

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE REABERTURA PARA VERIFICAÇÃO PARECER TÉCNICO DO SETOR DE ENGENHARIA DOS DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO E DAS PROPOSTAS DE PREÇOS.

Origem: **PROCESSO LICITATÓRIO nº. 046/2026.**

DISPENSA DE LICITAÇÃO (DL) nº. 014/2026.

Tipo: **Menor Preço por Item.**

Unidades Solicitantes: **Secretaria Municipal de Viação, Obras e Serviços.**

OBJETO: Constitui Objeto da presente Dispensa a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA, COM LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS, COM O OBJETIVO DE ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE BREJÃO/PE, VISANDO À COLETA DE DADOS TÉCNICOS ESSENCIAIS PARA SUBSIDIAR A ELABORAÇÃO DE DIVERSOS PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, TERRAPLENAGEM, DENTRE OUTROS, NO MUNICÍPIO DE BREJÃO/PE.**

1 – Da Sessão: Aos 15 (quinze) dia do mês 9 (setembro) do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), reiniciada a sessão pública às 9h (nove horas), na sala da Comissão de Licitação, localizada na sede da Prefeitura Municipal, sito à Praça Melquiades Bernardes, n. 01 – Centro. Reúne-se o Agente de Contratações e Equipe de Apoio, nomeados pelo Ato do Prefeito, através da Portaria nº 038/2026, com a finalidade de receber, abrir e verificar a conformidade, apenas e tão somente o documento do Setor de Engenharia, referente a(s) proposta(s) e documentação de habilitação/qualificação técnica das licitantes, conforme consta nos autos. **2 – Da Reabertura:** Após suspensão no dia 01.09.2026, o agente de contratação enviou para o setor de engenharia as documentações e propostas de preços das empresa: **AMBIENTGEO Engenharia Ltda-ME – Ambientgeo**, inscrita no **CNPJ/MF** sob o nº **47.443.712/0001-49**, com sede na Rua São Domingos, nº. 652, Edif. Bento Leal, Sala 103, Bairro: Santa Mônica, Cidade: Feira de Santana, Estado: BA, CEP.: 44.077-460, E-mail: contato@ambientgeo.com.br. A licitante compareceu *in loco* – presencial, empresa: **LEWANTI Engenharia Ltda-ME – Lewanti Engenharia**, inscrita no **CNPJ/MF** sob o nº **25.186.724/0001-00**, com sede na Rua Duque que Caxias, nº. 720, Bairro: Centro, Cidade: Lajedo, Estado: PE, CEP.: 55.385-000 – E-mail: lewantiengenharia@gmail.com, consta nos autos. **3 – Do Parecer Técnico:** Ato contínuo, o Agente de Contratação transcreve, *ipsis litteris*:

“A

Comissão Permanente de Licitação

Prefeitura Municipal Brejão

Assunto: Parecer técnico. Processo Licitatório n.º 046/2026, Dispensa de licitação n.º 014/2026.

Em atendimento a solicitação da Comissão Permanente de Licitação emito Parecer Técnico quanto a qualificação técnica e proposta de preço apresentada no âmbito do **Processo Licitatório nº 046/2026, Dispensa de Licitação nº 014/2026**, cujo



objeto trata da contratação de empresa especializada para prestação de serviços de topografia.

A licitante **Ambientgeo Engenharia LTDA**, CNPJ n.º 41.001.216/0001-59, com o Sr. José Bruno de Souza Nogueira Gomes como responsável técnico, com a qualificação de engenheiro agrimensor, comprovou capacidade técnica operacional e profissional. Foi apresentado o seguro garantia sob a apólice de n.º 970 0000007009, emitido pela seguradora Tokio Marine. Foi apresentada proposta de preço com valor global de R\$74.829,17. No entanto, o item 6 do edital, que trata da regionalização, visando a importância da contratação e a necessidade de atender as ações da Secretaria Municipal, regionaliza os limites geográficos das sedes das empresas interessadas na contratação, conforme Art 3º, inciso II, Decreto Municipal n.º 034/2025, de 23/07/2025.

A licitante **Lewanti Engenharia LTDA**, CNPJ n.º 25.186.724/0001-00, com o Sr. Diego Félix dos Santos e Atyla Sóstenes Guimarães como responsáveis técnicos, com a qualificação de engenheiros civis, comprovou capacidade técnica operacional e profissional. Foi realizada a garantia da proposta junto a Secretaria Municipal de Finanças do município de Brejão/PE. Foi ofertada proposta de preço no valor de R\$74.600,00. Tendo atendido as exigências do edital.

Pelo exposto, concluímos que a licitantes **Lewanti Engenharia LTDA** cumpre, de forma integral, com as exigências do edital.”

Brejão/PE, 11 de setembro de 2026.

João Inocência Guido Filho
Engenheiro Civil
CREA 60.497 D/PE”

O Agente de Contratações passou a verificar o parecer técnico sobre os documentos de Habilitação e propostas de preços das empresas. Durante a verificação dos documentos, será sempre precedida de razoabilidade e proporcionalidade, visando ampliar a competição e seleção da proposta mais vantajosa para o Município de Brejão/PE. O Agente de Contratação, na reanálise das documentações e o parecer técnico de acordo com o Edital, após uma averiguação detalhada, identificado que a empresa: **Ambientgeo Engenharia Ltda-ME – Ambientgeo**, inscrita no **CNPJ/MF** sob o nº **47.443.712/0001-49**, Quanto à delimitação geográfica para que as Microempresas, Empresas de Pequeno Porte ou Microempreendedores Individuais ou Equiparadas, deverão estar nos limites geográficos dos Municípios circunvizinhos conforme estabelecido no **Art. 3º, inciso II, Decreto Municipal n. 034/2025, de 23.07.2025** conforme **Região de Desenvolvimento Agreste Meridional - RD 07**. A empresa **LEWANTI Engenharia Ltda-ME – Lewanti Engenharia**, inscrita no **CNPJ/MF** sob o nº **25.186.724/0001-00**, desta forma, atendeu as exigências do edital, ficando **HABILITADA** no certame, acostados nos autos. Prosseguindo o exame das propostas de preços. **4 – Da Verificação de Conformidade da Proposta de Preço:** O parecer técnico ratifica a conformidade da proposta, nos termos do Edital e seus anexos, procedemos o mapeamento do(s) preço(s) da empresa que apresentou sua proposta, sendo assim registrado:

Item	Descrição	Unid	Qtde	PREFEITURA BREJÃO/PE			AMBIENTGEO			LEWANTI ENGENHARIA		
				Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.	Serviços de topografia					107.000,00			74.829,17			74.600,00
1.1.	Levantamentos											



						107.000,00			74.829,17			74.600,00
1.1.1.	LAVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO DE RUA (VIA PÚBLICA) E SEMI - CADASTRO DE IMÓVEIS	M	20.000	2,80	3,20	64.000,00	2,13	R\$ 2,61	52.172,22	2,25	2,58	51.600,00
1.1.2.	LAVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO DE RUA (VIA PÚBLICA) SEMI - CADASTRAL DE ÁREAS DE 1 HECTARE	M2	50.000	0,40	0,46	23.000,00	0,19	R\$ 0,23	11.634,65	0,20	0,23	11.500,00
1.2.3.	LAVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO DE RUA (VIA PÚBLICA) SEMI - CADASTRAL DE ÁREAS DE 1 A 5 HECTARES	M2	50.000	0,35	0,40	20.000,00	0,18	R\$ 0,22	11.022,30	0,20	0,23	11.500,00

Importante ressaltar que a empresa apresentou sua proposta abaixo do valor proposto pela Administração, assim, o Agente de Contratação informa que a licitante: **LEWANTI Engenharia Ltda-ME – Lewanti Engenharia**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 25.186.724/0001-00, atendeu as exigências do editalícia, acostados nos autos do processo. **Portanto, ficando habilitada e classificada** do presente certame. Assim, sendo, vencedora. Atendendo aos princípios que norteia a Administração Pública, o Agente de Contratação no uso de suas prerrogativas legais, comunicará ao gestor municipal o presente resultado. **5 - DO ENCERRAMENTO DA SESSÃO:** Oportuno, será publicado nos átrios do Município, Portal da Transparência e no Diário Oficial dos Municípios-Amupe, sem prejuízo de outras formas de divulgação. Após a verificação e atendida toda formalidade legal, encerrado os trabalhos da reunião, lavrando-se a presente Ata, que foi lida, que segue assinada pelo Agente de Contratações e Equipe de Apoio. Como mais nada havia a tratar encaminha-se a Autoridade Superior para conhecimento e ao setor de engenharia para providências cabíveis. Foi dado por encerrado às 9h20 (nove horas e vinte minutos) do dia 15 (quinze) do mês 9 (setembro) do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis).


José Ildon Tavares Bezerra Júnior
Agente de Contratação


Fernando de Oliveira Costa Neto
Membro da Equipe


Maria de Fátima Barra Nova
Membro da Equipe


Cleyson Roberto Alves Pascoal
Membro da Equipe



LICITANTES:

AUSENTE

AMBIENTGEO Engenharia Ltda-ME – Ambientgeo
CNPJ/MF sob o nº 47.443.712/0001-49
JOSÉ BRUNO DE SOUZA NOGUEIRA GOMES
CPF/MF sob o nº [REDACTED]
Sócio/Administrador

AUSENTE

LEWANTI Engenharia Ltda-ME – Lewanti Engenharia
CNPJ/MF sob o nº 25.186.724/0001-00
DIEGO FELIX DOS SANTOS
Sócio/Administrador

