



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

BOLETIM N.º

11/2023

| DATA | PERÍODO |
|------------|---------------------------|
| 31/07/2023 | 01/07/2023 ATE 31/07/2023 |

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|-----------------------|---|------------------|
| SERVIÇO: | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO | | | | | | | |
| PRÉDIO: | ESCOLA MUNICIPAL TICO E TECO | | | | | | | |
| EMPRESA CONTRATADA: | POTENZA CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP | CNPJ: | 02.760.686/0001-44 | CNPJ DA | CONTRATO: | 077/2022 | R\$ 1.970.000,00 | |
| PROCESSO LICITATORIO N.º | 021/2022 | PREGÃO ELETRÔNICO N.º | | VL. CONSOLIDADO CONTRATO | 1.970.000,00 | | | |
| ART N.º: | PE20230965716 | | REGIME DO CONTRATO: | EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO | | SALDO ANTERIOR | 1.529.179,30 | |
| PRAZO: | 12 MESES | VENCIMENTO DO CONTRATO: | | | ESTA MEDIÇÃO | 93.218,35 | | |
| INÍCIO: | 10/04/2023 | R\$ | 1.970.000,00 | 1,00 | 21,20% | SALDO ATUAL | 1.435.960,95 | |
| N.º DA OPERAÇÃO: | | | R\$ | - | 0,00 | 25,00% | | |
| FONTE DE RECURSOS: | FUNDEB/FPM/FMS/FMAS | R\$ | 1.970.000,00 | 1,00 | 25,00% | REF. | TABELA SINAPI DESONERADA FEVEREIRO 2023 - ORSE 01/2023 - SEINFRA 028 - SBC 02/2023 | |
| FONTE DE RECURSOS: | RECURSOS PRÓPRIOS | R\$ | - | 0,00 | 25,00% | | | |
| FONTE TOTAL DE RECURSOS: | | R\$ | 1.970.000,00 | 1,00 | 25,00% | | | |
| | | | | | | | ESTA MEDIÇÃO | 93.218,35 |

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

| Item | Tabela | Códigos | Discriminação | Unid. | Custo | | | Quantidade | | | Financeiro | | |
|------------|----------------|---------|--|-------|--------------|----------|------------|-------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------------|---------|--|
| | | | | | VI. Unitário | Previsto | Boletim 11 | Acumulado incluindo o Período | Previsto | Medido no Período BM 11 | Acumulado incluindo o Período | % | |
| 1.0 | | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | | | | | | |
| 1.1 | COMP - 1 | COMP-1 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado) | UD | 272.107,68 | 1,00 | 0,04 | 0,12 | 272.107,68 | 10.884,30 | 32.652,92 | 12,00% | |
| 2.0 | | | ESCOLA MUNICIPAL TICO E TECO | | | | | | | | | | |
| 3.0 | | | REMOÇÕES | | | | | | | | | | |
| | | | DEMOLIÇÕES | | | | | | | | | | |
| 3.1 | SINAPI 02/2023 | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 | m² | 47,92 | 125,90 | 8,43 | 125,90 | 6.033,12 | 403,96 | 6.033,12 | 100,00% | |
| 3.2 | SINAPI 02/2023 | 97628 | DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 | m³ | 236,85 | 48,60 | 9,72 | 48,60 | 11.510,91 | 2.302,18 | 11.510,91 | 100,00% | |
| 3.3 | ORSE 01/2023 | 3240 | Demolição de piso de alta resistência | m² | 16,42 | 95,16 | | 95,16 | 1.562,52 | - | 1.562,52 | 100,00% | |
| 4.0 | | | SUPERESTRUTURA | | | | | | | | | | |
| 4.1 | SINAPI 02/2023 | 103328 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 | m² | 72,87 | 356,98 | 138,10 | 356,98 | 26.013,13 | 10.063,34 | 26.013,13 | 100,00% | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-------------------|--------|---|----|----------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|---|---------|
| 4.2 | SINAPI 02/2023 | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022 | m² | 3,97 | 653,03 | 433,57 | 653,03 | 2.592,52 | 1.721,27 | 2.592,52 | ● | 100,00% |
| 4.3 | SINAPI 02/2023 | 87797 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022 | m² | 53,57 | 584,40 | 364,94 | 584,40 | 31.306,30 | 19.549,83 | 31.306,30 | ● | 100,00% |
| 4.4 | SINAPI 02/2023 | 104488 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 | M³ | 2.564,91 | 3,62 | 0,50 | 3,62 | 9.284,97 | 1.282,45 | 9.284,97 | ● | 100,00% |
| 6.0 | | | COBERTA | | | | | | | | | | |
| 6.1 | SINAPI 02/2023 | 94228 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 79,59 | 101,81 | 46,91 | 101,81 | 8.103,05 | 3.733,56 | 8.103,05 | ● | 100,00% |
| 6.2 | SINAPI 02/2023 | 100374 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 2.937,00 | 9,00 | | 9,00 | 26.433,00 | - | 26.433,00 | ● | 100,00% |
| 6.3 | SINAPI 02/2023 | 100376 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 3.195,59 | 6,00 | 3,00 | 6,00 | 19.173,54 | 9.586,77 | 19.173,54 | ● | 100,00% |
| 6.4 | SINAPI 02/2023 | 92543 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m² | 25,49 | 541,53 | 283,50 | 541,53 | 13.803,59 | 7.226,41 | 13.803,59 | ● | 100,00% |
| 6.5 | SINAPI 02/2023 | 94210 | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | m² | 60,59 | 541,53 | 283,50 | 541,53 | 32.811,30 | 17.177,26 | 32.811,30 | ● | 100,00% |
| 6.6 | SINAPI 02/2023 | 100370 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 1.784,43 | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 10.706,58 | 10.706,58 | 10.706,58 | ● | 100,00% |
| 7.0 | | | PISOS E REVESTIMENTOS | | | | | | | | | | |
| 7.1 | SINAPI 02/2023 | 94342 | ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 | m³ | 112,93 | 4,19 | | 4,19 | 473,17 | - | 473,17 | ● | 100,00% |
| 7.2 | SINAPI 02/2023 | 94962 | CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | m³ | 389,13 | 5,71 | | 5,71 | 2.221,93 | - | 2.221,93 | ● | 100,00% |
| 7.3 | SINAPI 02/2023 | 94439 | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 | m² | 42,82 | 95,16 | | 95,16 | 4.074,75 | - | 4.074,75 | ● | 100,00% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|--------|---|-----|--------|--------|--|--------|------------------------------------|------------------|-------------------|---|---------|--|--|--|--|-----|--------------|
| 7.4 | SINAPI 02/2023 | 104162 | PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS | m² | 75,49 | 147,32 | | 147,32 | 11.121,18 | | 11.121,18 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 7.5 | SINAPI 02/2023 | 87273 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014 | m² | 74,50 | 87,52 | | 87,52 | 6.520,24 | | 6.520,24 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 7.6 | SINAPI 02/2023 | 94319 | ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGIL- ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016 | m³ | 77,31 | 5,65 | | 5,65 | 436,80 | - | 436,80 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 8.0 | | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.0 | | | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1 | SINAPI 02/2023 | 89957 | PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014 | UND | 124,83 | 8,00 | | 8,00 | 998,64 | - | 998,64 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 9.2 | SINAPI 02/2023 | 102264 | TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021 | M | 18,18 | 97,50 | | 97,50 | 1.772,55 | | 1.772,55 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 9.11 | ORSE 01/2023 | 1678 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) | UND | 133,45 | 5,00 | | 5,00 | 667,25 | | 667,25 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 10.0 | | | ESQUADRIAS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1 | SINAPI 02/2023 | 91316 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI- OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 | UND | 982,83 | 12,00 | | 12,00 | 11.793,96 | - | 11.793,96 | ● | 100,00% | | | | | | |
| 11.0 | | | PINTURA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.0 | | | DIVERSOS | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.3 | SINAPI 02/2023 | 93358 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021 | m³ | 72,86 | 9,17 | | 9,17 | 668,12 | - | 668,12 | ● | 100,00% | | | | | | |
| TOTAL GERAL | | | | | | | | | 94.637,91 | | 272.736,04 | | | | | | | | |
| OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS | | | | | | | | | TOTAL LIQUIDADO | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | VALOR CONTRATO | | | | | | | | | R\$ | 1.970.000,00 |
| | | | | | | | | | TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI | | | | | | | | | R\$ | 94.637,91 |
| | | | | | | | | | DESCONTO DA PROPOSTA 21,20% | | | | | | | | | R\$ | 20.063,23 |
| | | | | | | | | | TOTAL COM DESCONTO | | | | | | | | | R\$ | 74.574,68 |
| TOTAL DOS SERVIÇOS COM BDI 25% | | | | | | | | | R\$ | 93.218,35 | | | | | | | | | |

OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- 1- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
 - 2- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
 - 3- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
 - 4- Por fim, já adianto que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra, como também a devida quitação do FGTS correspondente a todo período compreendido entre a medição a ser paga e a imediatamente anterior.
 - 5- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, que seja encaminhado para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob pena de responsabilidade de quem liquidar este BM sem os devidos cuidados aqui referenciado.
- * A omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.

| | | | | |
|--|--|--|--------------|----|
| | | | ART EXECUÇÃO | ok |
|--|--|--|--------------|----|

| | | | | |
|--|--|--|-----------------------|----|
| | | | DIÁRIO DE OBRAS | ok |
| | | | RELATÓRIO FOTOGRÁFICO | ok |
| | | | | |