

- Com o lado liso da desempenadeira, aplicar uma camada de argamassa colante no tardo da placa com espessura de 1 mm a 2 mm;
- Assentar cada placa cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha;
- Garantir a especificidade da espessura de juntas para o tipo de placa cerâmica podendo-se empregar, para tanto, espaçadores do tipo cruzeta previamente gabaritados;
- Aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas;
- Limpar a área com pano umedecido.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA E [REDACTED] GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN
--	----

Itens e suas características

- Eletricista com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do quadro;
- Auxiliar de eletricista com encargos complementares: auxilia ao oficial na instalação do quadro;
- Quadro de distribuição com barramento trifásico, de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 24 disjuntores DIN, 100 A;
- Argamassa traço 1:1:6 (cimento, cal e areia média) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo manual: para fixação do quadro.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a quantidade de quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado de embutir para 24 disjuntores, presente no projeto.

Execução

- Verifica-se o local da instalação;
- Para instalar o quadro de embutir o recorte na alvenaria já deve estar executado;
- Realiza-se a aplicação de argamassa nas laterais e parte posterior;
- Encaixa-se o quadro e verificar o prumo, realizando ajustes.

Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 00.497D/PE



CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020

UN

Itens e suas características

- Pedreiro: profissional responsável por preparar o fundo da cava, assentar as paredes de alvenaria, revestir as paredes interna e externamente, colocar a tampa pré-moldada;
- Servente: profissional que auxilia os pedreiros em suas tarefas;
- Lastro com preparo de fundo: composição utilizada para execução de lastro de brita no fundo da cava;
- Bloco vedação concreto 9 x 19 x 39 cm: utilizado para a execução da alvenaria da caixa;
- Argamassa traço 1:3: utilizada para o assentamento da alvenaria e para o revestimento com reboco;
- Argamassa traço 1:4: utilizada para o revestimento com chapisco;
- Peça retangular pré-moldada, volume de concreto de 10 a 30 litros: composição utilizada para execução da tampa da caixa.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a quantidade total de caixas enterradas elétricas retangulares, em alvenaria com blocos de concreto, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m.

Execução

- Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo com lastro de brita;
- Sobre o lastro de brita, assentar os blocos de concreto com argamassa aplicada com colher, atentandose para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída;
- Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente com chapisco e reboco e externamente somente com chapisco;
- Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023

M2

Itens e suas características

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D-PE



- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Massa corrida acrílica para paredes internas - massa niveladora monocomponente à base de dispersão aquosa, para uso interno e externo, em conformidade à NBR 15348:2006;
- Lixa em folha para parede ou madeira, número 120 (cor vermelha).

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Execução

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Se necessário, amolecer o produto em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado;
- Aguardar a secagem final para efetuar o lixamento manual final e remoção do pó.

FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023

M2

Itens e suas características

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura; 0,1666
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Selador acrílico paredes internas e externas - resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies internas como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.417/D/PE



Execução

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir o selador em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar uma demão de fundo selador com rolo ou trincha.

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2
---	----

Itens e suas características

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Tinta acrílica Standard, cor branco fosco - tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Standard.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Execução

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2
---	----

Itens e suas características

- Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura de acabamento; - Solvente diluente à base de aguarrás;
- Tinta a óleo (alquídica) brilhante para madeira e metais.

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 00.007D/PE

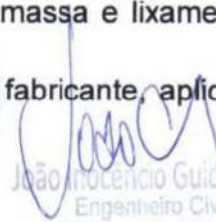


Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento a óleo, 2 demãos, presente no projeto.

Execução

- Diluir o produto;
- Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo;
- Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.


João Inocencio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE





PREFEITURA DE
BREJÃO
GOVERNO DO POVO

3. Orçamento base



PORTAL DA TRANSPARENCIA
<http://cloud-it-solucoes.inf.br/transparenciamun>
assinado por: idUser: 412

Quadro de Composição do BDI

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

/ Construção de 03 salas na creche Elizabeth Firma de Santana

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Brejo/PE
Local

terça-feira, 11 de fevereiro de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: João Inocêncio Guido Filho
CREA/CAU: 60.497 D/PE

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE





LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
RECIFE	12-24 (N DES.)	Construção de 03 salas na creche Elizabeth Firma de Santana	Breão/PE	23,54%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de 03 salas na creche Elizabeth Firma de Santana									
1.			Creche Elizabeth Firma de Santana					-	302.921,17
1.1.			Serviço preliminar					-	3.137,50
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	462,33	BDI 1	571,16	2.570,22
1.1.2.	SINAPI	99061	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	UN	4,00	114,90	BDI 1	141,82	567,28
1.2.			Demolições e remoções					-	2.866,05
1.2.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,53	55,59	BDI 1	68,68	517,16
1.2.2.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	9,31	110,45	BDI 1	136,45	1.270,35
1.2.3.	SINAPI	100206	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 90 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM	0,84	1.039,32	BDI 1	1.283,98	1.078,54
1.3.			Infraestrutura					-	33.084,46
1.3.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	25,96	83,26	BDI 1	102,86	2.670,25
1.3.2.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	28,50	38,91	BDI 1	48,07	1.370,00
1.3.3.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	78,94	132,50	BDI 1	163,69	12.921,69
1.3.4.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	118,48	15,90	BDI 1	19,64	2.326,95
1.3.5.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	124,03	14,85	BDI 1	18,35	2.275,95
1.3.6.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	231,99	13,29	BDI 1	16,42	3.809,28
1.3.7.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,51	491,91	BDI 1	607,71	4.563,90
1.3.8.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	7,51	286,81	BDI 1	354,33	2.661,02
1.3.9.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	18,45	21,30	BDI 1	26,31	485,42
1.4.			Superestrutura					-	29.767,15
1.4.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	59,14	106,20	BDI 1	131,20	7.759,17
1.4.2.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	43,70	165,55	BDI 1	204,52	8.937,52



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	162,05	13,79	BDI 1	17,04	2.761,33
1.4.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	124,03	13,05	BDI 1	16,12	1.999,36
1.4.5.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	165,85	11,68	BDI 1	14,43	2.393,22
1.4.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	6,15	491,91	BDI 1	607,71	3.737,42
1.4.7.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	6,15	286,81	BDI 1	354,33	2.179,13
1.5.			Vedação					-	30.186,66
1.5.1.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	239,30	74,24	BDI 1	91,72	21.948,60
1.5.2.	SINAPI	105036	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	37,20	45,65	BDI 1	56,40	2.098,08
1.5.3.	SINAPI	105039	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	26,40	45,46	BDI 1	56,16	1.482,62
1.5.4.	SINAPI	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	78,50	25,77	BDI 1	31,84	2.499,44
1.5.5.	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	8,00	218,34	BDI 1	269,74	2.157,92
1.6.			Cobertura					-	35.579,17
1.6.1.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	181,20	77,30	BDI 1	95,50	17.304,60
1.6.2.	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	181,20	37,21	BDI 1	45,97	8.329,76
1.6.3.	SINAPI	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2	M	15,10	27,33	BDI 1	33,76	509,78
1.6.4.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECCIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	120,56	63,35	BDI 1	78,26	9.435,03
1.7.			Esquadrias					-	19.667,51
1.7.1.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	996,78	BDI 1	1.231,42	11.082,78



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.2.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	6,00	222,58	BDI 1	274,98	1.649,88
1.7.3.	SINAPI	98861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	7,92	593,40	BDI 1	733,09	5.806,07
1.7.4.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6,00	152,28	BDI 1	188,13	1.128,78
1.8.			Revestimentos					-	94.139,57
1.8.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	573,49	4,74	BDI 1	5,86	3.360,65
1.8.2.	SINAPI	87825	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2	573,49	72,88	BDI 1	90,04	51.637,04
1.8.3.	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	188,15	62,61	BDI 1	77,35	13.006,40
1.8.4.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF_08/2023	M3	18,07	77,12	BDI 1	95,27	1.721,53
1.8.5.	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS. AF_01/2024	M3	8,38	720,55	BDI 1	890,17	7.459,62
1.8.6.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	139,59	30,66	BDI 1	37,88	5.287,67
1.8.7.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	27,41	67,14	BDI 1	82,94	2.273,39
1.8.8.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	112,19	53,51	BDI 1	66,11	7.416,88
1.8.9.	SINAPI	88648	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	88,35	7,62	BDI 1	9,41	831,37
1.8.10.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	7,20	128,73	BDI 1	159,03	1.145,02
1.9.			Instalações elétricas					-	15.055,02
1.9.1.	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	492,76	BDI 1	608,76	608,76
1.9.2.	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	2,00	196,28	BDI 1	242,48	484,96

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CRECA nº 60.470/PE

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.9.3.	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,00	18,46	BDI 1	22,81	342,15
1.9.4.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	31,21	BDI 1	38,56	578,40
1.9.5.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	12,17	BDI 1	15,03	135,27
1.9.6.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	18,44	BDI 1	22,78	205,02
1.9.7.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	19,98	BDI 1	24,68	370,20
1.9.8.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	320,00	9,77	BDI 1	12,07	3.862,40
1.9.9.	SINAPI	92979	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	45,00	11,49	BDI 1	14,19	638,55
1.9.10.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	385,00	4,39	BDI 1	5,42	2.086,70
1.9.11.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	9,53	BDI 1	11,77	1.765,50
1.9.12.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	28,18	BDI 1	34,81	243,67
1.9.13.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	42,92	BDI 1	53,02	159,06
1.9.14.	SINAPI	91982	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	42,83	BDI 1	52,91	793,65
1.9.15.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	45,82	BDI 1	56,36	507,24
1.9.16.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,52	BDI 1	17,94	17,94
1.9.17.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	15,12	BDI 1	18,68	18,68
1.9.18.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00	16,42	BDI 1	20,29	304,35
1.9.19.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	116,50	BDI 1	143,92	143,92
1.9.20.	Composição	001	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO), CONFORME ORSE 11/2024 07725.	M2	15,00	96,52	BDI 1	119,24	1.788,60
1.10.			Instalações sanitárias						6.084,87
1.10.1.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	30,00	26,85	BDI 1	33,17	995,10

João Inocêncio Bulcão Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 00.497D/PE



Item	Fonte	Código		Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PRE INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	M	18,00	25,42	BDI 1	31,40	565,20
1.10.3.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PRE INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	M	18,00	20,13	BDI 1	24,87	447,66
1.10.4.	SINAPI	89778	PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	3,00	16,08	BDI 1	19,87	59,61
1.10.5.	SINAPI	89752	PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	3,00	7,01	BDI 1	8,66	25,98
1.10.6.	SINAPI	104327	AVEL, DN 100 X 40 MM, JUNTA INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	3,00	16,14	BDI 1	19,94	59,82
1.10.7.	SINAPI	89724	AUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	6,00	9,47	BDI 1	11,70	70,20
1.10.8.	SINAPI	104344	ESGOTO SANITÁRIO, DN 100 X 50 MM, JUNTA NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	3,00	40,01	BDI 1	49,43	148,29
1.10.9.	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	2,00	42,71	BDI 1	52,76	105,52
1.10.10.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	2,00	50,07	BDI 1	61,86	123,72
1.10.11.	SINAPI	89825	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	3,00	17,50	BDI 1	21,62	64,86
1.10.12.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	3,00	10,07	BDI 1	12,44	37,32
1.10.13.	SINAPI	89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	3,00	5,23	BDI 1	6,46	19,38
1.10.14.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	3,00	28,47	BDI 1	35,17	105,51
1.10.15.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO, AF_12/2020	UN	5,00	528,85	BDI 1	653,34	3.266,70
1.11.			Instalações hidráulicas						5.372,85
1.11.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	99,00	22,22	BDI 1	27,45	2.717,55



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.11.2.	SINAPI	88362	JOELHO 90 GRAUS. PVC. SOLDÁVEL. DN 25MM. INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	8,85	BDI 1	10,93	327,90
1.11.3.	SINAPI	88395	TE. PVC. SOLDÁVEL. DN 25MM. INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	12,18	BDI 1	15,05	225,75
1.11.4.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO. PVC. SOLDÁVEL. DN 25MM. X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	27,00	12,08	BDI 1	14,92	402,84
1.11.5.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO. LATÃO. ROSCAVEL. 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	95,54	BDI 1	118,03	354,09
1.11.6.	SINAPI	88985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO. LATÃO. ROSCAVEL. 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	90,71	BDI 1	112,06	1.344,72
1.12.			Pintura						15.718,30
1.12.1.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE. UMA DEMÃO. LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	347,67	10,58	BDI 1	13,07	4.544,05
1.12.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE. UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	347,67	4,07	BDI 1	5,03	1.748,78
1.12.3.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	191,30	10,72	BDI 1	13,24	2.532,81
1.12.4.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	156,38	17,96	BDI 1	22,19	3.470,07
1.12.5.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	41,49	22,02	BDI 1	27,20	1.128,53
1.12.6.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	41,49	17,61	BDI 1	21,76	902,82
1.12.7.	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_Pe	M2	22,92	26,57	BDI 1	32,82	752,23
1.12.8.	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_Pe	M2	22,92	22,57	BDI 1	27,88	639,01
1.13.			Louças e metais						12.252,06
1.13.1.	SINAPI	86932	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO. INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO. 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	550,95	BDI 1	680,64	8.167,68
1.13.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	12,00	32,46	BDI 1	40,10	481,20
1.13.3.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO. 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR. INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC. VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	263,08	BDI 1	325,01	1.950,06
1.13.4.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO. TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	111,51	BDI 1	137,76	1.653,12



Orçamento base para licitação

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	-----------------------------------	------------	-----------------------------------	----------------------

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Brejão/PE
Local
terça-feira, 11 de fevereiro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: João Inocêncio Guido Filho
CREA/CAU: 60.497 D/PE
ART/RRT: 0
JOÃO INOCÊNCIO GUIDO FILHO
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE



Fonte		Código	Descrição	Unidade	Cófic.	Custo Unit	Custo Unit Não Desoner.
COMPOSIÇÃO		001	LUMINÁRIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2CM, 6500K, BRANCO FRIO, COM DIFUSOR -	UND		94,69	94,52
COTAÇÃO		14165	LUMINÁRIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2CM, 6500K, BRANCO FRIO, COM DIFUSOR	UND	2	40,08	40,08
SINAPI		88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1509375	20,04	22,45
SINAPI		88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4829999	23,88	26,88

Data 11/02/2025

Responsável Técnico: João Inocêncio Guido Filho
CREA/CAU: 60.497 D/P-E
Engenheiro Civil
CREA: 60.497D/P-E



Objeto: Construção de 03 salas na creche Elizabeth Firma de Santana

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
------	-----------	---------	------------	-------------	---------	--------	------	-------

1. Creche Elizabeth Firma de Santana

1.1. Serviço preliminar

1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2				3,00	1,50	4,50
Total								4,50

1.1.2.	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	UN				4,00		4,00
Total								4,00

1.2. Demolições e remoções

1.2.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3				14,10	0,15	2,00
	Muro							4,23
						11,00	0,15	2,00
Total								7,53

1.2.2.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3				14,10	11,00	0,06
								9,31
Total								9,31

1.2.3.	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 90 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM						
	Alvenaria							0,38
	Piso					9,31		0,47
Total								0,84

1.3. Infraestrutura

1.3.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3						
	Sapatas					20,00	0,80	1,20
	Baldrames					9,00	0,45	0,30
						3,00	2,10	0,45
						6,90	0,45	0,30
						11,00	0,45	0,30
Total								25,96

1.3.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2						
	Sapatas					20,00	0,80	0,80
	Baldrames					9,00	4,50	0,20
						3,00	2,10	0,20
						6,90	0,20	0,20
						11,00	0,20	0,20
Total								2,20

Engenheiro Civil
João Inocêncio Guido Filho
CREA nº 69.497/D/PE



Item Descrição Unidade Quantidade Comprimento Largura Altura Taxa Total

Total 28,50

1.3.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2							
			20,00	3,20	0,25			16,00	
			20,00	0,88	0,90			15,84	
			9,00	4,50	0,30	2,00		24,30	
			3,00	2,10	0,30	2,00		3,78	
			3,00	6,90	0,30	2,00		12,42	
			11,00		0,30	2,00		6,60	

1.3.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG								
				23,00	0,78	0,245	9,00		39,56	
				11,00	0,78	0,245	3,00		6,31	
				35,00	0,78	0,245	3,00		20,07	
				55,00	0,78	0,245			10,51	
				11,00	0,78	0,245	20,00		42,04	
Total									118,48	

1.3.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG							
				9,00	4,50	0,395	4,00	63,99	
				3,00	2,10	0,395	4,00	9,95	
				3,00	6,90	0,395	4,00	32,71	
							0,395	17,38	
Total								124,03	

1.3.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG							
				20,00	0,75	0,617	8,00		74,04
				20,00	0,75	0,617	8,00		74,04
				20,00	1,70	0,617	4,00		83,91
Total									231,99

1.3.7.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3							
				20,00	0,80	0,80	0,25	3,20	
				20,00	0,14	0,30	1,20	1,01	
				9,00	4,50	0,14	0,30	1,70	
				3,00	2,10	0,14	0,30	0,26	
				3,00	6,90	0,14	0,30	0,87	
Total								7,51	

1.3.8.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	M3							
--------	--	----	--	--	--	--	--	--	--

João Inocêncio Guicão Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 0449/D/PE



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
------	-----------	---------	------------	-------------	---------	--------	------	-------

	Igual concreto		7,51					7,51
Total			7,51					

1.3.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	25,96	7,51			-	18,45
	Escavação						-	7,51
	Volume de concreto						-	7,51
Total			18,45					

1.4. Superestrutura

1.4.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,00	0,88			2,80	19,71
	Pilares							24,64
								14,78
Total			59,14					

1.4.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	9,00	4,50			0,30	24,30
	Vigas						0,20	0,38
							0,30	12,42
							0,30	6,60
Total			43,70					

1.4.3.	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,00	0,78			0,245	29,05
	Pilares. Estribo C/15							35,16
								21,40
	Vigas. Estribo C/20							39,56
								6,31
								20,07
								10,51
Total			162,05					

1.4.4.	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,00	4,50			0,395	63,99
	Vigas							9,95
								32,71
								17,38
Total			124,03					

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE



Item Descrição Unidade Quantidade Comprimento Largura Altura Taxa Total

1.4.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG					Peso (kg/m)		
	Pilares		8,00	2,80			0,617	4,00	55,28
			8,00	3,50			0,617	4,00	69,10
			4,00	4,20			0,617	4,00	41,46
									165,85
Total									

1.4.6.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3							
	Pilares		8,00	0,14	0,30		2,80		0,94
			8,00	0,14	0,30		3,50		1,18
			4,00	0,14	0,30		4,20		0,71
	Vigas		9,00	0,14	0,30		0,30		1,70
			3,00	0,14	0,30		0,30		0,26
			3,00	0,14	0,30		0,30		0,87
							0,30		0,50
									6,15
Total									

1.4.7.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3							
	Igual concreto		6,15						6,15
									6,15
Total									

1.5. Vedação

1.5.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2							
	Salas		9,00	4,50			2,80		113,40
			3,00	2,10			2,80		17,64
			3,00	2,10			1,00		6,30
			3,00	6,90			2,80		57,96
				11,00			2,80		30,80
	Desconto porta					0,80	2,10	- 9,00	- 15,12
	Desconto janela					2,00	1,00	- 3,00	- 6,00
	Desconto cobogó					2,00	0,50	- 8,00	- 8,00
	Empena cobertura		4,00	9,30			0,83		30,69
				14,10			0,83		11,63
									239,30
Total									

1.5.2.	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE *15* CM. AF_03/2024	M							
	Portas		9,00	1,20					10,80
	Janelas		3,00	2,40					7,20
	Cobogó		8,00	2,40					19,20
									37,20
Total									

1.5.3.	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESURA DE *10* CM. AF_03/2024	M							
	Janelas		3,00	2,40					7,20
Total									

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE



Item Descrição Unidade Quantidade Comprimento Largura Altura Taxa Total

Cobogó		8,00	2,40			19,20	Total	26,40
--------	--	------	------	--	--	-------	-------	-------

1.5.4.	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO MACIÇO. AF_03/2024	M						
	Salas		9,00	4,50		40,50		
			3,00	2,10		6,30		
			3,00	6,90		20,70		
			11,00			11,00		
							Total	78,50

1.5.5.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2						
	Salas		2,00	2,00		2,00	0,50	
	WC feminino		3,00	2,00		3,00	0,50	
	WC masculino		3,00	2,00		3,00	0,50	
								Total 8,00

1.6. Cobertura

1.6.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
							181,20	181,20
								Total 181,20

1.6.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
							181,20	181,20
								Total 181,20

1.6.3.	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M						
					15,10			15,10
								Total 15,10

1.6.4.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2						
	Salas		3,00	6,90	4,50	93,15		
	WC feminino		3,00	2,15	2,10	13,55		
	WC masculino		3,00	2,20	2,10	13,86		
								Total 120,56

1.7. Esquadrias

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE



[illegible]

1.8. Revestimentos

1.7.4.	PETTORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	3,00	2,00		6,00	
					Total	6,00	

1.7.3.	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF. 04/2019	M2	3,00	2,20	1,20	7,92
Saías						Total
						7,92

1.7.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2		3,00		2,00	1,00		6,00	Total	6,00
--------	--	----	--	------	--	------	------	--	------	-------	------

1.7.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN							
	Salas				3,00				3,00
	WC feminino				3,00				3,00
	WC masculino				3,00				3,00
	Total								9,00

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Compartimento	Largura	Altura	Taxa	Total
------	-----------	---------	------------	---------------	---------	--------	------	-------



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
------	-----------	---------	------------	-------------	---------	--------	------	-------

[illegible]

	1.8.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8; PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF 08/2022	Igualchapiroco		573,49						573,49	Total	573,49
--	--------	---	----------------	--	--------	--	--	--	--	--	--------	-------	--------

[illegible][illegible]

1.8.5.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES.	M3	Circulação	14,10	1,35	0,06	1,14
			Salas de aula	3,00	4,50	0,06	5,59
			WC Masculino	3,00	2,15	0,06	0,81
			WC Feminino	3,00	2,10	0,06	0,83
					2,20	2,10	0,06



Item Descrição Unidade Quantidade Comprimento Largura Altura Taxa Total

Total 8,38

1.8.6.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2							
	Circulação			14,10	1,35				19,04
	Salas de aula			4,50	6,90				93,15
	WC Masculino			2,15	2,10				13,55
	WC Feminino			2,20	2,10				13,86
Total									139,59

1.8.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2							
	Circulação			14,10	1,35				19,04
	Salas de aula			4,50	6,90				93,15
Total									27,41

1.8.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2							
	Circulação			14,10	1,35				19,04
	Salas de aula			4,50	6,90				93,15
Total									112,19

1.8.9.	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M							
	Circulação			14,10	1,35				28,20
	Desconto portas				0,80				1,35
	Salas de aula			4,50					2,00
	Desconto portas				0,80				1,35
	Salas de aula			3,00					2,40
	Desconto portas				0,80				1,35
	Salas de aula			3,00					2,40
	WC Masculino			3,00					2,40
	WC Feminino			3,00					2,40
Total									88,35

1.8.10.	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M							
	Salas de aula			3,00					2,40
	WC Masculino			3,00					2,40
	WC Feminino			3,00					2,40
Total									7,20

1.9. Instalações elétricas

1.9.1.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN							
				1,00					1,00
Total									1,00



Memória de cálculo

Item Descrição Unidade Quantidade Comprimento Largura Altura Taxa Total

1.9.2.	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4	UN		2,00					2,00	Total	2,00
--------	--	----	--	------	--	--	--	--	------	-------	------

1.9.3.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M		15,00					15,00	Total	15,00
--------	---	---	--	-------	--	--	--	--	-------	-------	-------

1.9.4.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		12,00					12,00	Total	12,00
	Tomadas banheiros - Chuveiros			3,00					3,00	Total	3,00

1.9.5.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		3,00					3,00	Total	3,00
--------	--	----	--	------	--	--	--	--	------	-------	------

1.9.6.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		1,00					1,00	Total	1,00
	Interruptores circulação -			3,00					3,00	Total	3,00
	Interruptores salas -			6,00					6,00	Total	6,00
	Interruptores banheiros -									Total	9,00

1.9.7.	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		3,00					3,00	Total	3,00
	Iluminação salas			2,00					2,00	Total	2,00
	Iluminação banheiros			6,00					6,00	Total	6,00

1.9.8.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M									
	Tomadas banheiros - Chuveiros			12,00					12,00	Total	12,00
	Tomadas salas - Ventiladores/Ar condicionado			3,00					3,00	Total	3,00
	Tomadas salas - TUG			3,00					3,00	Total	3,00
	Interruptores circulação -			1,00					1,00	Total	1,00
	Interruptores banheiros -			6,00					6,00	Total	6,00
	Interruptores salas -			3,00					3,00	Total	3,00
	Iluminação circulação									Total	15,00

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 00497D/PE



Memória de cálculo

Item Descrição Unidade Quantidade Comprimento Largura Altura Taxa Total

	Iluminação banheiros		6,00	5,00			30,00
	Iluminação salas		3,00	5,00			30,00
	Total						320,00

1.9.9.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M					
	Quadro distribuição		3,00	15,00			45,00
	Total						45,00

1.9.10.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M					
	Tomas salas - TUG		9,00	5,00			135,00
	Interruptores circulação -		1,00	5,00			10,00
	Interruptores banheiros -		6,00	5,00			60,00
	Interruptores salas -		3,00	5,00			30,00
	Iluminação circulação		3,00	5,00			30,00
	Iluminação banheiros		6,00	5,00			60,00
	Iluminação salas		6,00	5,00			60,00
	Total						385,00

1.9.11.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M					
	Tomas banheiros - Chuveiros		12,00	10,00			120,00
	Tomas salas - Ventiladores/Ar condicionado		3,00	10,00			30,00
	Total						150,00

1.9.12.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN					
	Interruptores banheiros -		6,00				6,00
	Interruptores circulação -		1,00				1,00
	Total						7,00

1.9.13.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN					
	Interruptores salas -		3,00				3,00
	Total						3,00

1.9.14.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN					
	Tomas banheiros - Chuveiros		12,00				12,00
	Tomas salas - Ventiladores		3,00				3,00
	Total						15,00

1.9.15.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN					
---------	---	----	--	--	--	--	--



					M	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILACÃO. AF_08/2022		3,00	10,00				Total	30,00
							Destino final esgoto							30,00

[illegible]

	Geral QDE		1,00						1,00	Total	1,00
1.9.19.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN									

[illegible][illegible][illegible]

				3,00			Tomadas salas - TUG		9,00	Total	9,00
--	--	--	--	------	--	--	---------------------	--	------	-------	------

Memória de cálculo

Memória de cálculo

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
1.10.3.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
	Lavatórios		3,00	6,00				18,00
Total								18,00
1.10.4.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00
1.10.5.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00
1.10.6.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
			3,00					3,00
Total								3,00
1.10.7.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
	Lavatórios		3,00				2,00	6,00
Total								6,00
1.10.8.	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00
1.10.9.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
			2,00					2,00
Total								2,00

João Inácio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 00.497D/PE



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
1.10.10.	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
			2,00					2,00
Total								2,00

1.10.11.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00

1.10.12.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00

1.10.13.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00

1.10.14.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00

1.10.15.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN						
			5,00					5,00
Total								5,00

1.11. Instalações hidráulicas

1.11.1.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M						
	Alimentação			18,00				18,00
	Lavatórios		3,00	3,00				9,00
	Chuveiros		12,00	3,00				36,00
	Vasos sanitários		12,00	3,00				36,00
Total								99,00

JOÃO INACIO GUICO FILHO
Engenheiro Civil
CREA nº 00.497D/PE



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
1.11.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
	Alimentação		3,00					3,00
	Lavatórios		3,00					3,00
	Chuveiros		12,00					12,00
	Vasos sanitários		12,00					12,00
Total								30,00

1.11.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
	Lavatórios		3,00					3,00
	Chuveiros							-
	Vasos sanitários		12,00					12,00
Total								15,00

1.11.4.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
	Lavatórios		3,00					3,00
	Chuveiros		12,00					12,00
	Vasos sanitários		12,00					12,00
Total								27,00

1.11.5.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
	Alimentação		3,00					3,00
Total								3,00

1.11.6.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
	Chuveiro		12,00					12,00
Total								12,00

1.12. Pintura

1.12.1.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2						
	Perímetro externo			14,10		3,10		43,71
				14,10		3,10		43,71
				9,45		3,10		29,30
				11,00		3,10		34,10
	Empena cobertura		2,00	9,30		0,83		15,35
				14,10		0,83		11,63
	Desconto porta		3,00		0,80	2,10	- 1,00	- 5,04
	Desconto janela		3,00		2,00	1,00	- 1,00	- 6,00
	Desconto cobogó		8,00		2,00	0,50	- 1,00	- 8,00
	Sala			4,50		3,10	2,00	27,90
				6,90		3,10	2,00	42,78
	Desconto porta		3,00		0,80	2,10	- 1,00	- 5,04



Memória de cálculo

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
	Desconto janela				2,00	1,00	- 1,00	- 2,00
	Desconto cobogó				2,00	0,50	- 1,00	- 1,00
	Sala		4,50			3,10	2,00	27,90
			6,90			3,10	2,00	42,78
	Desconto porta	3,00		0,80	2,10	- 1,00	- 5,04	
	Desconto janela			2,00	1,00	- 1,00	- 2,00	
	Sala		4,50			3,10	2,00	27,90
			6,90			3,10	2,00	42,78
	Desconto porta	3,00		0,80	2,10	- 1,00	- 5,04	
	Desconto janela			2,00	1,00	- 1,00	- 2,00	
	Desconto cobogó			2,00	0,50	- 1,00	- 1,00	
Total								347,67
1.12.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						
	Igual emassamento		347,67					347,67
Total								347,67
1.12.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						
	Área de emassamento		347,67					347,67
	Área de pintura óleo		156,38				- 1,00	- 156,38
Total								191,30
1.12.4.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						
	Perímetro externo			14,10		1,50		21,15
				14,10		1,50		21,15
				9,45		1,50		14,18
				11,00		1,50		16,50
	Desconto porta	3,00		0,80	1,50	- 1,00	- 3,60	
	Desconto janela	3,00		2,00	0,40	- 1,00	- 2,40	
	Sala		4,50			1,50	2,00	13,50
			6,90			1,50	2,00	20,70
	Desconto porta	3,00		0,80	1,50	- 1,00	- 3,60	
	Desconto janela			2,00	0,40	- 1,00	- 0,80	
	Sala		4,50			1,50	2,00	13,50
			6,90			1,50	2,00	20,70
	Desconto porta	3,00		0,80	1,50	- 1,00	- 3,60	
	Desconto janela			2,00	0,40	- 1,00	- 0,80	
	Sala		4,50			1,50	2,00	13,50
			6,90			1,50	2,00	20,70
	Desconto porta	3,00		0,80	1,50	- 1,00	- 3,60	
	Desconto janela			2,00	0,40	- 1,00	- 0,80	
Total								156,38
1.12.5.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2						
	Portas		9,00		0,80	2,10	2,00	30,24
			9,00	5,00	0,25			11,25
Total								41,49
1.12.6.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						
	Portas		9,00		0,80	2,10	2,00	30,24
			9,00	5,00	0,25			11,25



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
Total								41,49
1.12.7.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2						
	Tesouras		2,00	10,00		0,75		15,00
	Gradis		3,00		2,20	1,20		7,92
Total								22,92

1.12.8.	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2						
	Igual zarcão		22,92					22,92
Total								22,92

1.13. Louças e metais

1.13.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
	Banheiros		12,00					12,00
Total								12,00

1.13.2.	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN						
			12,00					12,00
Total								12,00

1.13.3.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
			6,00					6,00
Total								6,00

1.13.4.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
			12,00					12,00
Total								12,00


 João Inácio de Guido Filho
 Engenheiro Civil
 CREA nº 60.497D/PE



4. Cronograma físico-financeiro



PORTAL DA TRANSPARENCIA
<http://cloud-i-solucoes.inf.br/transparenciaMuni>
assinado por: idUser: 412



Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Creche Elizabeth Firma de Santana	302.921,17	% Período:	02/25 47,79%	03/25 52,21%								11/25
1.1.	Serviço preliminar	3.137,50	% Período:	100,00%									
1.2.	Demolições e remoções	2.868,05	% Período:	100,00%									
1.3.	Infraestrutura	33.084,48	% Período:	100,00%									
1.4.	Superestrutura	29.767,15	% Período:	100,00%									
1.5.	Vedação	30.186,68	% Período:	100,00%									
1.6.	Cobertura	35.579,17	% Período:	100,00%									
1.7.	Esquadrias	19.687,51	% Período:	50,00%	50,00%								
1.8.	Revestimentos	94.139,57	% Período:	50,00%	50,00%								
1.9.	Instalações elétricas	15.055,02	% Período:	50,00%	50,00%								
1.10.	Instalações sanitárias	6.084,87	% Período:	100,00%									
1.11.	Instalações hidráulicas	5.372,85	% Período:	100,00%									
1.12.	Platibunda	15.718,30	% Período:	100,00%									
1.13.	Louças e metais	12.252,06	% Período:	100,00%									
Total: R\$ 302.921,17				%: 47,79%	52,21%								
Período:	Repassar:												
	Contrapartida:	144.753,93			158.167,24								
Acumulado:	Outros:												
	Investimento:	144.753,93			158.167,24								
	Repassar:			%: 47,79%	100,00%								
	Contrapartida:	144.753,93			302.921,17								
		Investimento:		144.753,93	302.921,17								

Brejo/PE

Local

terça-feira, 11 de fevereiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: João Inocência Guido Filho

CREA/CAU: 60.497 D/PE

ART/VRT:

João Inocência Guido Filho

Engenheiro Civil

CREA nº 60.497 D/PE

5. Anexos

