

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

SERVIÇO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO														
PRÉDIO:	ESCOLA MUNICIPAL MIGUEL FERREIRA ZUMBA														
EMPRESA CONTRATADA:	POTENZA CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP			CNPJ:	02.760.686/0001-44			CNPJ DA UNIDADE		CONTRATO : 077/2022		R\$	1.970.000,00		
PROCESSO LICITATÓRIO N.º	021/2022			PREGÃO ELETRÔNICO Nº	017/2022					VL. CONSOLIDADO CONTRATO		1.970.000,00			
ART Nº:	PE20220807567			VAL.				REGIME DO CONTRATO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO		SALDO ANTERIOR		840.839,47			
PRAZO:	12 MESES			VENCIMENTO DO CONTRATO:						ESTA MEDIÇÃO		86.647,71			
INÍCIO:	04/07/2022									SALDO ATUAL		754.191,76			
N.º DA OPERAÇÃO:				R\$	1.970.000,00	1,00	FATOR "K"	21,20%							
FONTE DE RECURSOS:	FUNDEB/FPM/FMS/FMAs			R\$	-	0,00	BDI EMP.	25,00%	SALDO ATUAL		754.191,76				
FONTE DE RECURSOS:	RECURSOS PRÓPRIOS			R\$	1.970.000,00	1,00	BDI BASE	25,00%	REF.	TABELA SINAPI MARÇO 2022					
FONTE TOTAL DE RECURSOS:				R\$	1.970.000,00	1,00			ESTA MEDIÇÃO				86.647,71		

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adiantando que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo		Quantidade			Financeiro				
					VL. Unitário	Previsto	Boletim 17	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 17	Acumulado incluindo o Período	%		
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL											
1.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	239.022,96	1,00	0,04	0,04	239.022,96	9.560,91	9.560,91	9.560,91	4,00%	
2.0			REMOÇÕES											
2.1	SINAPI 03/2022	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	3,31	312,71	312,71	312,71	1.035,07	1.035,07	1.035,07	1.035,07	100,00%	
2.2	SINAPI 03/2022	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	6,89	11,34	11,34	11,34	78,13	78,13	78,13	78,13	100,00%	
2.3	SINAPI 03/2022	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	27,20	9,00	9,00	9,00	244,80	244,80	244,80	244,80	100,00%	
2.4	SINAPI 03/2023	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	5,52	312,71	312,71	312,71	1.726,15	1.726,15	1.726,15	1.726,15	100,00%	
3.0			DEMOLIÇÕES											
3.1	SINAPI 03/2022	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	42,73	149,76	149,76	149,76	6.399,24	6.399,24	6.399,24	6.399,24	100,00%	

3.2	SINAPI 03/2022	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	10,23	44,85	44,85	44,85	458,81	458,81	458,81	100,00%
3.3	ORSE 03/2022	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	10,76	220,74	220,74	220,74	2.375,16	2.375,16	2.375,16	100,00%
3.4	SINAPI 03/2022	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,48	522,03	522,03	522,03	1.294,63	1.294,63	1.294,63	100,00%
3.5	ORSE 03/2022	16	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	19,99	249,04	249,04	249,04	4.978,30	4.978,30	4.978,30	100,00%
3.6	SINAPI 03/2022	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	211,21	2,15	2,15	2,15	454,10	454,10	454,10	100,00%
4.0			SUPERESTRUTURA									
4.1	SINAPI 03/2022	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	65,79	140,89	140,89	140,89	9.269,15	9.269,15	9.269,15	100,00%
4.2	COMP-3 SINAPI 03/2022	COMP-3 87878 AJUSTADA	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE A 1 M DE ALTURA, COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	5,93	163,17	163,17	163,17	967,59	967,59	967,59	100,00%
4.3	SINAPI 03/2022	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	3,71	309,26	309,26	309,26	1.147,35	1.147,35	1.147,35	100,00%
4.4	COMP-4 SINAPI 03/2022	COMP-4 87831 AJUSTADA	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 COM ADITIVO A 1M ALTURA, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF 06/2014	m²	82,99	163,17	163,17	163,17	13.541,47	13.541,47	13.541,47	100,00%
4.5	SINAPI 03/2022	87831	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF 06/2014	m²	72,31	309,26	309,26	309,26	22.362,59	22.362,59	22.362,59	100,00%
5.0			COBERTA									
6.1			PISOS E REVESTIMENTOS									
6.1	SINAPI 03/2022	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	m³	99,35	37,74	37,74	37,74	3.749,46	3.749,46	3.749,46	100,00%
6.2	COMP-5 SINAPI 03/2022	COMP-5 94962 AJUSTADA	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 COM ADITIVO (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	470,30	17,70	17,70	17,70	8.324,31	8.324,31	8.324,31	100,00%
7.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
8.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
9.0			ESQUADRIAS									
10.0			PINTURA									
11.0			DIVERSOS									
12.0			LIMPEZA FINAL DA OBRA									
TOTAL GERAL									87.967,22	87.967,22		
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS									VALOR CONTRATO		R\$	1.970.000,00

COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS						TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI		R\$	87.967,22
TÉCNICAS						DESCONTO DA PROPOSTA 21,20%		R\$	18.649,05
						TOTAL COM DESCONTO		R\$	69.318,17
						TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%		R\$	86.647,71

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

		ART EXECUÇÃO	ok
		DIÁRIO DE OBRAS	ok
		RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok