

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

SERVIÇO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO									
PRÉDIO:	ESCOLA MUNICIPAL MIGUEL FERREIRA ZUMBA									
EMPRESA CONTRATADA:	POTENZA CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP	CNPJ:	02.760.686/0001-44		CONTRATO :	077/2022		R\$	1.970.000,00	
PROCESSO LICITATÓRIO N.º	021/2022		PREGÃO ELETRÔNICO N.º			VL. CONSOLIDADO CONTRATO			1.970.000,00	
ART N.º:	PE20220807567		REGIME DO CONTRATO:	EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO		SALDO ANTERIOR			16.273,31	
PRAZO:	12 MESES		VENCIMENTO DO CONTRATO:			ESTA MEDIÇÃO			16.267,77	
INÍCIO:	04/07/2022									
N.º DA OPERAÇÃO:										
FONTE DE RECURSOS:	FUNDEB/FPM/FMS/FMAS		R\$	1.970.000,00	1,00		21,20%			
FONTE DE RECURSOS:	RECURSOS PRÓPRIOS		R\$	-	0,00		25,00%		SALDO ATUAL	5,54
FONTE TOTAL DE RECURSOS:			R\$	1.970.000,00	1,00		25,00%		REF. TABELA SINAPI MARÇO 2022	16.267,77

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo			Quantidade			Financeiro		
					VI. Unitário	Previsto		Previsto	Boletim 34	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 34	Acumulado incluindo o Período
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
1.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	239.022,96	1,00	0,01	0,08	239.022,96	2.390,22	19.121,83	8,00%	
			ESCOLA MUNICIPAL MIGUEL FERREIRA ZUMBA										
2.0			REMOÇÕES										
2.1	SINAPI 03/2022	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	3,31	312,71		312,71	1.035,07	-	1.035,07	100,00%	
2.2	SINAPI 03/2022	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	6,89	11,34		11,34	78,13	-	78,13	100,00%	
2.3	SINAPI 03/2022	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	27,20	9,00		9,00	244,80	-	244,80	100,00%	
2.4	SINAPI 03/2023	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	5,52	312,71		312,71	1.726,15	-	1.726,15	100,00%	
3.0			DEMOLIÇÕES										
3.1	SINAPI 03/2022	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	42,73	162,26		162,26	6.933,36	-	6.933,36	100,00%	
3.2	SINAPI 03/2022	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	10,23	44,85		44,85	458,81	-	458,81	100,00%	

3.3	ORSE 03/2022	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	10,76	220,74		220,74	2.375,16	-	2.375,16	●	100,00%
3.4	SINAPI 03/2022	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,48	522,03		522,03	1.294,63	-	1.294,63	●	100,00%
3.5	ORSE 03/2022	16	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	19,99	262,97	13,93	262,97	5.256,77	278,46	5.256,77	●	100,00%
3.6	SINAPI 03/2022	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	211,21	2,15		2,15	454,10	-	454,10	●	100,00%
4.0			SUPERESTRUTURA										
4.1	SINAPI 03/2022	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	65,79	280,08		280,08	18.426,46	-	18.426,46	●	100,00%
4.2	COMP-3 SINAPI 03/2022	COMP-3 87878 AJUSTADA	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE A 1 M DE ALTURA, COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	5,93	290,61		290,61	1.723,31	-	1.723,31	●	100,00%
4.3	SINAPI 03/2022	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	3,71	491,65		491,65	1.824,02	-	1.824,02	●	100,00%
4.4	COMP-4 SINAPI 03/2022	COMP-4 87831 AJUSTADA	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 COM ADITIVO A 1M ALTURA, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF 06/2014	m²	82,99	258,61		258,61	21.462,04	-	21.462,04	●	100,00%
4.5	SINAPI 03/2022	87831	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF 06/2014	m²	72,31	469,25		469,25	33.931,46	-	33.931,46	●	100,00%
4.6	SINAPI 03/2022	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	44,52	2,80		2,80	124,65	-	124,65	●	100,00%
4.7	SINAPI 03/2022	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	32,71	8,40		8,40	274,76	-	274,76	●	100,00%
4.8	SINAPI 03/2022	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	57,56	11,40		11,40	656,18	-	656,18	●	100,00%
4.9	SINAPI 03/2022	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017	M³	3.390,92	6,98		6,98	23.668,62	-	23.668,62	●	100,00%
5.0			COBERTA										
6.1			PISOS E REVESTIMENTOS										
6.1	SINAPI 03/2022	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	m³	99,35	37,74		37,74	3.749,46	-	3.749,46	●	100,00%
6.2	SINAPI 03/2022	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	329,92	18,60	0,56	18,60	6.136,51	184,75	6.136,51	●	100,00%

6.3	SINAPI 03/2022	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR(CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	40,96	262,17	262,17	262,17	10.738,48	10.738,48	10.738,48	●	100,00%
7.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
8.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
8.1	SINAPI 03/2022	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UND	116,67	8,00	8,00	8,00	933,36	933,36	933,36	●	100,00%
8.2	ORSE 03/2022	9377	Tubo pvc rígido soldável, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	M	58,14	25,37	25,37	25,37	1.475,01	1.475,01	1.475,01	●	100,00%
8.3	SINAPI 03/2022	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¼", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UND	54,33	3,00	3,00	3,00	162,99	162,99	162,99	●	100,00%
8.4	ORSE 03/2022	1678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	UND	115,16			-	-	-	-		#DIV/0!
8.5	ORSE 03/2022	1683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	117,41	3,00	3,00	3,00	352,23	352,23	352,23	●	100,00%
9.0			ESQUADRIAS										
10.0			PINTURA										
11.0			DIVERSOS										
11.3	SINAPI 03/2022	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M³	64,99	15,36	15,36	15,36	998,24	-	998,24	●	100,00%
12.0			LIMPEZA FINAL DA OBRA										
									TOTAL GERAL		16.515,50	165.616,59	
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS										VALOR CONTRATO		R\$	1.970.000,00
										TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI		R\$	16.515,50
										DESCONTO DA PROPOSTA 21,20%		R\$	3.501,28
										TOTAL COM DESCONTO		R\$	13.014,22
										TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%		R\$	16.267,77

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

			ART EXECUÇÃO	ok
			DIÁRIO DE OBRAS	ok
			RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok