

PROJETO UBS



SÓ DEUS É GRANDE



LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
RECIFE	12-24 (N DES.)	Reforma da Unidade Básica de Saúde Só Deus É Grande, no município de Brejão/PE	Brejão/PE	23,54%	14,45%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma da Unidade Básica de Saúde Só Deus É Grande, no município de Brejo/PE.									
1. UBS Só Deus É Grande									
1.1. Administração local									
1.1.1.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	6,00	2.655,60	BDI 1	3.280,73	19.684,38
1.2.			Serviço preliminar					-	20.419,21
1.2.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	4,50	462,33	BDI 1	571,16	2.570,22
1.2.2.	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	8,89	260,22	BDI 1	321,48	2.857,96
1.2.3.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	323,67	11,20	BDI 1	13,84	4.479,59
1.2.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	12,87	55,59	BDI 1	68,68	883,91
1.2.5.	SINAPI	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,47	558,73	BDI 1	690,26	1.704,94
1.2.6.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,44	9,35	BDI 1	11,55	178,33
1.2.7.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,67	24,13	BDI 1	29,81	258,45
1.2.8.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REAPROVEITAM	M2	168,33	22,35	BDI 1	27,61	4.647,59
1.2.9.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,58	195,66	BDI 1	241,72	1.348,80
1.2.10.	SINAPI	100206	TRANSPORTE E MONTAGEM DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM)	M3XKM	1,16	1.039,32	BDI 1	1.283,98	1.489,42
1.3.			Infraestrutura					-	41.275,99
1.3.1.	SINAPI	102281	ESCAVAÇÃO DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MENSAL) PARA APOSENTAMENTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M3	38,86	5,60	BDI 1	6,92	268,91
1.3.2.	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDAMENTO DE VALA. AF_09/2024	M2	20,24	3,02	BDI 1	3,73	75,50
1.3.3.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	21,79	83,26	BDI 1	102,86	2.241,32
1.3.4.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APÓS APOSENTAMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO. AF_01/2024	M2	40,30	38,91	BDI 1	48,07	1.937,22
1.3.5.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, PARA 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	57,36	70,71	BDI 1	87,36	5.010,97

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.3.6.	SINAPI	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLÉS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	55,40	62,63	BDI 1	77,37	4.286,30
1.3.7.	SINAPI	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLÉS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	9,77	41,09	BDI 1	50,76	495,93
1.3.8.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	11,00	16,95	BDI 1	20,94	230,34
1.3.9.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	533,18	15,90	BDI 1	19,64	10.471,66
1.3.10.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	192,13	14,85	BDI 1	18,35	3.525,59
1.3.11.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	12,38	491,91	BDI 1	607,71	7.523,45
1.3.12.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	12,38	286,81	BDI 1	354,33	4.386,61
1.3.13.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	31,25	21,30	BDI 1	26,31	822,19
1.4.			Superestrutura					-	52.539,53
1.4.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLÉS, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	34,44	106,20	BDI 1	131,20	4.518,53
1.4.2.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLÉS, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	71,02	165,55	BDI 1	204,52	14.525,01
1.4.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	181,25	13,79	BDI 1	17,04	3.088,50
1.4.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	226,41	13,05	BDI 1	16,12	3.649,73
1.4.5.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	129,08	11,68	BDI 1	14,43	1.862,62
1.4.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	8,17	491,91	BDI 1	607,71	4.964,99
1.4.7.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	8,17	286,81	BDI 1	354,33	2.894,88
1.4.8.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020. PA	M2	72,90	189,15	BDI 1	233,68	17.035,27
5.			Cobertura					-	24.072,64



assinado por: idUser: 433

Orçamento base para licitação

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.1.	SINAPI	100381	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	67,43	55,68	BDI 1	68,79	4.638,51
1.5.2.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	86,28	83,44	BDI 1	103,08	8.893,74
1.5.3.	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	86,28	53,01	BDI 1	65,49	5.650,48
1.5.4.	SINAPI	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,15	27,33	BDI 1	33,76	410,18
1.5.5.	SINAPI	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	29,30	26,26	BDI 1	32,44	950,49
1.5.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,00	45,68	BDI 1	56,43	338,58
1.5.7.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES CO	M2	58,89	43,86	BDI 1	54,18	3.190,66
1.6.			Vedação						21.106,38
1.6.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO HORIZONTAL DE 9X19 CM, COM RESSURA 9 CM) E ASSENTAMENTO COM M BETONEIRA. AF_03/2024	M2	153,54	86,55	BDI 1	106,92	16.416,50
1.6.2.	SINAPI	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA DE 5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_03/2024	M	6,30	21,77	BDI 1	26,89	169,41
1.6.3.	SINAPI	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA DE 2,4 M DE VÃO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_03/2024	M	6,30	21,46	BDI 1	26,51	167,01
1.6.4.	Composição	011	CHAPIM DE CONCRETO, 08637.	M	116,84	30,16	BDI 1	37,26	4.353,46
1.7.			Revestimentos pisos						50,1
1.7.1.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE 20/23 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M3	14,41	77,12	BDI 1	95,27	1.372,07
1.7.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO, 5 CM. AF_01/2020	M2	58,89	36,01	BDI 1	44,49	2.620,02
1.7.3.	SINAPI	87620	REPARO EM ARGAMASSA SOBRE BETÃO REFORÇADO, 5 CM. AF_07/2019	M2	58,89	30,66	BDI 1	37,88	2.230,75
1.7.4.	SINAPI	87250	ALTADELA PARA PISO DE CERÂMICA 45X45 CM APLICADA EM 02/2020	M2	58,89	61,71	BDI 1	76,24	4.489,77
1.7.5.	SINAPI	98689	ALTADELA PARA PISO DE CERÂMICA 45X45 CM APLICADA EM 09/2020	M	2,85	128,73	BDI 1	159,03	453,24
1.7.6.	SINAPI	98524	ALTADELA PARA PISO DE CERÂMICA 45X45 CM APLICADA EM 09/2020	M2	322,07	4,48	BDI 1	5,53	1.781,05
1.7.7.	SINAPI	94273	ALTADELA PARA PISO DE CERÂMICA 45X45 CM APLICADA EM 09/2020	M	322,07	50,37	BDI 1	62,23	20.042,42

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE

Municipal de Brejo Santo
nº 056
RORAP

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.8.	SINAPI	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39x6,5x6,5x19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	27,80	48,86	BDI 1	60,36	1.678,01
1.7.9.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,49	761,20	BDI 1	940,39	6.103,13
1.7.10.	SINAPI	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 8 CM. AF_10/2022	M2	89,13	79,30	BDI 1	97,97	8.732,07
1.7.11.	SINAPI	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UN	2,00	205,50	BDI 1	253,87	507,74
1.8.			Revestimentos paredes					-	64.104,11
1.8.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	409,80	7,72	BDI 1	9,54	3.909,49
1.8.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO Mecânico com betoneira 400 L, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. AF_08/2022	M2	409,80	55,20	BDI 1	68,19	27.944,26
1.8.3.	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. AF_10/2022	M2	226,14	4,28	BDI 1	5,29	1.196,28
1.8.4.	SINAPI	87825	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8. Preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente nas paredes internas com presença de vãos, espessura de 25 mm. SACADA, PORTÃO, TORÇÃO. AF_08/2022	M2	226,14	72,88	BDI 1	90,04	20.361,65
1.8.5.	SINAPI	87275	Revestimento com papéis especiais para revestimento de tipos esmalteados, com cola especial para aplicação em paredes. AF_03/2023	M2	119,83	72,23	BDI 1	89,23	10.692,43
1.9.			Estruturas					-	29.199,51
1.9.1.	SINAPI	100675	KIT DE PORTA DE FERRO, DE ABRIIR, T BRANCO, FORNHECIMENTO E INSTALAÇÃO FIXAÇÃO CO	UN	5,00	679,12	BDI 1	838,98	4.194,90
1.9.2.	SINAPI	91307	Fornecimento e instalação de porta de ferro, de abrir, t fechadura, com fornecimento e instalação de acabamento e pintura. AF_12/2019	UN	5,00	90,26	BDI 1	111,51	557,55
1.9.3.	SINAPI	100702	Porta de correr de alumínio, com vidro liso incolor, com fornecimento e instalação. AF_12/2019	M2	5,99	329,97	BDI 1	407,64	2.441,76
1.9.4.	SINAPI	100701	Porta de ferro, de abrir, t garnições. AF_12/2019	M2	12,85	638,32	BDI 1	788,58	10.133,25

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE

nº 057
Dampf



Orçamento base para li

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.9.5.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	11,44	222,58	BDI 1	274,98	3.145,77
1.9.6.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,28	388,74	BDI 1	480,25	134,47
1.9.7.	SINAPI	99861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	11,72	593,40	BDI 1	733,09	8.591,81
1.10.			Pintura						16.574,53
1.10.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	193,95	4,07	BDI 1	5,03	975,57
1.10.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	58,89	4,99	BDI 1	6,16	362,76
1.10.3.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	193,95	16,28	BDI 1	20,11	3.900,33
1.10.4.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	58,89	29,60	BDI 1	36,57	2.153,61
1.10.5.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	144,84	10,72	BDI 1	13,24	1.917,68
1.10.6.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	58,89	12,96	BDI 1	16,01	942,83
1.10.7.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	6,38	22,02	BDI 1	27,20	173,54
1.10.8.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	6,38	17,61	BDI 1	21,76	138,83
1.10.9.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	24,57	24,64	BDI 1	30,44	747,91
1.10.10.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	24,57	50,60	BDI 1	62,51	1.535,87
1.10.11.	SINAPI	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	48,83	26,96	BDI 1	33,31	1.626,53
1.10.12.	Composição	002	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL. CONFORME SEINFRA 10/2023 C0588	M2	268,08	6,34	BDI 1	7,83	2.099,07
1.11.			Instalações sanitárias						22.915,03
1.11.1.	SINAPI	98067	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	5.685,90	BDI 1	7.024,36	7.024,36
1.11.2.	SINAPI	98080	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	8.632,09	BDI 1	10.664,08	10.664,08



João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE

Orçamento base para li

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.11.3.	Composição	003	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS). CONFORME ORSE 12/2024 01679.	UND	9,00	75,04	BDI 1	92,70	834,30
1.11.4.	Composição	004	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 100MM (VASO SANITÁRIO). CONFORME ORSE 12/2024 01683.	UND	1,00	107,99	BDI 1	133,41	133,41
1.11.5.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	17,58	BDI 1	21,72	86,88
1.11.6.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	528,85	BDI 1	653,34	2.613,36
1.11.7.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	23,25	35,42	BDI 1	43,76	1.017,42
1.11.8.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	4,19	83,26	BDI 1	102,86	430,98
1.11.9.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATORIA. AF_08/2023	M3	4,19	21,30	BDI 1	26,31	110,24
1.12.			Instalações hidráulicas						4.426,00
1.12.1.	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	407,00	BDI 1	502,81	502,81
1.12.2.	SINAPI	102597	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 50 MM. AF_06/2021	UN	1,00	5,88	BDI 1	7,26	7,26
1.12.3.	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	64,55	BDI 1	79,75	159,50
1.12.4.	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,55	16,88	BDI 1	20,85	261,67
1.12.5.	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	32,87	BDI 1	40,61	81,22
1.12.6.	Composição	005	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, COM MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 25MM. CONFORME ORSE 12/2024 01200.	UND	10,00	128,25	BDI 1	158,44	1.584,40
1.12.7.	SINAPI	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	716,52	BDI 1	885,19	885,19
1.12.8.	SINAPI	94848	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	8,00	6,30	BDI 1	7,78	62,24
1.12.9.	SINAPI	94849	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	1,60	11,72	BDI 1	14,48	23,17
1.12.10.	SINAPI	103012	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	134,86	BDI 1	166,36	166,36
1.12.11.	SINAPI	99830	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	133,92	BDI 1	165,44	165,44
1.12.12.	SINAPI	105170	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	5,06	BDI 1	6,25	25,00
1.12.13.	SINAPI	94797	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	66,02	BDI 1	81,56	81,56

059

Assinatura

Prefeitura Municipal de Brejo Grande

João Inocência Guido Filho

Engenheiro Civil

CREA nº 60.497/D/PE

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.12.14.	SINAPI	102137	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	82,22	BDI 1	101,57	203,14
1.12.15.	SINAPI	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	8,00	7,45	BDI 1	9,20	73,60
1.12.16.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	8,00	14,51	BDI 1	17,93	143,44
1.13.			Louças, metais e bancadas					-	8.053,16
1.13.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	486,11	BDI 1	600,54	600,54
1.13.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	32,46	BDI 1	40,10	40,10
1.13.3.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	263,08	BDI 1	325,01	1.625,05
1.13.4.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	370,38	BDI 1	457,57	915,14
1.13.5.	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	1.314,84	BDI 1	1.624,11	4.872,33
1.14.			Instalações elétricas					-	30.152,03
1.14.1.	SINAPI	101491	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.653,48	BDI 1	2.042,71	2.042,71
1.14.2.	SINAPI	100599	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	530,36	BDI 1	655,21	655,21
1.14.3.	SINAPI-I	41196	POSTE DE COCOTE, ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA 100 DAN, TIPO D	UN	1,00	616,93	BDI 2	706,08	706,08
1.14.4.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, COM DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	104,73	BDI 1	129,38	129,38
1.14.5.	SINAPI	93853	DISJUNTOR M, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,52	BDI 1	17,94	17,94
1.14.6.	SINAPI	93655	DISJUNTOR M, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	16,42	BDI 1	20,29	81,16
1.14.7.	SINAPI	93657	DISJUNTOR M, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	17,96	BDI 1	22,19	22,19



Orçamento base para licitação

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.14.8.	Composição	006	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EUMBUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANDONADO EMBUTIDO 3/4", CABO DE COBRE FLEXÍVEL 2,5MM², 450/750V, INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO, CONFORME ORSE 12/2024 03298.	UND	23,00	267,13	BDI 1	330,01	7.590,23
1.14.9.	Composição	007	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EUMBUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANDONADO EMBUTIDO 3/4", CABO DE COBRE FLEXÍVEL 4MM², 450/750V, INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO, CONFORME ORSE 12/2024 03298.	UND	8,00	295,03	BDI 1	364,48	2.915,84
1.14.10.	Composição	008	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANDONADO 3/4", CONFORME ORSE 12/2024 03278.	UND	10,00	251,85	BDI 1	310,89	3.108,90
1.14.11.	Composição	009	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANDONADO EMBUTIDO 3/4", CONFORME ORSE 12/2024 03395.	UND	18,00	319,04	BDI 1	394,14	7.094,52
1.14.12.	Composição	012	LUMINÁRIA CW LED 40W, 220V, 120 X 17,2CM, 0000K, BIVINCO, FINO, COM ALICATADO, COM ELETRODUTO E INSTALAÇÃO, CONFORME SINAPI, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UND	14,00	96,52	BDI 1	119,24	1.669,36
1.14.13.	SINAPI	101654	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	4,00	287,53	BDI 1	355,21	1.420,84
1.14.14.	SINAPI	97868	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,00	12,52	BDI 1	15,47	232,05
1.14.15.	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	28,63	BDI 1	35,37	1.061,10
1.14.16.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	9,53	BDI 1	11,77	176,55
1.14.17.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 10MM, PARA HASTE DE ATERRAMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	107,34	BDI 1	132,61	397,83
1.14.18.	SINAPI	104750	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO P, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABO DE ATERRAMENTO DE 5/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	18,20	BDI 1	22,48	67,44
1.14.19.	SINAPI	92982	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	12,00	17,39	BDI 1	21,48	257,76
1.14.20.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, DIÂMETRO INTERNO 100MM, POLIETILENO, PARA ATERRAMENTO INTERNO. AF_08/2023	UN	3,00	42,14	BDI 1	52,06	156,18
1.14.21.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF_08/2023	M3	2,70	83,26	BDI 1	102,86	277,72
1.14.22.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, CONFORME SINAPI. AF_08/2023	M3	2,70	21,30	BDI 1	26,31	71,04
1.15.			Climatização						3.535,59
1.15.1.	Composição	010	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO (CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE) COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADOR E CONDENSADORA DE 10M. CONFORME ORSE 12/2024 13910.	UND	3,00	848,96	BDI 1	1.048,81	3.146,43
1.15.2.	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO E FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	9,00	16,18	BDI 1	19,99	179,91
1.15.3.	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	6,82	BDI 1	8,43	50,58



Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE



Orçamento base para li...

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.15.4.	SINAPI	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF - 11/2021	UN	9,00	14,27	BDI 1	17,63	158,67
.....1.	SINAPI	10848	serviços complementares PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1,00	1.206,01	BDI 2	1.380,28	1.380,28

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OJ - 100% Outros.

Brejo/PE
Local
terça-feira, 11 de fevereiro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: João Inocência Guido Filho
CREA/CAU: 60.497 D/PE
ART/RT: PE20251293826

Engenheiro Civil
CREA nº 60.497 D/PE





Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	UBS SÓ Deus É Grande	409.449,41	% Período:	05/25 9,82%	06/25 9,97%	07/25 21,68%	08/25 30,47%	09/25 18,34%	10/25 9,74%	11/25	12/25	01/26	02/26
1.1.	Administração local	19.684,38	% Período:	18,66%	18,66%	18,66%	18,66%	18,66%	16,70%				
1.2.	Serviço preliminar	20.419,21	% Período:	100,00%					16,70%				
1.3.	Infraestrutura	41.275,99	% Período:	40,00%	40,00%	20,00%							
1.4.	Superestrutura	52.539,53	% Período:	40,00%	40,00%	20,00%	20,00%						
1.5.	Cobertura	24.072,64	% Período:		40,00%	40,00%	20,00%	50,00%					
1.6.	Vedação	21.106,38	% Período:			50,00%	50,00%	50,00%					
1.7.	Revestimentos pisos	50.011,04	% Período:			50,00%	40,00%	20,00%					
1.8.	Revestimentos paredes	64.104,11	% Período:			40,00%	40,00%	20,00%					
1.9.	Esquadrias	29.199,51	% Período:			40,00%	40,00%	20,00%	50,00%				
1.10.	Pintura	16.574,53	% Período:					50,00%	50,00%				
1.11.	Instalações sanitárias	22.915,03	% Período:				70,00%	30,00%	100,00%				
1.12.	Instalações hidráulicas	4.428,00	% Período:				70,00%	30,00%					
1.13.	Louças, metais e bancadas	8.053,16	% Período:				70,00%	30,00%					
1.14.	Instalações elétricas	30.152,03	% Período:				70,00%	30,00%	50,00%				
1.15.	Climatização	3.535,59	% Período:				70,00%	30,00%	50,00%				
1.16.	Serviços complementares	1.380,28	% Período:				70,00%	30,00%	100,00%				
Total: R\$ 409.449,41													
Período:			%:	9,82%	9,97%	21,68%	30,47%	18,34%	9,74%				
Repasse:				-	-	-	-	-	-				
Contrapartida:				40.209,02	40.805,63	88.749,68	124.742,95	75.073,69	39.868,44				
Outros:				-	-	-	-	-	-				
Investimento:				40.209,02	40.805,63	88.749,68	124.742,95	75.073,69	39.868,44				
%:				9,82%	19,79%	41,46%	71,93%	90,26%	100,00%				
Repasse:				-	-	-	-	-	-				
Contrapartida:				40.209,02	81.014,65	169.764,33	294.507,28	369.580,97	409.449,41				
Outros:				-	-	-	-	-	-				
Investimento:				40.209,02	81.014,65	169.764,33	294.507,28	369.580,97	409.449,41				



Responsável Técnico
Nome: João Inocêncio Guido Filho
CREA/CAU: 60.497 D/PE
ART/IRRT: PE20251293826

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE

Brejo/PE
Local

terça-feira, 11 de fevereiro de 2025
Data

Quadro de Composição do BDI



APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

/ Reforma da Unidade Básica de Saúde Só Deus É Grande, no município de Brejão/PE.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Brejão/PE
Local

terça-feira, 11 de fevereiro de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: João Inocêncio Guido Filho
CREA/CAU: 60.497 D/PE
ART/RRT: PE20251293826



Quadro de Composição do BDI



BDI 2

TIPO DE OBRA

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	14,45%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Brejão/PE

Local

terça-feira, 11 de fevereiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: João Inocêncio Guido Filho

CREA/CAU: 60.497 D/PE

ART/RRT: PE20251293826





FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES		2.299,96	2.655,60
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEM			31,51	36,14
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEM			4,36	120,80
COMPOSIÇÃO	002	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL. CONFORME SEINFRA 10/2023 C0588	M2		5,75	6,34
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEM	H	0,2	25,02	27,98
SINAPI-I	11161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	KG	0,3	2,50	2,50
COMPOSIÇÃO	003	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL 40MM (LAVATORIOS, MICTORIOS, RALOS SIFONADOS). CONFORME ORSE 12/2024 01679.	UND		71,65	75,04
SINAPI-I	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,039	57,70	57,70
SINAPI-I	20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,09	23,81	23,81
SINAPI-I	20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,06	65,38	65,38
SINAPI-I	3516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	3	2,15	2,15
SINAPI-I	3517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	UN	3	1,94	1,94
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,2	0,90	0,90
SINAPI-I	9835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	4	5,97	5,97
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		0,65	18,81	21,05
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEM				25,73
COMPOSIÇÃO	004	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL 100MM (VASO SANITARIO). CONFORME ORSE 12/2024 01683.	UND		105,90	107,99
SINAPI-I	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,015	57,70	57,70
SINAPI-I	13	ESTOPA	KG	0,05	20,01	20,01
SINAPI-I	3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	7,62	7,62
SINAPI-I	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	4	13,67	13,67
SINAPI-I	10908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	17,50	17,50
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		0,4	18,81	21,05
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEM				25,73
COMPOSIÇÃO	005	PONTO DE AGUA FRIA EMBUTIDO, COM MATERIAL PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM. CONFORME ORSE 12/2024 01200.	UND		118,84	128,25
SINAPI-I	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,0095	57,70	57,70
SINAPI-I	20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,135	65,38	65,38
SINAPI-I	13	ESTOPA	KG	0,25	20,01	20,01
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	1	0,90	0,90
SINAPI-I	9868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	7	3,92	3,92
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		2,1	18,81	21,05
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEM		0,75	23,52	26,50
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO COM ENCARGOS COMPLEM				25,73
COMPOSIÇÃO	006	PONTO DE TOMADA 2P+1, ABNT, DE EMBUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANDOMADO EMBUTIDO 3/4", CABO DE COBRE FLEXIVEL 2,5MM², 450/750V, INCLUSVIE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO. CONFORME ORSE 12/2024 03298.	UND		246,22	267,13
SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 03/2023	UN	1	27,53	29,56
SINAPI-I	1014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	18	2,35	2,35
SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1	3,50	3,50
SINAPI-I	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	6	3,12	3,12
SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15	15,90	15,90
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		3	18,81	21,05
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEM		4	23,84	26,88
COMPOSIÇÃO	007	PONTO DE TOMADA 2P+1, ABNT, DE EMBUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANDOMADO EMBUTIDO 3/4", CABO DE COBRE FLEXIVEL 4MM², 450/750V, INCLUSVIE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO. CONFORME ORSE 12/2024 03298.	UND		274,12	295,03
SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 03/2023	UN	1	27,53	29,56
SINAPI-I	981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	18	3,90	3,90
SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1	3,50	3,50
SINAPI-I	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	6	3,12	3,12
SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15	15,90	15,90
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		3	18,81	21,05
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEM		4	23,84	26,88
COMPOSIÇÃO	008	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO 3/4". CONFORME ORSE 12/2024 03278.	UND		230,81	251,65
SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MODULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 03/2023	UN	1	26,22	28,18
SINAPI-I	1014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	12	2,35	2,35
SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1	3,50	3,50
SINAPI-I	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	6	3,12	3,12
SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15	15,90	15,90
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		3	18,81	21,05
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEM		4	23,84	26,88
COMPOSIÇÃO	009	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO 3/4". CONFORME ORSE 12/2024 03395.	UND		290,40	319,04
SINAPI-I	1014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	12	2,35	2,35
SINAPI-I	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	6	3,12	3,12
SINAPI-I	12001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1	9,04	9,04
SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,15	15,90	15,90
SINAPI	88316	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEM		6	18,81	21,05
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEM		5	23,84	26,88
COMPOSIÇÃO	010	INSTALACAO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTANCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE 10M. CONFORME ORSE 12/2024 13910.	UND		836,29	848,96
SINAPI-I	1570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	10	1,25	1,25
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9	0,98	0,98

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE





FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT. DESONERADO	CUSTO UNIT. NÃO DESONER.
SINAPI-I	11976	CHUMBADOR DE AÇO ZINCADO, DIÂMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	UN	6	1,65	1,65
SINAPI-I	13246	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIÂMETRO 5/16"	UN	4	0,62	0,62
SINAPI-I	37457	COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	M	10	2,78	2,78
SINAPI-I	37591	MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 3/8" X 1,5 MM	UN	2	20,27	20,27
SINAPI-I	39660	SUORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	M	10	40,74	40,74
SINAPI-I	39662	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS	M	10	19,52	19,52
SINAPI-I	39714	RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	M	10	2,99	2,99
SINAPI	88243	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS	M	10	19,63	22,00
SINAPI	100308	RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	M	10	23,98	27,04
SINAPI	100308	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE	M	10	23,98	27,04
SINAPI	100308	TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1", E= 10 MM	M	10	23,98	27,04
SINAPI	100308	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEM	M	10	23,98	27,04
SINAPI	100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEM	M	10	23,98	27,04

COMPOSIÇÃO	011	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. CONFORME ORSE 12/2024 08637.	M		29,16	30,16
SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	0,8	13,43	13,79
SINAPI	94964	UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	M3	0,01	465,90	475,89
SINAPI	92526	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) -	M2	0,35	39,37	41,09
SINAPI	92526	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M2	0,35	39,37	41,09
SINAPI	92526	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE	M2	0,35	39,37	41,09
SINAPI	92526	MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	0,35	39,37	41,09

COMPOSIÇÃO	012	LUMINARIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2CM, 6500K, BRANCO FRIO, COM DIFUSOR -	UND		94,69	96,52
ORSE 12/2024	14465	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. CONFORME SINAPI 12/2024 103782.	UND	2	40,08	40,08
SINAPI	88247	LUMINÁRIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2CM, 6500K, BRANCO FRIO, COM DIFUSOR	UND	2	20,04	22,45
SINAPI	88264	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEM	UND	0,4829999	23,84	26,88
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEM	UND	0,4829999	23,84	26,88

11/02/2025
Data

Responsável Técnico: João Inocêncio Guido Filho
CREA/CAU: 60497 D/PE
João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE





Objeto: Reforma da Unidade Básica de Saúde Só Deus É Grande, no município de Brejão/PE.

Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.	UBS Só Deus É Grande							
1.1.	Administração local							
1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MESES						
			6,00					6,00
Total								6,00

1.2. Serviços Preliminares

1.2.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2						
			1,00	3,00		1,50		4,50
Total								4,50

1.2.2.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3						
				13,55	6,95	0,08		7,53
				4,00	4,25	0,08		1,36
Total								8,89

1.2.3.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, [REDACTED] AF_09/2023	M2						
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	12,70		2,80		35,56
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
								-
	CONSULTORIO ENFERM.		1,00	12,70		2,80		35,56
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
								-
	SALA DE VACINA		1,00	12,70		2,80		35,56
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
								-
	FARMACIA		1,00	8,90		2,80		24,92
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	1,55		0,80	-	1,24
								-
	WC			6,70		2,80		18,76
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	0,70		0,40	-	0,28
								-
	SALA DE ESPERA		1,00	25,85		2,80		72,38
	Desconto de Porta	-	5,00	0,90		2,10	-	9,45
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		2,10	-	5,99
	Desconto de Janela	-	1,00	1,55		0,80	-	1,24
								-
	FACHADA		1,00	35,40		3,50		123,90
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		2,10	-	5,99
	Desconto de Janela	-	2,00	2,75		0,75	-	4,13
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
								-
	ÁREA COBERTA		2,00	1,00		2,85		5,70
				10,85		0,30		3,26
	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL		8,00	1,00		1,00	2,00	16,00
Total								323,67

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.2.4.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3						
	Cobogó Circulação 01			2,70	0,10	1,50		0,41
	Cobogó Circulação 02			2,80	0,10	1,50		0,42
	Reservatório		4,00	1,50	0,10	1,00		0,60
	Empenas alvenaria		5,00	3,50	0,10	0,65		1,14
			4,00	1,60	0,10	0,65		0,42
	Muro			82,40	0,10	1,20		9,89
Total								12,87
1.2.5.	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3						
	Vigas pé direito		2,00	12,15	0,12	0,30		0,87
			2,00	5,55	0,12	0,30		0,40
			3,00	3,50	0,12	0,30		0,38
			2,00	1,60	0,12	0,30		0,12
			3,00	2,85	0,12	0,30		0,31
	Área coberta		2,00	4,00	0,12	0,30		0,29
				2,85	0,12	0,30		0,10
Total								2,47
1.2.6.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Portas em madeira							
	PORTAS DAS SALAS		5,00	0,90		2,10		9,45
	Portas em alumínio							-
	PORTA FACHADA		1,00	2,85		2,10		5,99
Total								15,44
1.2.7.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	2,75		0,75		2,06
	CONSULTORIO DE ENFERMEIRA		1,00	2,75		1,10		3,03
	SALA DE VACINA		1,00	2,75		0,75		2,06
	FARMACIA		1,00	1,55		0,80		1,24
	WC		1,00	0,70		0,40		0,28
Total								8,67
1.2.8.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Paredes							
	CONSULTORIO MÉDICO			12,70		1,50		19,05
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		1,50	-	1,35
	CONSULTORIO ENFERM.			12,70		1,50		19,05
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		1,50	-	1,35
	SALA DE VACINA			12,70		1,50		19,05
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		1,50	-	1,35
	FARMACIA		1,00	8,90		1,50		13,35
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		1,50	-	1,35
	SALA DE ESPERA			25,85		1,50		38,78
	Desconto de Porta	-	5,00	0,90		1,50	-	6,75
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		1,50	-	4,28
	WC			6,70		2,80		18,76
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	0,40		0,70	-	0,28
	Pisos							-
	CONSULTORIO MÉDICO			2,85	3,50			9,98
	CONSULTORIO ENFERM.			2,85	3,50			9,98
	SALA DE VACINA			2,85	3,50			9,98

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	FARMACIA			2,85	1,60			4,56
	SALA DE ESPERA			2,85	3,65			10,40
	CIRCULAÇÃO			7,00	1,60			11,20
	WC			1,60	1,75			2,80
Total								168,33
1.2.9.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3						
	CONSULTORIO MÉDICO			2,85	3,50	0,06		0,60
	CONSULTORIO ENFERM.			2,85	3,50	0,06		0,60
	SALA DE VACINA			2,85	3,50	0,06		0,60
	FARMACIA			2,85	1,60	0,06		0,27
	SALA DE ESPERA			2,85	3,65	0,06		0,62
	CIRCULAÇÃO			7,00	1,60	0,06		0,67
	WC			1,60	1,75	0,06		0,17
	ÁREA COBERTA			3,30	2,85	0,06		0,56
	CALÇADA			35,40	0,70	0,06		1,49
Total								5,58
1.2.10.	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 90 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM						
	Demolição laje		8,89				0,03	0,27
	Demolição argamassa		323,67		0,02		0,03	0,19
	Demolição alvenaria		12,87				0,03	0,39
	Demolição pilares e vigas		2,47				0,03	0,07
	Demolição revestimento cerâmico		168,33		0,02		0,03	0,08
	Demolição piso		5,58				0,03	0,17
Total								1,16
1.3.	Infraestrutura	-						
1.3.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1, [REDACTED] CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3						
	Reservatório inferior			4,60	4,40	1,92		38,86
Total								38,86
1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2						
	Reservatório inferior			4,60	4,40			20,24
Total								20,24
1.3.3.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3						
	Baldrame muro			24,80	0,60	0,35		5,21
				17,80	0,60	0,35		3,74
			2,00	16,10	0,60	0,35		6,76
	Sapata muro		26,00	0,60	0,60	0,65		6,08
Total								21,79
1.3.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2						
	Baldrame muro			24,80	0,25			6,20
				17,80	0,25			4,45

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
			2,00	16,10	0,25			8,05
	Sapata muro		26,00	0,60	0,60			9,36
	Reservatório inferior			3,60	3,40			12,24
Total								40,30
1.3.5.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2						
	Baldrame muro			24,80		0,30	2,00	14,88
				17,80		0,30	2,00	10,68
			2,00	16,10		0,30	2,00	19,32
	Sapata muro		26,00	2,40		0,20		12,48
Total								57,36
1.3.6.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2						
	Reservatório inferior		2,00	3,60		1,82		13,10
			2,00	3,40		1,82		12,38
			2,00	1,55		1,60		4,96
			2,00	3,10		1,60		9,92
			2,00	1,60		1,60		5,12
			2,00	3,10		1,60		9,92
Total								55,40
1.3.7.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2						
	Reservatório inferior			1,55	3,10			4,81
				1,60	3,10			4,96
Total								9,77
1.3.8.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG						
	Reservatório inferior		11,00					11,00
Total								11,00
1.3.9.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG						
	Estrêbs							
	Pescoço pilar		3,00	0,70		0,245	26,00	13,38
	Baldrame		499,00	0,80		0,245		97,80
	Reservatório inferior		34,00					34,00
			388,00					388,00
Total								533,18
1.3.10.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG						
	Sapatas		12,00	0,60		0,395	26,00	73,94
	Baldrame		4,00	74,80		0,395		118,18
Total								192,13

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.3.11.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3						
	Sapatas		26,00	0,60	0,60	0,20		1,87
	Pescoço pilar		26,00	0,15	0,25	0,50		0,49
	Baldrame			74,80	0,15	0,30		3,37
	Reservatório inferior			3,60	3,40	0,15		1,84
			2,00	3,60	0,15	1,60		1,73
			3,00	3,10	0,15	1,60		2,23
				3,60	3,40	0,07		0,86
Total								12,38
1.3.12.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3						
	Igual volume de concreto		12,38					12,38
Total								12,38
1.3.13.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3						
	Escavação mecanizada		38,86					38,86
	Reservatório inferior			3,60	3,40	1,82	- 1,00 -	22,28
	Escavação		21,79					21,79
	Concreto magro		28,06			0,05	- 1,00 -	1,40
	Concreto		5,73				- 1,00 -	5,73
Total								31,25
1.4.	Superestrutura	-						
1.4.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2						
	Muro							
	Pilares		6,00		0,30	1,00	2,00	3,60
			20,00		0,30	2,00	2,00	24,00
	Recuperação estrutural							-
	Área coberta		2,00	1,20		2,85		6,84
Total								34,44
1.4.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2						
	Muro							
	Cinta pé direito			74,80		0,20	2,00	29,92
	Recuperação estrutural							-
	Vigas pé direito		2,00	12,15		0,30	2,00	14,58
			2,00	5,55		0,30	2,00	6,66
			3,00	3,50		0,30	2,00	6,30
			2,00	1,60		0,30	2,00	1,92
			3,00	2,85		0,30	2,00	5,13
	Área coberta		2,00	4,00		0,30	2,00	4,80
				2,85		0,30	2,00	1,71
Total								71,02
1.4.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG						
	Estribos							

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	Muro							
	Pilares		5,00	0,70		0,245	6,00	5,15
			10,00	0,70		0,245	20,00	34,30
	Cinta pé direito		499,00	0,60		0,245		73,35
	Recuperação estrutural							-
	Pilares		15,00	1,10		0,245	2,00	8,09
	Vigas		38,00	0,80		0,245	2,00	14,90
			24,00	0,80		0,245	3,00	14,11
			12,00	0,80		0,245	2,00	4,70
			20,00	0,80		0,245	3,00	11,76
			28,00	0,80		0,245	2,00	10,98
			20,00	0,80		0,245		3,92
Total								181,25

1.4.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG						
	Muro							
	Cinta pé direito		4,00	74,80		0,395		118,18
	Recuperação estrutural							-
	Vigas pé direito		2,00	12,15		0,395	4,00	38,39
			2,00	5,55		0,395	4,00	17,54
			3,00	3,50		0,395	4,00	16,59
			2,00	1,60		0,395	4,00	5,06
			3,00	2,85		0,395	4,00	13,51
	Área coberta		2,00	4,00		0,395	4,00	12,64
				2,85		0,395	4,00	4,50
Total								226,41

1.4.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG						
	Muro							
	Pilares		4,00	0,90		0,617	6,00	13,33
			4,00	1,90		0,617	20,00	93,78
	Recuperação estrutural							-
	Pilares		2,00	2,85		0,617	4,00	14,07
	Amarrações/Reforços		4,00	1,60		0,617	2,00	7,90
Total								129,08

1.4.6.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3						
	Muro							
	Pilares		6,00	0,80	0,15	0,25		0,18
			20,00	1,80	0,15	0,25		1,35
	Cinta pé direito			74,80	0,15	0,20		2,24
	Recuperação estrutural							-
	Vigas pé direito		2,00	12,15	0,15	0,300		1,09
			2,00	5,55	0,15	0,300		0,50
			3,00	3,50	0,15	0,300		0,47
			2,00	1,60	0,15	0,300		0,14
			3,00	2,85	0,15	0,300		0,38
	Área coberta		2,00	4,00	0,15	0,300		0,36
				2,85	0,15	0,300		0,13
	Pilares		2,00	2,85	0,30	0,30		0,51
	Recuperação estrutural		8,00	1,00	0,05	1,00	2,00	0,80
Total								8,17

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.4.7.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3						
	Igual volume de concreto		8,17					8,17
							Total	8,17
1.4.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2						
				12,15	6,00			72,90
							Total	72,90
1.5. Cobertura								
1.5.1.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
				12,15	5,55			67,43
							Total	67,43
1.5.2.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
				12,15	5,55			67,43
				3,15	4,00			12,60
	Reservatório superior		2,50	2,50				6,25
							Total	86,28
1.5.3.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
				12,15	5,55			67,43
				3,15	4,00			12,60
	Reservatório superior		2,50	2,50				6,25
							Total	86,28
1.5.4.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TR [REDACTED] E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M						
				12,15				12,15
							Total	12,15
1.5.5.	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TR 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M						
			2,00	12,15				24,30
	Reservatório superior		2,00	2,50				5,00
							Total	29,30
1.5.6.	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M						
	Reservatório superior		4,00	1,50				6,00
							Total	6,00

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.5.7.	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_P5	M2						
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	2,85	3,50			9,98
	CONSULTORIO ENFERMEIRA		1,00	2,85	3,50			9,98
	SALA DE VACINA		1,00	2,85	3,50			9,98
	FARMACIA		1,00	2,85	1,60			4,56
	CIRCULAÇÃO		1,00	7,00	1,60			11,20
	WC		1,00	1,60	1,75			2,80
	SALA DE ESPERA		1,00	2,85	3,65			10,40
Total								58,89

1.6. Vedação

1.6.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICO	M2						
	Cobogó Circulação 01			2,70		2,35		6,35
	Cobogó Circulação 02			2,80		2,35		6,58
	Reservatório		4,00	1,50		1,00		6,00
	Empenas alvenaria		5,00	3,50		0,65		11,38
			4,00	1,60		0,65		4,16
	Muro			17,80		0,80		14,24
				57,00		1,80		102,60
	Medição				0,80	2,80		2,24
Total								153,54

1.6.2.	VERGA PRÉ-MOL							
	Cobogó Circulação 01			3,10				3,10
	Cobogó Circulação 02			3,20				3,20
Total								6,30

1.6.3.	CONTRAVERGA P							
	Cobogó Circulação 01			3,10				3,10
	Cobogó Circulação 02			3,20				3,20
Total								6,30

1.6.4.	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO. CONFOR	M						
	Muro			17,80		0,80		14,24
				57,00		1,80		102,60
Total								116,84

1.7. Revestimentos pisos

1.7.1.	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3						
	CONSULTORIO MÉDICO			2,85	3,50	0,15		1,50
	CONSULTORIO ENFERM.			2,85	3,50	0,15		1,50
	SALA DE VACINA			2,85	3,50	0,15		1,50
	FARMACIA			2,85	1,60	0,15		0,68
	SALA DE ESPERA			2,85	3,65	0,15		1,56
	CIRCULAÇÃO			7,00	1,60	0,15		1,68
	WC			1,60	1,75	0,15		0,42
	CALÇADA			24,80	1,50	0,15		5,58
Total								14,41

1.7.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2						
	CONSULTORIO MÉDICO			2,85	3,50			9,98
	CONSULTORIO ENFERM.			2,85	3,50			9,98
	SALA DE VACINA			2,85	3,50			9,98
	FARMACIA			2,85	1,60			4,56
	SALA DE ESPERA			2,85	3,65			10,40
	CIRCULAÇÃO			7,00	1,60			11,20
	WC			1,60	1,75			2,80

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
Total								58,89
1.7.3.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TIPO (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2						
	Igual lastro		58,89					58,89
Total								58,89
1.7.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2						
	Igual lastro		58,89					58,89
Total								58,89
1.7.5.	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M						
	Sala de espera			2,85				2,85
Total								2,85
1.7.6.	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2						
	Terreno			24,50	16,10			394,45
	Área construída			13,55	6,95		- 1,00	- 94,17
				4,25	4,50		- 1,00	- 19,13
				24,80	1,65			40,92
Total								322,07
1.7.7.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M						
			2,00	1,50				3,00
				24,80				24,80
Total								27,80
1.7.8.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M						
	Plantio árvore		4,00	1,00			2,00	8,00
				7,75				7,75
				4,60				4,60
Total								20,35
1.7.9.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3						
	Área coberta			4,25	4,50	0,08		1,53
	Calçada perímetro			35,40	0,70	0,08		1,98
	Passeio frontal			24,80	1,50	0,08		2,98
Total								6,49

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.7.10.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2						
				10,05	4,50			45,23
				10,20	4,50			45,90
	Plantio de árvore		1,00				- 2,00	- 2,00
Total								89,13

1.7.11.	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_07/2024	UN						
			2,00					2,00
Total								2,00

1.8. Revestimentos paredes

1.8.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TIPO [REDACTED] PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2						
	FACHADA		1,00	35,40		3,50		123,90
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		2,10	-	5,99
	Desconto de Janela	-	2,00	2,75		0,75	-	4,13
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
	ÁREA COBERTA		2,00	1,00		2,85		5,70
				10,85		0,30		3,26
	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL		8,00	1,00		1,00	2,00	16,00
	Reservatório		4,00	1,50		1,00		6,00
	Muro			17,80		1,00	2,00	35,60
				57,00		2,00	2,00	228,00
	Medição				0,80	2,80	2,00	4,48
Total								409,80

1.8.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2						
	Igual chapisco externo		409,80					409,80
Total								409,80

1.8.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TIPO [REDACTED] COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022							
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	12,70		2,80		35,56
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
	CONSULTÓRIO ENFERM.		1,00	12,70		2,80		35,56
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
	SALA DE VACINA		1,00	12,70		2,80		35,56
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
	FARMÁCIA		1,00	8,90		2,80		24,92
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	Desconto de Janela		- 1,00	1,55		0,80		- 1,24
	WC			6,70		2,80		18,76
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		2,10		- 1,89
	Desconto de Janela		- 1,00	0,70		0,40		- 0,28
	SALA DE ESPERA		1,00	26,25		2,80		73,50
	Desconto de Porta		- 5,00	0,90		2,10		- 9,45
	Desconto de Porta		- 1,00	2,85		2,10		- 5,99
	Desconto de Janela		- 1,00	1,55		0,80		- 1,24
	Reservatório		4,00	1,50		1,00		6,00
	Empenas alvenaria		5,00	3,50		0,65	2,00	22,75
			4,00	1,60		0,65	2,00	8,32
Total								226,14

1.8.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2						
	Igual chapisco interno		226,14					226,14
Total								226,14

1.8.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2						
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	12,70		1,50		19,05
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		1,50		- 1,35
	CONSULTORIO ENFERM.		1,00	12,70		1,50		19,05
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		1,50		- 1,35
	SALA DE VACINA		1,00	12,70		1,50		19,05
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		1,50		- 1,35
	FARMACIA		1,00	8,90		2,80		24,92
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		2,10		- 1,89
	Desconto de Janela		- 1,00	1,55		0,80		- 1,24
	WC			6,70		2,80		18,76
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		2,10		- 1,89
	Desconto de Janela		- 1,00	0,70		0,40		- 0,28
	SALA DE ESPERA		1,00	26,25		1,50		39,38
	Desconto de Porta		- 5,00	0,90		1,50		- 6,75
	Desconto de Porta		- 1,00	2,85		1,50		- 4,28
Total								119,83

1.9. Esquadrias

1.9.1.	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN						
--------	---	----	--	--	--	--	--	--



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
			5,00					5,00
Total								5,00
1.9.2.	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN						
			5,00					5,00
Total								5,00
1.9.3.	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2						
					2,85	2,10		5,99
Total								5,99
1.9.4.	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2						
	Portões externos				1,00	0,98		0,98
			2,00		3,00	0,98		5,88
	Entrada UBS				2,85	2,10		5,99
Total								12,85
1.9.5.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2						
			2,00		2,85	0,75		4,28
					2,85	1,10		3,14
					1,60	0,80		1,28
					2,80	0,50		1,40
					2,70	0,50		1,35
Total								11,44
1.9.6.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2						
					0,70	0,40		0,28
Total								0,28
1.9.7.	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2						
			2,00		2,85	0,75		4,28
					2,85	1,10		3,14
					1,60	0,80		1,28
					2,80	0,50		1,40
					2,70	0,50		1,35
					0,70	0,40		0,28
Total								11,72
1.10.	Pintura	-						
1.10.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	FACHADA		1,00	35,40		3,50		123,90
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		2,10	-	5,99
	Desconto de Janela	-	2,00	2,75		0,75	-	4,13
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
								-
	ÁREA COBERTA		2,00	1,00		2,85		5,70
	RESERVATÓRIO		4,00	1,50		1,00		6,00
				10,85		0,30		3,26
								-
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	12,70		1,30		16,51
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		0,70	-	0,63
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
								-
	CONSULTORIO ENFERM.		1,00	12,70		1,30		16,51
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		0,70	-	0,63
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
								-
	SALA DE VACINA		1,00	12,70		1,30		16,51
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		0,70	-	0,63
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
								-
	SALA DE ESPERA		1,00	26,25		1,30		34,13
	Desconto de Porta	-	5,00	0,90		0,70	-	3,15
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		0,70	-	2,00
	Desconto de Janela	-	1,00	1,55		0,80	-	1,24
								-
Total								193,95

1.10.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	2,85	3,50			9,98
	CONSULTORIO ENFERMEIRA		1,00	2,85	3,50			9,98
	SALA DE VACINA		1,00	2,85	3,50			9,98
	FARMACIA		1,00	2,85	1,60			4,56
	CIRCULAÇÃO		1,00	7,00	1,60			11,20
	WC		1,00	1,60	1,75			2,80
	SALA DE ESPERA		1,00	2,85	3,65			10,40
Total								58,89

1.10.3.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2						
	Igual selador		193,95					193,95
Total								193,95

1.10.4.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2						
	Igual selador		58,89					58,89
Total								58,89

1.10.5.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						
	FACHADA		1,00	35,40		2,00		70,80
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		0,70	-	2,00
	Desconto de Janela	-	2,00	2,75		0,75	-	4,13
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
								-
	ÁREA COBERTA		2,00	1,00		2,85		5,70
	RESERVATÓRIO		4,00	1,50		1,00		6,00
				10,85		0,30		3,26
								-

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 00.497D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	12,70		1,30		16,51
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		0,70	-	0,63
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
								-
	CONSULTORIO ENFERM.		1,00	12,70		1,30		16,51
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		0,70	-	0,63
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		1,10	-	3,03
								-
	SALA DE VACINA		1,00	12,70		1,30		16,51
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		0,70	-	0,63
	Desconto de Janela	-	1,00	2,75		0,75	-	2,06
								-
	SALA DE ESPERA		1,00	26,25		1,30		34,13
	Desconto de Porta	-	5,00	0,90		0,70	-	3,15
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		0,70	-	2,00
	Desconto de Janela	-	1,00	1,55		0,80	-	1,24
								-
Total								144,84
1.10.6.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						
	Igual selador		58,89					58,89
Total								58,89
1.10.7.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2						
	Batentes portas		5,00	5,10	0,25			6,38
Total								6,38
1.10.8.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						
	Batentes portas		5,00	5,10	0,25			6,38
Total								6,38
1.10.9.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2						
	Grades portas		12,85					12,85
	Grades janelas		11,72					11,72
Total								24,57
1.10.10.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2						
	Grades portas		12,85					12,85
	Grades janelas		11,72					11,72
Total								24,57
1.10.11.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						
	FACHADA		1,00	35,40		1,50		53,10
	Desconto de Porta	-	1,00	2,85		1,50	-	4,28
Total								48,83

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.10.12.	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL. CONFORME SEINFRA 10/2023 C0588	M2						
	Muro			17,80		1,00	2,00	35,60
				57,00		2,00	2,00	228,00
	Medição				0,80	2,80	2,00	4,48
Total								268,08

1.11. Instalações sanitárias

1.11.1.	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00

1.11.2.	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00

1.11.3.	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS). CONFORME ORSE 12/2024 01679.	UND						
	Sala de espera		1,00					1,00
	Consultório enfermaria		2,00					2,00
	Consultório médico		2,00					2,00
	WC		2,00					2,00
	Sala de vacina		2,00					2,00
Total								9,00

1.11.4.	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 100MM (VASO SANITÁRIO). CONFORME ORSE 12/2024 01683.	UND						
	WC		1,00					1,00
Total								1,00

1.11.5.	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU [REDACTED] ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
	Consultório enfermaria		1,00					1,00
	Consultório médico		1,00					1,00
	WC		1,00					1,00
	Sala de vacina		1,00					1,00
Total								4,00

1.11.6.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN						
			4,00					4,00
Total								4,00

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.11.7.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU R [REDACTED] SANITÁRIO. AF_08/2022	M						
				12,15				12,15
			2,00	5,55				11,10
Total								23,25
1.11.8.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3						
	Tubo 100mm			23,25	0,30	0,60		4,19
Total								4,19
1.11.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3						
	Tubo 100mm			23,25	0,30	0,60		4,19
Total								4,19
1.12.	Instalações hidráulicas	-						
1.12.1.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.12.2.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 50 MM. AF_06/2021	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.12.3.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
			2,00					2,00
Total								2,00
1.12.4.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M						
				12,55				12,55
Total								12,55
1.12.5.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN						
			2,00					2,00
Total								2,00
1.12.6.	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, COM MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL 25MM, CONFORME ORSE 12/2024 01200.	UND						
	Externo		1,00					1,00
	Sala de espera		1,00					1,00
	Consultório enfermaria		2,00					2,00
	Consultório médico		2,00					2,00
	WC		2,00					2,00
	Sala de vacina		2,00					2,00
Total								10,00

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.12.7.	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.12.8.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M						
				8,00				8,00
Total								8,00
1.12.9.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M						
				1,60				1,60
Total								1,60
1.12.10.	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.12.11.	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.12.12.	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN						
			4,00					4,00
Total								4,00
1.12.13.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.12.14.	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN						
			2,00					2,00
Total								2,00
1.12.15.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M						
				8,00				8,00
Total								8,00

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497/D/PE





Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.12.16.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M						
				8,00				8,00
Total								8,00

1.13. Louças, metais e bancadas

1.13.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
	WC		1,00					1,00
Total								1,00

1.13.2.	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN						
	WC		1,00					1,00
Total								1,00

1.13.3.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
	Sala de espera		1,00					1,00
	Consultório enfermaria		1,00					1,00
	Consultório médico		1,00					1,00
	WC		1,00					1,00
	Sala de vacina		1,00					1,00
Total								5,00

1.13.4.	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
	WC		2,00					2,00
Total								2,00

1.13.5.	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
	Consultório enfermaria		1,00					1,00
	Consultório médico		1,00					1,00
	Sala de vacina		1,00					1,00
Total								3,00

1.14. Instalações elétricas

1.14.1.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN						
---------	--	----	--	--	--	--	--	--



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
			1,00					1,00
Total								1,00
1.14.2.	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.14.3.	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.14.4.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.14.5.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.14.6.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
			4,00					4,00
Total								4,00
1.14.7.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00
1.14.8.	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EUMBUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANDONADO EMBUTIDO 3/4", CABO DE COBRE FLEXIVEL 2,5MM², 450/750V, INCLUSVIE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO. CONFORME ORSE 12/2024 03298.	UND						
	Sala de espera		3,00					3,00
	Consultório Enfermaria		4,00					4,00
	Consultório Médico		4,00					4,00
	WC		2,00					2,00
	Circulação		3,00					3,00
	Farmácia		4,00					4,00
	Sala de vacina		3,00					3,00
Total								23,00

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.49/D/PE



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.14.9.	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EUMBUTIR, 10A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANDONADO EMBUTIDO 3/4", CABO DE COBRE FLEXIVEL 4MM², 450/750V, INCLUSVIE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO. CONFORME ORSE 12/2024 03298.	UND						
	Sala de espera		-					-
	Consultório Enfermaria		3,00					3,00
	Consultório Médico		3,00					3,00
	WC		-					-
	Circulação		-					-
	Farmácia		-					-
	Sala de vacina		2,00					2,00
Total								8,00
1.14.10.	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO 3/4". CONFORME ORSE 12/2024 03278.	UND						
	Sala de espera		2,00					2,00
	Consultório Enfermaria		1,00					1,00
	Consultório Médico		1,00					1,00
	WC		1,00					1,00
	Circulação		-					-
	Farmácia		1,00					1,00
	Sala de vacina		1,00					1,00
	Área coberta		1,00					1,00
	Refletores		2,00					2,00
Total								10,00
1.14.11.	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO 3/4". CONFORME ORSE 12/2024 03395.	UND						
	Sala de espera		2,00					2,00
	Consultório Enfermaria		2,00					2,00
	Consultório Médico		2,00					2,00
	WC		1,00					1,00
	Circulação		2,00					2,00
	Farmácia		1,00					1,00
	Sala de vacina		2,00					2,00
	Área coberta		2,00					2,00
	Externa		4,00					4,00
Total								18,00
1.14.12.	LUMINÁRIA EM LED 40W SOBREPOR, 120 X 7,2CM, 6500K, BRANCO FRIO, COM DIFUSOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. CONFORME SINAPI 12/2024 103782.	UND						
	Sala de espera		2,00					2,00
	Consultório Enfermaria		2,00					2,00
	Consultório Médico		2,00					2,00
	WC		1,00					1,00
	Circulação		2,00					2,00
	Farmácia		1,00					1,00
	Sala de vacina		2,00					2,00
	Área coberta		2,00					2,00
Total								14,00
1.14.13.	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN						



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	Externa		4,00					4,00
Total								4,00
1.14.14.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M						
	Entrada de energia			10,00				10,00
	Reservatório inferior			5,00				5,00
Total								15,00
1.14.15.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M						
	Entrada de energia		3,00	10,00				30,00
Total								30,00
1.14.16.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
	Reservatório inferior		3,00	5,00				15,00
Total								15,00
1.14.17.	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00
1.14.18.	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00
1.14.19.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M						
				3,00				3,00
			3,00	3,00				9,00
Total								12,00
1.14.20.	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN						
			3,00					3,00
Total								3,00
1.14.21.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3						
	Duto PEAD 2"			15,00	0,30	0,60		2,70
Total								2,70
1.14.22.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3						
	Duto PEAD 2"			15,00	0,30	0,60		2,70
Total								2,70

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE





Item Descrição Unidade Quant. Comp. Largura Altura Taxa Total

1.15. Climatização

1.15.1.	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE 10M. CONFORME ORSE 12/2024 13910.	UND						
			3,00					3,00
Total								3,00

1.15.2.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M						
			3,00	3,00				9,00
Total								9,00

1.15.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN						
			3,00				2,00	6,00
Total								6,00

1.15.4.	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN						
			3,00	3,00				9,00
Total								9,00

1.16. Serviços complementares

1.16.1.	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN						
			1,00					1,00
Total								1,00

João Inocêncio Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 60.497D/PE

