

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

BOLETIM N.º

03/2022

DATA PERÍODO

08/09/2022 31/07/2022 a 08/09/2022

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE										
PRÉDIO: SECRETARIA DE AÇÃO SOCIAL	CNPJ DA									
EMPRESA CONTRATADA: POTENZA CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP	CONTRATO: 079/2022 R\$			1.970.000,00						
PROCESSO LICITATÓRIO N.º 021/2022	PREG	ÃO ELETRÔNICO	Nº							
	ART Nº: PE20220807638									
PRAZO: 12 MESES	PRAZO: 12 MESES REGIME DO CONTRATO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO							1.765.214,71		
INÍCIO: 04/07/2022	VEN	ICIMENTO DO CO	NTRATO:							
N.º DA OPERAÇÃO:						ESTA MEDIÇÃO		56.583,93		
FONTE DE RECURSOS: FUNDEB/FPM/FMS/FMAS	R\$	1.970.000,00	1,00	21,20%						
FONTE DE RECURSOS: RECURSOS PRÓPRIOS	R\$	-	0,00	25,00%		SALDO ATUAL		1.708.630,78		
FONTE TOTAL DE RECURSOS:	R\$	1.970.000,00	1,00	25,00%	REF.	TABEL	.A SINAPI MA	RÇO 2022		
				ESTA MEDIÇÃO)		<u> </u>	56.583,93		

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizadapeló setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
- 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

					Custo		Quantidad	e				
Item	Tabela	Códigos	Discriminação		Vl. Unitário	Previsto	Boletim 03	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 2	Acumulado incluindo o Período	%
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									
1.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	239.022,96	1,00	0,03	0,08	239.022,96	7.170,68	19.121,83	8,00%
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1	COMP - 2	COMP-2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO		312,93	6,00		6,00	1.877,58	-	1.877,58	0 100,00%
			SECRETARIA DE AÇÃO SOCIAL									
3.0			REMOÇÕES									
3.1	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA									
	03/2022		E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE									
			GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	3,31	195,52	195,52	195,52	647,17	647,17	647,17	0 100,00%
3.2	SINAPI 03/2022	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	1,49	72,42		72,42	107,90	_	107,90	100,00%
3.3	SINAPI 03/2022	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	0,95	24,00		24,00	22,80	-	22,80	100,00%
3.4	SINAPI 03/2022	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UND	9,10	9,00		9,00	81,90	-	81,90	100,00%
3.5	SINAPI 03/2022	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UND	6,89	34,99		34,99	241,08	-	241,08	0 100,00%
3.6	SINAPI 03/2022	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	0,49	126,00		126,00	61,74	_	61,74	100.00%

