



Remoção do pórtico de entrada do município de Brejão/PE



PORTAL DA TRANSPARENCIA
<http://cloud.it-solucoes.int.br/transparenciaMunicipal/download/21-20260526113640.pdf>
assinado por: idUser 550

Brejão/PE
Março/2026



1. APRESENTAÇÃO
2. MEMORIAL DESCRITIVO
3. ORÇAMENTO BASE
4. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
5. ANEXOS



1. Apresentação

A Prefeitura Municipal de Brejão, inscrita no CNPJ-MF sob o número 10.131.076/0001-00, localizada na rua Melquiades Bernardes, S/N, Centro, Brejão/PE, apresenta o projeto básico para a Remoção do pórtico de entrada do município de Brejão/PE.

Consiste na remoção do pórtico de entrada do município de Brejão/PE, que teve sua estrutura comprometida em decorrência das fortes chuvas que ocorreram no dia 19 de fevereiro de 2026, sendo decretado estado de emergência no município, conforme Decreto n.º 007, de 23 de fevereiro de 2026.

Este projeto é composto por volume único.



2. Memorial Descritivo

REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2
---	----

Itens e suas características

- Montador: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar a área de forro (drywall, PVC ou fibromineral) a ser removida.

Critérios de Aferição

- Não está considerada a remoção da estruturação do forro; para tanto, considerar composição de demolição de trama para forro;
- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares;
- A altura máxima do forro considerada nesta composição é de 3 m.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- Retirar as placas/ régua manualmente com auxílio eventual de pé-de-cabra.

REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2
---	----

Itens e suas características

- Montador: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar a área do forro que terá a estrutura metálica ou de madeira removida.



Critérios de Aferição

- Esta composição é válida para a estruturação do forro, não contemplando as chapas ou placas a ela fixadas;
- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares;
- A altura máxima do forro considerada nesta composição é de 3 m.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- No caso de trama metálica, retirar os perfis e pendurais com auxílio de tesoura;
- No caso de trama em madeira, retirar a estruturação de madeira e pendurais com auxílio de picareta e martelo.

REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2
--	----

Itens e suas características

- Telhadista: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar a área telhada a ser retirada manualmente com uso de corda.

Critérios de Aferição

- Foi considerado o esforço para transportar as telhas somente até a laje imediatamente abaixo da cobertura, com uso de corda;
- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;



- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- Retirar os parafusos que prendem as telhas, com chave de fenda;
- Retirar cada telha manualmente;
- Baixá-las até o térreo com o eventual uso de cordas.

REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M
---	---

Itens e suas características

- Telhadista: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar o comprimento total de calhas a ser retirado manualmente.

Critérios de Aferição

- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- Retirar os parafusos ou fixadores que prendem as calhas ou condutores;
- Caso necessário, serrar condutores nas extremidades;
- Puxar as calhas ou condutores para removê-los.

REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN
--	----

Itens e suas características

- Telhadista: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção;
- Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 40 m, 60 T, 260 KW: equipamento utilizado



- para transportar as tesouras;
- Aparelho para corte e solda oxi-acetileno sobre rodas, inclusive cilindros e maçaricos: utilizado para cortar a peça.

Equipamentos

- Aparelho para corte e solda oxiacetileno sobre rodas, inclusive cilindros e maçaricos;
- Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 40 m, capacidade máxima 60 t, potência 260 kW.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar o número de tesouras metálicas com vão menor que 8 metros a serem retiradas com uso de guindaste.

Critérios de Aferição

- Foi considerado o esforço para transportar verticalmente até o térreo com uso de guindaste;
- Considera uma altura de referência de até 12 m;
- Considera-se que a tesoura não será desmembrada;
- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- Cortar as extremidades das tesouras com maçaricos;
- Prender a tesoura na lança do guindaste e baixá-la até o térreo.

REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN
---	----

Itens e suas características

- Telhadista: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção;



- Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 40 m, 60 T, 260 KW: equipamento utilizado
- para transportar as tesouras;
- Aparelho para corte e solda oxi-acetileno sobre rodas, inclusive cilindros e maçaricos: utilizado para
- cortar a peça.

Equipamentos

- Aparelho para corte e solda oxiacetileno sobre rodas, inclusive cilindros e maçaricos;
- Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 40 m, capacidade máxima 60 t, potência 260 kW.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar o número de tesouras metálicas com vão maior ou igual a 8 metros a serem retiradas com uso de guindaste.

Critérios de Aferição

- Foi considerado o esforço para transportar verticalmente até o térreo com uso de guindaste;
- Considera uma altura de referência de até 12 m;
- Considera-se que a tesoura não será desmembrada;
- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- Cortar as extremidades das tesouras com maçaricos;
- Prender a tesoura na lança do guindaste e baixá-la até o térreo.

REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2
---	----

Itens e suas características



- Telhadista: profissional que executa a remoção;
- Servente: profissional que executa a remoção;
- Aparelho para corte e solda oxi-acetileno sobre rodas, inclusive cilindros e maçaricos: utilizado para cortar a peça. Equipamentos

Equipamentos

- Aparelho para corte e solda oxiacetileno sobre rodas, inclusive cilindros e maçaricos.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar a área de trama metálica Para telhamento a ser retirada.
-

Critérios de Aferição

- Não estão contemplados escoramentos, plataformas e demais estruturas de proteção para a execução deste serviço. Para contemplar tais esforços, utilizar composições auxiliares.

Execução

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade dos elementos com função estrutural;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Usar os EPI exigidos para a atividade;
- Cortar as extremidades dos perfis metálicos com maçaricos;
- Retirar cada perfil manualmente.

REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE B (PLASTICO/ PAPEL/ METAL) ARMAZENADO INICIALMENTE EM BOMBONAS E ACONDICIONAMENTO FINAL EM ABRIGOS COBERTOS. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3
--	----

Itens e suas características

- Servente: profissional responsável pela retirada do entulho no andar e transporte até o acondicionamento final;
- Saco de rafia par entulho, novo, liso de 60x90 cm disposto dentro de bombonas para facilitar a retirada do entulho.

Critérios para quantificação do serviço

- Utilizar o volume aparente do resíduo de plástico, papelão ou metal produzido.



Critérios de Aferição

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os serventes envolvidos na remoção do entulho;
- As produtividades desta composição contemplam o carregamento, o transporte horizontal manual no andar de retirada, o transporte vertical por cremalheira, transporte horizontal no térreo com carrinho plataforma e o descarregamento na baía ou abrigo coberto;
- Considerou-se distância de 5 m para transporte horizontal no andar do serviço, de 30 m para o transporte vertical e de 30 m para o transporte horizontal no andar de condicionamento final;
- Considerou-se a utilização de bombonas de 50 litros para condicionamento inicial com sacos de rafia de 45 litros ao seu interno;
- Considerou-se peso máximo para transporte manual de 50 kg;
- Considerou-se, para o cálculo do volume removido, a densidade aparente do resíduo plástico ou papelão de 0,070 t/m³ e do resíduo metálico de 0,100 t/m³.

Execução

- Retirar os sacos de rafia das bombonas, quando estiverem cheios;
- Transportar manualmente os sacos até a proximidade do elevador cremalheira;
- Descer com o cremalheira, atendendo à separação entre material e pessoas, conforme recomendações da NR-18;
- Carregar carrinho plataforma com os sacos retirados de cada andar;
- Transportar com carrinho plataforma até baía ou abrigo coberto.



3. Orçamento base

