

Memória de cálculo



Objeto: Reforma de unidade de atenção especializada em saúde

Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1. Reforma de unidade de atenção especializada em saúde								
1.1. Administração local								
1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS						
			4,00					4,00
Total								4,00



1.2. Instalação da obra								
1.2.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P5	M2						
					3,00	1,50		4,50
Total								4,50

1.3. Serviços Preliminares								
1.3.1.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	CIRCULAÇÃO 1		2,00	1,10		2,10		4,62
	CURATIVO		1,00	0,80		2,10		1,68
	BW PLANTONISTA		1,00	0,80		2,10		1,68
	BLOCO CIRURGICO					2,10		2,31
	HALL CIRURGIA			1,10		2,10		2,31
	CIRCULAÇÃO LAVANDERIA		2,00	0,80		2,10		3,36
Total								15,96

1.3.2.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	ALOJAMENTO DOS ENFERMEIROS		1,00	1,20		1,00		1,20
	REPOUSO MÉDICO		1,00	1,20		1,00		1,20
	REFEITÓRIO		1,00	1,20		1,00		1,20
	PEDRA		1,00	0,60		0,08		0,05
Total								3,65

1.3.3.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3						
	RECEPÇÃO		1,00	0,30	0,15	2,10		0,09
Total								0,09

1.3.4.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Parede							
	PÓS CIRURGIA			1,15		2,80		3,22
	REPOUSO MÉDICO		1,00	2,00		0,60		1,20
	LEITOS DE RETAGUARDA		1,00	2,00		0,60		1,20
	INTERNAÇÃO		1,00	3,25		0,30		0,98
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	1,80		0,30		0,54
	SALA DE CAMERAS		1,00	3,80		1,20		4,56
	SALA DE RECUPERAÇÃO		1,00	2,00		0,80		1,60
	CIRCULAÇÃO LAVANDERIA		1,00	4,10		0,60		2,46
	LAVANDERIA		2,00	1,85		0,60		2,22
	HALL DE OXIGENIO		1,00	2,00		0,80		1,60
	RECEPÇÃO		1,00	0,45		2,10		0,95
	CME ESTERILIZAÇÃO		1,00	14,10		1,50		21,15
	DESCONTO PORTA	-	1,00	0,80		1,50		- 1,20
	EXPURGO			8,10		1,50		12,15
	DESCONTO PORTA	-	1,00	0,80		1,50		- 1,20

Info Infrância Guido Góes



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	COPA		1,00	5,20		2,80		14,56
	DESCONTO PORTA		-	1,00	0,70	2,10		1,47
	NECROTÉRIO		1,00	13,00		2,85		37,05
	DESCONTO PORTA		-	1,00	0,80	2,10		1,68
	FACHADA		2,00	2,00		0,60		2,40
	BWC LEITO			8,50		2,85		24,23
	BWC MÉDICO			8,00		2,85		22,80
	BWC CIRCULAÇÃO FEM			6,80		2,85		19,38
	BWC CIRCULAÇÃO MAS			6,80		2,85		19,38
	BWC INTERNAÇÃO			6,80		2,85		19,38
	BWC OBSTRETA			10,40		2,85		29,64
	BWC PÓS CIRURGIA					2,85		30,50
	BWC FEM			4,50		2,85		12,83
	BWC MASC			4,50		2,85		12,83
	BWC FUNCIONARIOS			6,40		2,85		18,24
	BWC CONSULTÓRIO			4,90		2,85		13,97
	Piso térreo							-
	LEITO DE RETAGUARDA		1,00	4,73	3,80			17,97
	BWC LEITO		1,00	2,55	1,70			4,34
	SISTEMA DE CAMERAS		1,00	2,55	1,83			4,67
	POSTO DE ENFERMAGEM		1,00	2,40	3,83			9,19
	REPOUSO MÉDICO		1,00	3,10	2,80			8,68
	BWC MÉDICO		1,00	1,20	2,80			3,36
	RECEPÇÃO		1,00	3,25	5,15			16,74
	CIRCULAÇÃO 01		1,00	12,80	2,20			28,16
	CIRCULAÇÃO 02		1,00	1,00	3,20			3,20
	BWC CIRCULAÇÃO FEM		1,00	1,40	2,00			2,80
	BWC CIRCULAÇÃO MAS		1,00	1,40	2,00			2,80
	SALA DE MEDICAÇÃO		1,00	3,10	2,80			8,68
	TRIAGEM		1,00	2,60	2,80			7,28
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	2,60	2,80			7,28
	ISOLAMENTO ENFERMAGEM		1,00	2,50	2,80			7,00
	INTERNAÇÃO		1,00	2,50	2,80			7,00
	BWC INTERNAÇÃO		1,00	1,20	2,20			2,64
	CURATIVO		1,00	3,00	2,65			7,95
	OBSTRETA		1,00	3,35	4,20			14,07
	BWC OBSTRETA		1,00	3,20	2,00			6,40
	PÓS CIRURGIA				2,90			13,92
	BWC PÓS CIRURGIA				3,40			6,63
	ADMINISTRAÇÃO		1,00	2,90	2,96			8,58
	CIRCULAÇÃO 03		1,00	7,60	2,20			16,72
	CIRCULAÇÃO 04		1,00	2,20	5,40			11,88
	CIRCULAÇÃO 05		1,00	11,40	2,20			25,08
	BWC FEM		1,00	0,90	1,35			1,22
	BWC MASC		1,00	0,90	1,35			1,22
	COPA		1,00	1,50	1,10			1,65
	CME ESTERILIZAÇÃO			2,45	3,35			8,21
	EXPURGO			2,00	2,10			4,20
	ARSENAL		1,00	2,00	2,40			4,80
	CIRCULAÇÃO 06		1,00	2,20	4,80			10,56
	BWC FUNCIONARIOS		1,00	1,95	1,25			2,44
	SALA DE MEDICAÇÕES		1,00	1,80	2,40			4,32
	SALA DE RECUPERAÇÃO				2,20			5,94
	HALL DE CIRURGIA				3,70			16,28
	BLOCO CIRÚRGICO				10	1,35		2,84
	Piso subsolo				50	5,10		12,75
	CIRCULAÇÃO 07		1,00	1,30	3,80			4,94
	CIRCULAÇÃO 08		1,00	16,20	2,20			35,64
	CIRCULAÇÃO 09		1,00	2,20	11,60			25,52
	CIRCULAÇÃO 10		1,00	2,60	2,80			7,28
	SALA DE PARTO		1,00	2,25	3,65			8,21
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1,00	2,65	2,25			5,96
	BWC CONSULTÓRIO		1,00	1,20	1,25			1,50
	LAVABO CONSULTÓRIO		1,00	1,20	1,25			1,50



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	
	NUTRIÇÃO		1,00	2,45	2,20			5,89
	CIRCULAÇÃO		1,00	2,40	2,50			6,00
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	2,45	2,50			6,13
	FICHÁRIO		1,00	4,00	3,65			14,60
	SALA DE REPOUSO		1,00	3,95	3,65			14,42
	SALA DE NUTRIÇÃO		1,00	2,00	3,20			6,40
	ESTOQUE NUTRIÇÃO		1,00	2,00	1,95			3,90
Total								796,58



1.3.5.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, P. [REDACTED] MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Igual demolição revestimento		796,58					796,58
Total								796,58

1.3.6.	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN						
	HALL		2,00					2,00
Total								2,00

1.3.7.	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M						
	LEITO DE OBSERVAÇÃO 3		1,00	3,25				3,25
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	1,80				1,80
	SALA DE CAMERAS		1,00	3,80				3,80
	SALA DE RECUPERAÇÃO		1,00	2,00				2,00
Total								10,85

1.3.8.	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L. DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3XKM					DMT	
	Alvenaria		0,09					0,09
	Revestimento ceramico		796,58		0,01		0,05	0,40
	Armassa		796,58		0,03		0,05	1,19
	Rodape		10,85		0,01	0,07	0,05	0,00
Total								1,69

1.4. Vedação

1.4.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	[REDACTED]						
	PÓS CIRURGIA	[REDACTED]	1,15			2,80		3,22
	REPOUSO MÉDICO			2,00		0,60		1,20
	LEITOS DE RETAGUARDA			2,00		0,60		1,20
Total								5,62

1.4.2.	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APL [REDACTED] BISNAGA AF_03/2024	[REDACTED]						
	PÓS CIRURGICO	[REDACTED]	1,15					1,15
Total								1,15

1.5. Cobertura

1.5.1.	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Madeira		402,23				50%	201,12
	Fibrocimento		174,50				50%	87,25



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
								Total 288,27

1.5.2.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
			402,23				50%	201,12
								Total 201,12



1.5.3.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
			174,50				50%	87,25
								Total 87,25

1.5.4.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2						
			402,23					402,23
								Total 402,23

1.5.5.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Fibrocimento		174,50				50%	87,25
	Metálica		15,18				50%	7,59
								Total 94,84

1.5.6.	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2						
			174,50				50%	87,25
								Total 87,25

1.5.7.	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2						
	Metálica		15,18				50%	7,59
								Total 7,59

1.5.8.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2						
	NECROTÉRIO			3,10	3,40			10,54
								Total 10,54

1.6. ESQUADRIAS

João Manoel de Guido Filho
Engenheiro Civil
Crea RJ 056.000.000-00



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.6.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN						
	BW REPOUSO MÉDICO		1,00					1,00
	DEPOSITO		3,00					3,00
Total								4,00
1.6.2.	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA DE 1,20 X 2,10M, NÚCLEO SEMI-SÓLIDO, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA, INCLUSIVE BATENTE E DOBRADIÇA VAI E VEM CONFORME ORSE 09/2025 14004.	UND						
	CIRCULAÇÃO		2,00					2,00
	PÓS CIRURGIA							1,00
	HALL CIRURGIA							1,00
Total								4,00
1.6.3.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2						
	LAVANDERIA		2,00	0,80		2,10		3,36
Total								3,36
1.6.4.	REVESTIMENTO COM CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO, LISO FOSCO, COLADA, CONFORME ORSE 09/2025 08853.	M2						
	LAVANDERIA				0,80	2,10	2,00	3,36
	SALA DE PREVENÇÃO				0,80	2,10	2,00	3,36
Total								6,72
1.6.5.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2						
	REPOUSO MÉDICO			2,00		0,45		0,90
	LEITO DE RETAGUARDA			2,00		0,45		0,90
Total								1,80
1.6.6.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2						
	REFEITORIO		1,00	1,00		1,00		1,00
	PEDRA		1,00	1,00		1,00		1,00
Total								2,00

1.7. Revestimentos

João Inácio Góes Filho
Engenheiro Civil
Régistro Profissional nº 12.123/2012



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
1.7.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAI AF_10/2022							
	POS CIRURGIA		1,15			2,80		3,22
	REPOUSO MÉDICO		1,00	2,00		0,60		1,20
	LEITOS DE RETAGUARDA		1,00	2,00		0,60		1,20
	INTERNAÇÃO		1,00	3,25		0,30		0,98
	CONSULTORIO MEDICO		1,00	1,80		0,30		0,54
	SALA DE CAMERAS		1,00	3,80		1,20		4,56
	SALA DE RECUPERAÇÃO		1,00	2,00		0,80		1,60
	CIRCULAÇÃO LAVANDERIA		1,00	4,10		0,60		2,46
	LAVANDERIA		2,00	1,85		0,60		2,22
	HALL DE OXIGENIO		1,00	2,00		0,80		1,60
	RECEPÇÃO		1,00	0,45		2,10		0,95
	CME ESTERILIZAÇÃO		1,00	14,10		1,50		21,15
	DESCONTO PORTA		1,00	0,80		1,50		1,20
	EXPURGO			8,10		1,50		12,15
	DESCONTO PORTA		1,00	0,80		1,50		1,20
	COPA		1,00	5,20		2,80		14,56
	DESCONTO PORTA		1,00	0,70		2,10		1,47
	NECROTERIO		1,00	13,00		2,85		37,05
	DESCONTO PORTA		1,00	0,80		2,10		1,68
	FACHADA		2,00	2,00		0,60		2,40
	BWC LEITO			8,50		2,85		24,23
	BWC MÉDICO			8,00		2,85		22,80
	BWC CIRCULAÇÃO FEM			6,80		2,85		19,38
	BWC CIRCULAÇÃO MAS			6,80		2,85		19,38
	BWC INTERNAÇÃO			6,80		2,85		19,38
	BWC OBSTRETA			10,40		2,85		29,64
	BWC POS CIRURGIA					2,85		30,50
	BWC FEM			4,50		2,85		12,83
	BWC MASC			4,50		2,85		12,83
	BWC FUNCIONARIOS			6,40		2,85		18,24
	BWC CONSULTORIO			4,90		2,85		13,97
Total								325,44
1.7.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	M2						
	IGUAL CHAPISCO		325,44					325,44
Total								325,44
1.7.3.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAI (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2						
	Igual demolição piso		471,15					471,15
Total								471,15
1.7.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2						
	Igual emboço		325,44					325,44
	Desconto fachada		2,40				1,00	2,40

João Inácio Sá Filho



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
Total								323,04
1.7.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M2						
	FACHADA		2,00	2,00		0,60		2,40
Total								2,40
1.7.6.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2						
	Igual contrapiso		471,15					471,15
Total								471,15



1.8. Pintura

1.8.1.	REMOÇÃO DE PINTURA COM RASPAGEM, LIXAMENTO OU ESCOVAÇÃO, CONFORME ORSE 09/2025 7725.	M2						
	FACHADA		1,00	43,16		2,00		86,32
	Desconto de Porta	-	1,00	2,00		0,85		1,70
	Desconto de Janela	-	4,00	2,00		0,63		5,04
	Desconto de Janela	-	2,00	1,00		0,63		1,26
	LATERAL ESQUERDA MURO		1,00	45,49		3,15		143,29
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	1,00		1,00		1,00
	MURO TRASEIRO		1,00	26,00		1,90		49,40
	ÁREA EXTERNA GERADOR		1,00	70,13		3,00		210,39
	LATERAL ESQUERDA E TRASEIRA DO PRÉDIO		1,00	58,40		5,00		292,00
	Desconto de Janela	-	4,00	2,00		1,10		8,80
	Desconto de Janela	-	2,00	1,50		1,10		3,30
	Desconto de Janela	-	2,00	2,00		0,45		1,80
	LATERAL DIREITA DO PRÉDIO		1,00	18,00		5,00		90,00
	Desconto de Janela	-	2,00	1,20		0,45		1,08
	TRASEIRA DO PRÉDIO		1,00	10,25		6,00		61,50
	Desconto de Janela	-	1,00	0,50		0,50		0,25
	Desconto de Janela	-	1,00	0,70		0,50		0,35
	Desconto de Janela	-	1,00	1,20		1,00		1,20
	CIRCULAÇÃO SEMI-ENTERRADO		1,00	54,00		2,85		153,90
	Desconto de Porta	-	3,00	1,20		2,10		7,56
	Desconto de Porta	-	6,00	0,80		2,10		10,08
	Desconto de Passagem	-	1,00	2,20		2,10		4,62
	Desconto de Janela	-	6,00	1,60		0,45		4,32
	BANCOS CIRCULAÇÃO SEMI-ENTERRADO		1,00	17,49	0,50		2,00	17,49
	SALA DE PARTO		1,00	9,80		2,85		27,93
	Desconto de Porta	-	1,00	1,20		2,10		2,52
	Desconto de Janela	-	1,00	1,30		0,45		0,59
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1,00	9,50		2,85		27,08
	Desconto de Porta	-	2,00	0,70		2,10		2,94
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	1,60		0,45		0,72
	NUTRIÇÃO		1,00	9,14		2,85		26,05
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	Desconto de Janela		- 1,00	0,75		0,45		- 0,34
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	9,90		2,85		28,22
	Desconto de Porta		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	Desconto de Janela		- 1,00	1,70		0,45		- 0,77
	FICHARIO		1,00	18,50		2,85		52,73
	Desconto de Porta		- 1,00	0,90		2,10		- 1,89
	Desconto de Janela		- 1,00	1,20		0,45		- 0,54
	SALA DE REPOUSO		1,00	15,20		2,85		43,32
	Desconto de Porta		- 1,00	1,20		2,10		- 2,52
	Desconto de Janela		- 1,00	2,15		0,45		- 0,97
	SALA DE NUTRIÇÃO		1,00	18,50		2,85		52,73
	Desconto de Porta		- 1,00	1,20		2,10		- 2,52
	Desconto de Porta		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	Desconto de Janela		- 1,00	0,50		0,45		- 0,23
	CIRCULAÇÃO SEMI-ENTERRADO 02		1,00	54,00		2,85		153,90
	Desconto de Porta		- 7,00	0,80		2,10		- 11,76
	Desconto de passagem		- 2,00	2,20		2,10		- 9,24
	LAVANDERIA		1,00	23,40		2,90		67,86
	Desconto de passagem		- 1,00	1,25		2,10		- 2,63
	Desconto de passagem		- 1,00	2,20		2,10		- 4,62
	LAVANDERIA 02		1,00	17,50		2,90		50,75
	Desconto de passagem		- 2,00	0,80		2,10		- 3,36
	Desconto de Porta		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	Desconto de Porta		- 1,00	0,70		2,10		- 1,47
	LAVANDERIA 02		1,00	5,40		2,90		15,66
	Desconto de Porta		- 1,00	0,70		2,10		- 1,47
	WC 01		1,00	10,60		2,90		30,74
	Desconto de Porta		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	Desconto de passagem		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	WC 02		1,00	10,60		2,90		30,74
	Desconto de Porta		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	Desconto de passagem		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
Total								1.591,75



1.8.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2						
	ÁREAS DE REPARO		1.591,75				50%	795,87
	SALA DE RAIO X		1,00	30,00		2,85		85,50
	Desconto de Porta		- 1,00	1,80		2,10		- 3,78
Total								877,59

1.8.3.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						
	FACHADA		1,00	43,16		2,00		86,32
	Desconto de Porta		- 1,00	2,00		0,85		- 1,70
	Desconto de Janela		- 4,00	2,00		0,63		- 5,04
	Desconto de Janela		- 2,00	1,00		0,63		- 1,26
	LATERAL ESQUERDA MURO		1,00	45,49		3,15		143,29
	Desconto de Porta		- 1,00	0,80		2,10		- 1,68
	Desconto de Janela		- 1,00	1,00		1,00		- 1,00
	MURO TRASEIRO		1,00	26,00		1,90		49,40



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	ÁREA EXTERNA GERADOR		1,00	70,13		3,00		210,39
	LATERAL ESQUERDA E TRASEIRA DO PRÉDIO		1,00	58,40		5,00		292,00
	Desconto de Janela	-	4,00	2,00		1,10		8,80
	Desconto de Janela	-	2,00	1,50		1,10		3,30
	Desconto de Janela	-	2,00	2,00		0,45		1,80
	LATERAL DIREITA DO PRÉDIO		1,00	18,00		5,00		90,00
	Desconto de Janela	-	2,00	1,20		0,45		1,08
	TRASEIRA DO PRÉDIO		1,00	10,25		6,00		61,50
	Desconto de Janela	-	1,00	0,50		0,50		0,25
	Desconto de Janela	-	1,00	0,70		0,50		0,35
	Desconto de Janela	-	1,00	1,20		1,00		1,20
	CIRCULAÇÃO SEMI-ENTERRADO		1,00	54,00		2,85		153,90
	Desconto de Porta	-	3,00	1,20		2,10		7,56
	Desconto de Porta	-	6,00	0,80		2,10		10,08
	Desconto de Passagem	-	1,00	2,20		2,10		4,62
	Desconto de Janela	-	6,00	1,60		0,45		4,32
	BANCOS CIRCULAÇÃO SEMI-ENTERRADO		1,00	17,49	0,50		2,00	17,49
	SALA DE PARTO		1,00	9,80		2,85		27,93
	Desconto de Porta	-	1,00	1,20		2,10		2,52
	Desconto de Janela	-	1,00	1,30		0,45		0,59
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1,00	9,50		2,85		27,08
	Desconto de Porta	-	2,00	0,70		2,10		2,94
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	1,60		0,45		0,72
	NUTRIÇÃO		1,00	9,14		2,85		26,05
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	0,75		0,45		0,34
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	9,90		2,85		28,22
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	1,70		0,45		0,77
	FICHÁRIO		1,00	18,50		2,85		52,73
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10		1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	1,20		0,45		0,54
	SALA DE REPOUSO		1,00	15,20		2,85		43,32
	Desconto de Porta	-	1,00	1,20		2,10		2,52
	Desconto de Janela	-	1,00	2,15		0,45		0,97
	SALA DE NUTRIÇÃO		1,00	18,50		2,85		52,73
	Desconto de Porta	-	1,00	1,20		2,10		2,52
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	0,50		0,45		0,23
	CIRCULAÇÃO SEMI-ENTERRADO 02		1,00	54,00		2,85		153,90
	Desconto de Porta	-	7,00	0,80		2,10		11,76
	Desconto de passagem	-	2,00	2,20		2,10		9,24
	LAVANDERIA		1,00	23,40		2,90		67,86
	Desconto de passagem	-	1,00	1,25		2,10		2,63
	Desconto de passagem	-	1,00	2,20		2,10		4,62
	LAVANDERIA 02		1,00	17,50		2,90		50,75
	Desconto de passagem	-	2,00	0,80		2,10		3,36
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de Porta	-	1,00	0,70		2,10		1,47

Assinatura: [Assinatura]



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	LAVANDERIA 02		1,00	5,40		2,90		19,66
	Desconto de Porta	-	1,00	0,70		2,10		1,47
	WC 01		1,00	10,60		2,90		30,74
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de passagem	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	WC 02		1,00	10,60		2,90		30,74
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	Desconto de passagem	-	1,00	0,80		2,10		1,68
	SALA DE RAIOS X		1,00	30,00		2,85		85,50
	Desconto de Porta	-	1,00	1,80		2,10		3,78
Total								1.673,47



1.8.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						
	Igual selador		1.673,47					1.673,47
Total								1.673,47

1.8.5.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2						
	PORTÃO LATERAL		1,00	3,70		2,80		10,36
	PORTÃO GÁS		1,00	3,00		2,00		6,00
	PORTÃO LIXO		1,00	1,60		2,00		3,20
	PORTÃO LIXO QUÍMICO		1,00	2,35		2,00		4,70
	PORTÃO SEMI ATERRAÇO		1,00	2,32		2,80		6,50
Total								30,76

1.8.6.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2						
	PORTÃO LATERAL		1,00	3,70		2,80		10,36
	PORTÃO GÁS		1,00	3,00		2,00		6,00
	PORTÃO LIXO		1,00	1,60		2,00		3,20
	PORTÃO LIXO QUÍMICO		1,00	2,35		2,00		4,70
	PORTÃO SEMI ATERRAÇO		1,00	2,32		2,80		6,50
Total								30,76

1.8.7.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2						
	PORTÃO LATERAL		1,00	3,70		2,80		10,36
	PORTÃO GÁS		1,00	3,00		2,00		6,00
	PORTÃO LIXO		1,00	1,60		2,00		3,20
	PORTÃO LIXO QUÍMICO		1,00	2,35		2,00		4,70
	PORTÃO SEMI ATERRAÇO		1,00	2,32		2,80		6,50
Total								30,76

1.8.8.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A OLEO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						
	INTERNAÇÃO		1,00	10,60		2,85		30,21
	Desconto de Porta	-	2,00	0,80		2,10		3,36
	Desconto de Janela	-	1,00	1,50		1,10		1,65
	ISOLAMENTO ENFERMAGEM		1,00	12,50		2,85		35,63
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10		1,68



Assinado digitalmente por: [Assinatura]

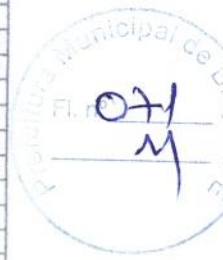
Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	Desconto de Janela	-	1,00	1,50		1,10	-	1,65
	CONSULTORIO MÉDICO		1,00	11,70		2,85		33,35
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		1,10	-	2,20
	TRIAGEM		1,00	11,70		2,85		33,35
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		1,10	-	2,20
	SALA DE MEDICAÇÃO		1,00	12,70		2,85		36,20
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	2,80		0,50	-	1,40
	CURATIVO		1,00	10,80		2,85		30,78
	Desconto de Porta	-	1,00	1,10		2,10	-	2,31
	Desconto de Janela	-	1,00	2,80		0,50	-	1,40
	REPOUSO MEDICO		1,00	11,65		2,85		33,20
	Desconto de Porta	-	2,00	0,80		2,10	-	3,36
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,50	-	1,00
	POSTO DE ENFERMAGEM		1,00	11,56		2,85		32,95
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,50	-	1,00
	CIRCULAÇÃO 01		1,00	36,20		2,85		103,17
	Desconto de Porta	-	7,00	0,80		2,10	-	11,76
	Desconto de Janela	-	2,00	2,00		0,50	-	2,00
	Desconto de passagem	-	1,00	2,20		2,10	-	4,62
	CIRCULAÇÃO 02		1,00	30,43		2,85		86,73
	Desconto de Porta	-	6,00	0,80		2,10	-	10,08
	Desconto de Passagem	-	1,00	2,40		2,10	-	5,04
	Desconto de Passagem	-	2,00	2,20		2,10	-	9,24
	CIRCULAÇÃO 03		1,00	36,70		2,85		104,60
	Desconto de Porta	-	3,00	0,70		2,10	-	4,41
	Desconto de Porta	-	3,00	1,20		2,10	-	7,56
	Desconto de Porta	-	1,00	1,80		2,10	-	3,78
	ADMINISTRAÇÃO		1,00	11,80		2,85		33,63
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,45	-	0,90
	SALA DE CAMERAS		1,00	8,76		2,85		24,97
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	LEITO DE RETAGUARDA		1,00	17,06		2,85		48,62
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	0,70		2,10	-	1,47
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,50	-	1,00
	OBSTETRICIA		1,00	16,00		2,85		45,60
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	PÓS CIRURGIA		1,00	15,74		2,85		44,86
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Porta	-	1,00	0,90		2,10	-	1,89
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,45	-	0,90
	SALA DE RAIOS X		1,00	30,00		2,85		85,50
	Desconto de Porta	-	1,00	1,80		2,10	-	3,78



Memória de cálculo



Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	ARSENAL		1,00	9,00		2,85		25,65
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,45	-	0,90
	PÓS CIRURGIA			8,44		2,85		24,05
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	SALA DE RECUPERAÇÃO		1,00	9,65		2,85		27,50
	Desconto de Porta	-	1,00	0,80		2,10	-	1,68
	Desconto de Janela	-	1,00	0,70		0,50	-	0,35
	BLOCO CIRURGICO			30		2,85		43,32
	Desconto de Porta	-	1,00	1,20		2,10	-	2,52
	Desconto de Janela	-	1,00	2,00		0,45	-	0,90
	HALL CIRURGIA			3,50		2,85		41,33
	Desconto de Porta	-	2,00	1,10		2,10	-	4,62
	Desconto de Porta	-	2,00	0,80		2,10	-	3,36
	Desconto de Janela	-	1,00	1,00		0,45	-	0,45
Total								877,17

1.8.9.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2						
	Igual pintura teto		349,75					349,75
Total								349,75

1.8.10.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						
	Igual pintura teto		349,75					349,75
Total								349,75

1.8.11.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						
	INTERNAÇÃO		1,00	2,50	3,25			8,13
	ISOLAMENTO ENFERMAGEM		1,00	2,50	3,25			8,13
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,00	2,60	3,25			8,45
	TRIAGEM		1,00	2,60	3,25			8,45
	SALA DE MEDICAÇÃO		1,00	3,10	3,65			11,32
	CURATIVO		1,00	2,60	2,90			7,54
	RECEPÇÃO		1,00	3,25	5,00			16,25
	REPOUSO MÉDICO		1,00	3,10	2,80			8,68
	WC REPOUSO MÉDICO		1,00	1,20	2,80			3,36
	POSTO DE ENFERMAGEM		1,00	2,40	3,80			9,12
	SISTEMA DE CAMARAS		1,00	2,55	1,83			4,67
	LEITOS DE RATAGUARDA		1,00	2,80	4,73			13,24
	WC LEITOS DE RATAGUARDA		1,00	2,55	1,70			4,34
	OBSTETRA		1,00	3,35	4,20			14,07
	WC OBSTETRA		1,00	2,00	3,35			6,70
	LEITO PÓS CIRURGICO				2,90			13,63
	WC LEITO PÓS CIRURGICO				3,35			6,70
	ADMINISTRAÇÃO		1,00	2,96	2,90			8,58
	CIRCULAÇÃO 01		1,00	12,70	2,20			27,94
	CIRCULAÇÃO 02		1,00	9,80	2,20			21,56
	CIRCULAÇÃO 03		1,00	2,20	3,20			7,04
	CIRCULAÇÃO 04		1,00	11,50	2,20			25,30
	CIRCULAÇÃO 05		1,00	3,60	3,60			12,96
	SALA DE RAO X		1,00	6,15	4,60			28,29
	SALA DE RAO X		1,00	1,60	1,45			2,32
	COPA		1,00	1,50	1,10			1,65
	CME ESTERELIZAÇÃO		1,00	2,45	4,75			11,64
	EXPURGO			2,00	2,05			4,10
	ARSENAL		1,00	2,00	2,40			4,80



Memória de cálculo

Item	Descrição	Unidade	Quant.	Comp.	Largura	Altura	Taxa	Total
	WCB		1,00	1,95	1,25			2,44
	HALL CIRURGIA			4,83	3,60			17,39
	SALA DE RECUPERAÇÃO		1,00	7,70	2,15			5,81
	BLOCO CIRURGICO			50	5,10			12,75
	WC		1,00	0,90	1,35			1,22
	WC		1,00	0,90	1,35			1,22
Total								349,75

1.9. Serviços finais

1.9.1.	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2						
			591,91					591,91
Total								591,91

JOAO INOCENCIO GUIDO FILHO.08127346454

Assinado digitalmente por: JOAO INOCENCIO GUIDO FILHO.08127346454
 ID: 6K = JOAO INOCENCIO GUIDO FILHO.08127346454 C = BR O = ICPEMDF CAT = 52113418000111. Documento de
 Recibo Federal do Impor - RFB, RFB = CHY A1 (EM BRANCO) preteritor
 Data: 2025.11.12 14:03:28 -0300

JOAO INOCENCIO GUIDO FILHO
 Engenheiro Civil
 CREA nº 63.497/D/PE