2.7	CINIADI	07004	DEMOGÃO DE CAROS ELÉTRICOS DE ESPAN			 1		1	1	Γ			
3.7	SINAPI 03/2022	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA	М	0,49	100,00		100,00	49,00		40.00		100,00%
0.0	SINAPI	07045	MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	IVI	0,49	100,00		100,00	49,00	-	49,00		100,00%
3.8	-		REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM	m²	27.20	20.04		00.04	704.00		704.00		400.000/
3.9	03/2022 ORSE		REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	27,20	26,64		26,64	724,60	-	724,60		100,00%
3.9	03/2022	3250	Remoção de ventilador de teto	UND	3,56	5,00		5,00	17,80	_	17,80		100,00%
3.10	ORSE	38	Remoção de calha de zinco	OIVD	0,00	0,00		3,00	17,00	_	17,00		100,0070
3.10	03/2022	30	Remoção de cama de zinco	UND	8,25	24,40	24,40	24,40	201,30	201,30	201,30		100,00%
3.11	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA		ŕ	,	,	, -	,	- /	- ,		,
	03/2022		COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM										
			REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	5,52	60,05	60,05	60,05	331,47	331,47	331,47		100,00%
4.0			DEMOLIÇÕES										
4.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE										
	03/2022		FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.										
			AF 12/2017	m²	42,73	206,02	114,78	206,02	8.803,23	4.904,54	8.803,23		100,00%
4.2	SINAPI		DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE										
	03/2022		FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM									_	
			REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	10,23	240,96		240,96	2.465,02	-	2.465,02		100,00%
4.3	SINAPI		REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA	11112									
	03/2022		MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UND	3,73	50,11		50,11	186,91	-	186,91		100,00%
4.4	ORSE	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	UND	11,43	404.00	0.60	404.00	4 500 04	400.70	4 500 04		400.000/
4.5	03/2022 SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ABCAMASSAS DE EODMA MANUAL	טוזוט	11,43	131,29	9,60	131,29	1.500,64	109,72	1.500,64		100,00%
4.5	03/2022	9/631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL,	m²	2,48	989,84		989,84	2 454 90	_	2 454 90		100.009/
4.6	ORSE	16	SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de	111-	2,48	909,04		909,84	2.454,80	-	2.454,80		100,00%
4.0	03/2022	10	concreto - Rev 01	m²	19,99	250,56	9,60	250,56	5.008,69	191,90	5.008,69		100,00%
5.0	03/2022		SUPERESTRUTURA	111	10,00	200,00	3,00	250,56	3.000,09	131,30	3.000,09		100,0070
5.1	SINAPI	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS										
5.1	03/2022	103329	FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM										
	00/2022		(ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE										
			ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.										
			AF 12/2021	m²	65,79	180,06	126,09	180,06	11.846,14	8.295,46	11.846,14		100,00%
5.2	COMP-3	COMP-3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E	***	22,70	,	,	.53,00		5.255, 10	, 1 1	_	. 50,0070
J.2	SINAPI		ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM										
	03/2022		COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM										
			ADITIVO IMPERMEABILIZANTE A 1 M DE ALTURA. COM										
			PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	5,93	651,54	81,99	651,54	3.863,63	486,20	3.863,63		100,00%
5.3	SINAPI		CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E					·		·			
	03/2022		ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM										
			COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM										
			PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	m²	3,71	463,42	227,04	463,42	1.719,28	842,31	1.719,28		100,00%
5.4	COMP-4	COMP-4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO							\Box			
	SINAPI		1:2:8 COM ADITIVO A 1M ALTURA, PREPARO MANUAL,										
	03/2022	AJUSTADA	APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS										
			DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE										
			TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO.										
			, , ,	m²	00.00	040.07	04.00	040.6=	00 101 50	0.004.0=	00 101 50		400.0004
	CINADI		AF_06/2014	m²	82,99	318,37	81,99	318,37	26.421,52	6.804,35	26.421,52		100,00%
5.5	SINAPI 03/2022	87831	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO										
	03/2022		1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE										
			NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA										
			DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE										
			REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_06/2014	m²	72,31	796,59	227,04	796,59	57.601,42	16.417,26	57.601,42		100,00%
6.0			COBERTA	111	12,01	7 50,59	221,04	190,09	37.001,42	10.417,20	37.001,42		100,0070
7.0			PISOS E REVESTIMENTOS										
7.0			FIGUS LINE VESTIMIENTOS										

7.1	SINAPI 03/2022	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA										
			ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	99,35	23,47		23,47	2.331,74	-	2.331,74		100,00%
7.2	COMP-5		CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5										
	SINAPI		COM ADITIVO (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA										
	03/2022	AJUSTADA	MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM										
			BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	470,30	12,35	0,64	12,35	5.808,20	300,99	5.808,20		100,00%
7.3	COMP-6		(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE										
	SINAPI		CONTRAPISO EM ARGAMASSA, COM ADITIVO										
	03/2022	AJUSTADA	IMPERMEABILIZANTE, TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM										
			BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E										
			AREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS										
			MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA										
			EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR(CASA) E										
			EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	51.64	247,42	12,80	247,42	12.776,76	660,99	12.776,76		100,00%
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		, ,	,	,			222,22			,
9.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
9.11	ORSE	1678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50										
	03/2022		mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc)	UND	115,16	4,00	4,00	4,00 460,64 460,64		460,64	460,64		100,00%
10.0			ESQUADRIAS										
11.0			PINTURA										
11.2	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM										
	03/2022		PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	12,69	529,19	529,19	529,19	6.715,42	6.715,42	6.715,42		100,00%
11.3	SINAPI		APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM										
	03/2022		PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	2,56	1.134,85	1.134,85	1.134,85	2.905,21	2.905,21	2.905,21		100,00%
12.0			DIVERSOS									4	
13.0			LIMPEZA FINAL DA OBRA										
00.050\#0	LOO MEDIDO	0 11500144	DOO NEOTE DIA ENGONITRAM DE CONQUINÍDOS FOTÂC	- FM 001	IEODA IIDA DE			TOTAL GERAL		57.445,61	176.355,42	4	
OS SERVIÇ	OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO E							\/AI	LOR CONTRAT	[R\$		1.970.000,00
COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TECNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORD					RDO COM AS NORMAS			TOTAL DO	-			57.445,61	
TÉCNICAS	TÉCNICAS							DESCONTO		•		12.178,46	
LONIOAG											R\$		45.267,15
								TOTAL COM DESCONTO R\$ TOTAL DOS SERVICOS COM BDI 25% R\$					56.583,93
								TOTAL DOG	CENTIQUO CC	7H DDI 2370	1.0		30.303,33

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizadapelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

	ART EXECUÇÃO	ok
	DIÁRIO DE OBRAS	ok
	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok