

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES										
PRÉDIO: ESCOLA TICO E TECO					CNPJ DA					
EMPRESA CONTRATADA: POTENZA CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP					CNPJ: 02.760.686/0001-44		CONTRATO : 077/2022		R\$	1.970.000,00
PROCESSO LICITATÓRIO N.º 021/2022					PREGÃO ELETRÔNICO Nº					
PRAZO: 12 MESES					ART Nº: PE20220807567		VL. CONSOLIDADO CONTRATO		1.970.000,00	
INÍCIO: 04/07/2022					REGIME DO CONTRATO: EMPREGADA POR PREÇO UNITÁRIO		SALDO ANTERIOR		729.932,10	
N.º DA OPERAÇÃO:					VENCIMENTO DO CONTRATO:		ESTA MEDIÇÃO		82.484,95	
FONTE DE RECURSOS: FUNDEB/FPM/FMS/FMAS					R\$	1.970.000,00	1,00	21,20%		
FONTE DE RECURSOS: RECURSOS PRÓPRIOS					R\$	-	0,00	25,00%	SALDO ATUAL	
FONTE TOTAL DE RECURSOS:					R\$	1.970.000,00	1,00	25,00%	647.447,15	
								REF. TABELA SINAPI MARÇO 2022		82.484,95

ESTA MEDIÇÃO

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
- 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este Bm sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo		Quantidade			Financeiro			
					VI. Unitário	Previsto	Boletim 19	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 19	Acumulado incluindo o Período	%	
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
1.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	239.022,96	1,00	0,04	0,12	239.022,96	9.560,91	28.682,75	12,00%	
			ESCOLA TICO E TECO										
			REMOÇÕES										
2.1	SINAPI 04/2022	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	3,31	896,09		896,09	2.966,05	-	2.966,05	100,00%	
2.2	SINAPI 03/2022	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M²	1,49	191,45		191,45	285,26	-	285,26	100,00%	
2.3	SINAPI 03/2022	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	0,95	87,00		87,00	82,65	-	82,65	100,00%	
2.4	SINAPI 03/2022	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	9,10	10,00		10,00	91,00	-	91,00	100,00%	
2.5	SINAPI 03/2022	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	6,89	31,00		31,00	213,59	-	213,59	100,00%	
2.6	SINAPI 03/2022	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	0,49	111,00		111,00	54,39	-	54,39	100,00%	
2.7	SINAPI 03/2022	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	0,49	2.500,00		2.500,00	1.225,00	-	1.225,00	100,00%	

2.8	SINAPI 03/2022	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	27,20	32,00		32,00	870,40	-	870,40	●	100,00%
2.9	ORSE 03/2022	3250	REMOÇÃO DO VENTILADOR DE TETO	UND	3,56	22,00		22,00	78,32	-	78,32	●	100,00%
2.10	ORSE 04/2022	38	REMOÇÃO DA CALHA DE ZINCO	UND	8,25	9,00		9,00	74,25	-	74,25	●	100,00%
2.11	SINAPI 04/2022	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	5,52	476,20		476,20	2.628,62	-	2.628,62	●	100,00%
2.12	SINAPI 03/2022	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	61,15	42,00		42,00	2.568,30	-	2.568,30	●	100,00%
2.13	SINAPI 03/2022	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	138,62	5,00		5,00	693,10	-	693,10	●	100,00%
2.15	SINAPI 03/2022	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UND	0,36	40,00		40,00	14,40	-	14,40	●	100,00%
3.0			DEMOLIÇÕES										
3.1	SINAPI 03/2022	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	42,73	475,26	41,17	475,26	20.307,85	1.759,19	20.307,85	●	100,00%
3.2	SINAPI 03/2022	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	10,23	312,72		312,72	3.199,12	-	3.199,12	●	100,00%
3.3	SINAPI 03/2022	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	3,73	162,00		162,00	604,26	-	604,26	●	100,00%
3.4	ORSE 03/2022	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	11,43	319,46		319,46	3.651,42	-	3.651,42	●	100,00%
3.5	SINAPI 03/2022	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,48	1.039,59		1.039,59	2.578,18	-	2.578,18	●	100,00%
3.6	ORSE 03/2022	16	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	19,99	319,46		319,46	6.386,00	-	6.386,00	●	100,00%
4.0			SUPERESTRUTURA										
4.1	SINAPI 03/2022	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	65,79	488,46	86,08	488,46	32.135,78	5.663,20	32.135,78	●	100,00%
4.3	SINAPI 03/2022	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	3,71	1.578,86	225,10	1.578,86	5.857,57	835,12	5.857,57	●	100,00%
4.5	SINAPI 03/2022	87831	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF 06/2014	m²	72,31	1.499,89	683,36	1.499,89	108.457,04	49.413,76	108.457,04	●	100,00%
4.6	SINAPI 03/2022	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	44,52	33,00	33,00	33,00	1.469,16	1.469,16	1.469,16	●	100,00%
4.7	SINAPI 03/2022	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	32,71	26,60	26,60	26,60	870,08	870,08	870,08	●	100,00%
4.8	SINAPI 03/2022	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	m	57,56	26,60	26,60	26,60	1.531,09	1.531,09	1.531,09	●	100,00%

4.9	SINAPI 03/2022	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	m	86,79	43,10	43,10	43,10	3.740,64	3.740,64	3.740,64	100,00%	
4.10	SINAPI 03/2022	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	77,55	33,00	33,00	33,00	2.559,15	2.559,15	2.559,15	100,00%	
6.0			COBERTA										
7.0			PISOS E REVESTIMENTOS										
7.1	SINAPI 03/2022	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	99,35	36,61	13,95	36,61	3.637,20	1.385,93	3.637,20	100,00%	
7.2	COMP-5 SINAPI 03/2022	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	329,92	17,90	6,56	17,90	5.905,56	2.164,27	5.905,56	100,00%	
7.3	COMP-6 SINAPI 03/2022	COMP-6 94439 AJUSTADA	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR(CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	51,64	245,72	54,00	245,72	12.688,98	2.788,56	12.688,98	100,00%	
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
9.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
10.0			ESQUADRIAS										
11.0			PINTURA										
12.0			DIVERSOS										
13.0			LIMPEZA FINAL DA OBRA										
TOTAL GERAL									83.741,06	256.107,16			
OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS									TOTAL LIQUIDADO				
									VALOR CONTRATO			R\$	1.970.000,00
									TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI			R\$	83.741,06
									DESCONTO DA PROPOSTA 21,20%			R\$	17.753,10
									TOTAL COM DESCONTO			R\$	65.987,96
TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25%									R\$	82.484,95			

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adiante que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

			ART EXECUÇÃO	ok
			DIÁRIO DE OBRAS	ok
			RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	ok