2,71	2,71	1.071,08	1.071,08	1.071,08	100,00%
2.12	ORSE FEV/2021 INS	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UND	97,00	1,00	1,00	1,00	97,00	97,00	97,00	100,00%
2.13	SINAPI FEV/2021	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES DE VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 12/2014	M	39,10	14,00	14,00	14,00	547,40	547,40	547,40	100,00%
<b>3.0</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
3.1	comp 14	comp 14	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 W	UND	130,30	15,00	15,00	15,00	1.954,50	1.954,50	1.954,50	100,00%
3.2	comp 15	comp 15	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UND	93,25	5,00	5,00	5,00	466,25	466,25	466,25	100,00%
3.3	SINAPI FEV/2021	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	24,26	4,00	4,00	4,00	97,04	97,04	97,04	100,00%
3.4	SINAPI FEV/2021	92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	34,19	1,00	1,00	1,00	34,19	34,19	34,19	100,00%
3.5	SINAPI FEV/2021	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	30,50	4,00	4,00	4,00	122,00	122,00	122,00	100,00%
3.6	ORSE FEV/2021	711	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	UND	5,13	4,00	4,00	4,00	20,52	20,52	20,52	100,00%
<b>4.0</b>			<b>REVESTIMENTO</b>									
4.1	SINAPI FEV/2021	87274	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	65,73	64,80	64,80	64,80	4.259,04	4.259,04	4.259,04	100,00%
<b>5.0</b>			<b>PINTURA</b>									
5.1	ORSE	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou	m²	4,82	161,68	161,68	161,68	779,28	779,28	779,28	100,00%

5.2	SINAPI FEV/2021	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	2,05	404,19	404,19	404,19	828,59	828,59	828,59	100,00%
5.3	SINAPI FEV/2021	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	11,62	404,19	404,19	404,19	4.696,73	4.696,73	4.696,73	100,00%
5.4	SEINFRA 027	C0589	CAIAÇÃO EM TRÊS DEMÃOS EM PAREDES	m²	6,74	509,94	509,94	509,94	3.437,00	3.437,00	3.437,00	100,00%
5.5	SINAPI FEV/2021	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	16,59	48,45	48,45	48,45	803,78	803,78	803,78	100,00%
5.6	SINAPI FEV/2021	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	m²	32,93	30,14	30,14	30,14	992,51	992,51	992,51	100,00%
<b>6.0</b>			<b>ACESSÓRIOS</b>									
6.1	SINAPI FEV/2021	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 P	M	81,32	9,00	9,00	9,00	731,88	731,88	731,88	100,00%
6.2	SINAPI FEV/2021	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UND	76,74	2,00	2,00	2,00	153,48	153,48	153,48	100,00%
<b>7.0</b>			<b>LIMPEZA FINAL</b>									
7.1	ORSE FEV/2021	2450	Limpeza geral	UD	1,75	154,800	154,800	154,800	270,90	270,90	270,90	100,00%
<b>TOTAL GERAL</b>									<b>25.103,59</b>	<b>1.196,44</b>		
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS									<b>VALOR CONTRATO R\$</b>	R\$	1.550.000,00	
									<b>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI</b>	R\$	25.103,59	
									<b>DESCONTO DA PROPOSTA 38,00%</b>	R\$	9.539,36	
									<b>TOTAL COM DESCONTO</b>	R\$	15.564,23	
									<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%</b>	<b>R\$</b>	<b>19.455,28</b>	

**OBSERVAÇÕES:**

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
  - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
  - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
  - 4- Por fim, já adiantando que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO
  - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima
- \* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

			ART EXECUÇÃO	ok
			DIÁRIO DE OBRAS	ok
			RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok