



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

BOLETIM N.º

02/2022

DATA

01/09/2022

PERÍODO

21/07/2022 a 01/09/2022

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO

PRÉDIO: ESCOLA MUNICIPAL PROFESSORA OLÍVIA VILELA BARBOSA	CNPJ DA UNIDADE		CONTRATO : 079/2022		R\$	1.970.000,00
EMPRESA CONTRATADA: POTENZA CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP	CNPJ: 02.760.686/0001-44	PREGÃO ELETRÔNICO Nº	017/2022			
PROCESSO LICITATÓRIO N.º 021/2022	ART Nº: PE20220807567	VAL.				
PRAZO: 12 MESES	REGIME DO CONTRATO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO					
INÍCIO: 04/07/2022	VENCIMENTO DO CONTRATO:					
N.º DA OPERAÇÃO:						
FONTE DE RECURSOS: FUNDEB/FPM/FMS/FMAS	R\$	1.970.000,00	1,00	FATOR "K"	21,20%	
FONTE DE RECURSOS: RECURSOS PRÓPRIOS	R\$	-	0,00	BDI EMP.	25,00%	
FONTE TOTAL DE RECURSOS:	R\$	1.970.000,00	1,00	BDI BASE	25,00%	
				ESTA MEDIÇÃO		87.659,17
				SALDO ATUAL		1.765.214,71
				REF. TABELA SINAPI MARÇO 2022		87.659,17

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- 4- Por fim, já adiante que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
- 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.

* A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo		Quantidade		Financeiro				
					Vl. Unitário	Previsto	Boletim 02	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 02	Acumulado incluindo o Período	%	
			ESCOLA PROFESSORA OLÍVIA VILELA BARBOSA										
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
1.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	239.022,96	1,00	0,040	0,04	239.022,96	9.560,91	9.560,91	●	4,00%
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES										
2.1	ORSE 03/2022	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M²	5,50	1.856,33	1.856,33	1.856,33	10.209,81	10.209,81	10.209,81	●	100,00%
2.2	SINAPI 03/2022	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	0,95	109,00	109,00	109,00	103,55	103,55	103,55	●	100,00%
2.3	SINAPI 03/2022	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	6,89	2,00	2,00	2,00	13,78	13,78	13,78	●	100,00%
2.4	ORSE 03/2022	29	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	M²	9,57	115,31	115,31	115,31	1.103,51	1.103,51	1.103,51	●	100,00%
3.0			DEMOLIÇÃO										
3.1	SINAPI 03/2022	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,48	6,70	6,70	6,70	16,61	16,61	16,61	●	100,00%
4.0			SUPERESTRUTURA										
4.1	SINAPI 03/2022	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	3,71	6,70	6,70	6,70	24,85	24,85	24,85	●	100,00%

9.1	SINAPI 03/2022	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, AF_05/2017 P	m²	78,40	10,71	10,71	10,71	839,66	839,66	839,66	100,00%
9.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM	m	13,24	18,56	18,56	18,56	245,73	245,73	245,73	100,00%
TOTAL GERAL										88.994,08	88.994,08	
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS												
										VALOR CONTRATO		R\$ 1.970.000,00
										TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI		R\$ 88.994,08
										DESCONTO DA PROPOSTA 21,20%		R\$ 18.866,74
										TOTAL COM DESCONTO		R\$ 70.127,34
										TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%		R\$ 87.659,17

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

		ART EXECUÇÃO	ok
		DIÁRIO DE OBRAS	ok
		RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok