



SÃO JOÃO  
UMA MUNICÍPIO NOVO COM  
A FORÇA DO POVO

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

= BOLETIM DE MEDIÇÃO =

BOLETIM N.º	
DATA	PERÍODO
29/11/2024	15/10/2024 ATÉ 31/10/2024

<b>SERVIÇO:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO	
<b>PRÉDIO:</b> ESCOLA MUNICIPAL TICO E TECO	<b>CNPJ DA UNIDADE:</b>
<b>EMPRESA CONTRATADA:</b> POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA	<b>CONTRATO:</b> 077
<b>PROCESSO LICITATORIO N.º:</b> 021/2022	<b>CNPJ:</b> 02.760.686/0001-44
	<b>PREGÃO ELETRÔNICO N.º:</b> 017/2022
<b>PRAZO:</b> 12 MESES	<b>ART N.º:</b> 20241135806
<b>INÍCIO:</b> 10/04/2024	<b>REGIME DO CONTRATO:</b> EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO
	<b>VENCIMENTO DO CONTRATO:</b> 10/04/2025
<b>N.º DA OPERAÇÃO:</b>	
<b>FONTE DE RECURSOS:</b> FUNDEB/FPM/FMS/FMAS	R\$ 1.970.000,00 1,00 21,20%
<b>FONTE DE RECURSOS:</b> RECURSOS PRÓPRIOS	R\$ - 0,00 25,00%
	<b>ESTA MEDIÇÃO</b> 2.196,97
<b>FONTE TOTAL DE RECURSOS:</b>	<b>SALDO ATUAL</b> 1.403.951,27
	<b>TABELA SINAPI DESONERADA FEVEREIRO 02/2024 - ORSE 01/2024 - SEINFRA 028 - SBC 02/2024</b>
	<b>ESTA MEDIÇÃO</b> 2.196,97

**ESTA MEDIÇÃO**

### OBSERVAÇÕES:

O pagamento desta medição ficará condicionado à apresentação pela contratada da:

- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART-CREA);
- Do Registro da obra perante o Cadastro Nacional de Obras (CNO) instituído pela Instrução Normativa RFB 1.845 de 22 de novembro de 2018;
- Da folha de pagamento relativa a mão de obra alocada aos serviços contratados, juntamente com as guias de FGTS e GFIP;
- Por fim, já adiantando que o pagamento de cada medição só deverá ser realizado pelo setor financeiro, mediante apresentação de todos os comprovantes de pagamento das contribuições previdenciárias vinculadas ao CNO da obra.
- Que cada Bm seja encaminhado, antes da liquidação, para o gestor de contrato, caso não tenha sido nomeado, para o responsável para o ordenador de despesas, para que seja verificado e atestado tudo acima elencado, sob a omissão da prestação do requerido ficará de responsabilidade de cada setor competente, podendo responder administrativamente aquele que não cumprir o solicitado.
- \*

Item	Tabela	Códigos	Discriminação	Unid.	Custo	Quantidade			Financeiro			
						Previsto	Boletim 13	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no Período BM 13	Acumulado incluindo o Período	%
1.0												
1.1	COMP - 1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)	UD	289.799,16	-	-	-	-	-	-	#DIV/0!
2.0			ESCOLA MUNICIPAL TICO E TECO									
2.1	SINAPI 02/2024	94229	COBERTA									
			CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	149,32	12,00	12,00	12,00	1.791,84	1.791,84	100,00%	
3.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
3.1	SINAPI 02/2024	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	28,01	1,50	1,50	1,50	42,01	42,01	100,00%	
3.2	SINAPI 02/2024	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE.	UND	57,48	2,00	2,00	2,00	114,96	114,96	100,00%	
4.0			ESQUADRIAS									
4.1	ORSE 01/2024	8514	Fechadura para porta externa, linha Colonial, ref.803-04 EZL, marca Stam ou similar	UND	140,81	2,00	2,00	2,00	281,62	281,62	100,00%	
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>2.00</b>	<b>2.00</b>	<b>281,62</b>	<b>2.230,43</b>	<b>2.230,43</b>	<b>0,11%</b>
<b>TOTAL LIQUIDADO</b>												
<b>VALOR CONTRATO</b>												R\$ 1.970.000,00
<b>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI</b>												R\$ 2.230,43
<b>DESCONTO DA PROPOSTA 21,20%</b>												R\$ 472,85
<b>TOTAL COM DESCONTO</b>												R\$ 1.757,58

OS SERVIÇOS MEDIDOS INFORMADOS NESTE BM ENCONTRAM-SE CONCLUÍDOS, ESTÃO EM CONFORMIDADE COM OS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E FORAM EXECUTADOS DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS

Luis Felipe Cordeiro Oliveira Torres  
Engenheiro Civil

CREA-PE 181949871-9

C.R.E. nº 528.464-65

CARLOS FREDERICO

Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:30426961487





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO-PE**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

**SERVIÇO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO, SOB DEMANDA, DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PROGRAMADA, NÃO PROGRAMADA, SERVIÇOS DE READEQUAÇÕES DE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS DE TODOS OS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: SÃO JOÃO-PE  
EMPRESA CONTRATADA: POTENZA CONSTRUÇÕES  
PROCESSO LICITATÓRIO N.º 021/2022  
CNPJ: 02.760.686/0001-44

**MEMÓRIA DE CÁLCULO DO BOLETIM DE MEDIÇÃO N° 13**

**PRÉDIO DA ESCOLA MUNICIPAL TICO E TECO**

Item		Discriminação	Unid.	VALOR	largura	altura	quant.	coef.	desc.	total
1.0	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		R\$ 1.970.000,00						
1.1	COMP-1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Engenheiro/Encarregado)		R\$ 2.230,43						
		VALOR CONTRATO								
		TOTAL DOS SERVIÇOS SEM BDI								
2.0		COBERTA							<b>TOTAL</b>	<b>-</b>
2.1	SINAPI 02/2024	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	Comprimento	largura	altura	quant.	coef.	desc.	TOTAL
		CALHA TELHADO		12,00						12,00
3.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								<b>TOTAL</b>
3.1	SINAPI 02/2024	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	Comprimento	largura	altura	quant.	coef.	desc.	total
		SUSPIRO CAIXA D'ÁGUA		1,50						1,50
3.2	SINAPI 02/2024	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UND	Comprimento	largura	altura	quant.	coef.	desc.	total
		INSTALAÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA					2,00			2,00
4.0		ESQUADRIAS								<b>TOTAL</b>
4.1	ORSE 01/2024	Fechadura para porta externa, linha Colonial, ref.803-04 EZL, marca Stam ou similar	UND	Comprimento	largura	altura	quant.	coef.	desc.	total
		SALA DE AULA 01					1,00			1,00
		SALA DE AULA 02					1,00			1,00
										<b>TOTAL</b>
										<b>2,00</b>

Luis Felipe Cordeiro Oliveira Torres  
Engenheiro Civil  
CREA-PE 181949871-9  
CPF: 096.528.464-65

Assinado de forma digital por CARLOS  
FREDERICO DOMINGOS:08426961487  
Dados: 2025.01.14 11:51:05 -03'00'

CARLOS FREDERICO  
DOMINGOS:08426961487