



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD
(Art. 74, inciso V, da Lei Federal nº 14.133/21)

1- INFORMAÇÕES GERAIS

DO OBJETO:

O objeto do presente Documento de Formalização de Demanda – DFD. Trata – se Locação de imóvel localizado situado nas margens da BR 423, divisa de Saloá com Paranatama/PE, para funcionar como ponto de apoio para o PSF do Catimbau, nesta cidade de Saloá/PE.

ASSUNTO:

Solicitação para abertura de procedimento administrativo em atendimento (Art. 74, inciso V, da Lei Federal nº 14.133/2021).

UNIDADE REQUISITANTE:

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:

PAULO CABRAL DA SILVA JÚNIOR – SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE –
Portaria n. 005/2025.

2- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1- Justificativa da necessidade da contratação

A locação se faz necessária diante da inexistência de imóvel próprio da municipalidade que atenda, de forma adequada, às exigências técnicas e estruturais requeridas para o pleno funcionamento dos referidos serviços de saúde. O imóvel objeto da presente contratação possui localização estratégica, de fácil acesso à população, situado em área central do município, o que favorece a acessibilidade dos usuários, especialmente os que dependem do transporte público ou de locomoção a pé.

Além disso, o imóvel apresenta estrutura física compatível com as necessidades das atividades a serem desempenhadas, com salas para atendimento médico, enfermagem, odontologia, salas de espera, áreas administrativas, etc. A ausência





desses serviços pode comprometer o acesso da população a tratamentos especializados e à medicação básica, afetando negativamente a política pública de saúde do município.

2.2- DATA PARA CELEBRAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

MAIO/2025

2.3- PRAZO DE LOCAÇÃO:

O prazo de execução de locação será de **12 (dose) meses**, após solicitação oficial da Secretaria Demandante, e da assinatura do Contrato emitida pela **Secretaria Municipal de Saúde de Salóá/PE**.

2.4- PRAZO VIGÊNCIA CONTRATO:

O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) meses**.

2.5- VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO:

O preço Estimativa de custo: R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais), considerando o valor mensal de locação de R\$ 600,00 (seiscentos reais), por um período de 12 (doze) meses.

Saloá, 05 de maio de 2025.

Paulo Cabral da Silva Júnior
Secretário Municipal de Saúde

