

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE SALOA  
SALOÁ-PE

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025

Processo Administrativo Nº 22/2025

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: RICARDO FERNANDO DE SOUZA SEGUNDO

Data de Publicação: 20/06/2025 13:12:31

MOVIMENTOS DO PROCESSO

30/06/2025 10:15:59 **ESCLARECIMENTO REQUERIDO** AGRESERVICE CONSTRUÇÕES LTDA (15.395.315/0001-52)

Prezado(a) Senhor(a),

Em atenção ao Edital da Concorrência Eletrônica nº 02/2025, que tem por objeto a construção de Escola em Tempo Integral no Distrito de Iatecá – Saloá/PE, vimos, respeitosamente, solicitar esclarecimento quanto ao regime de execução contratual a ser efetivamente adotado no certame.

Verifica-se que há inconsistência entre os documentos do edital. No item 6.9.1, da fase de julgamento, há expressa menção à empreitada por preço global, regime em que a contratada executa o objeto por preço certo e total. Contudo, na página 112 dos anexos do edital, consta que “o regime de execução dos serviços admitidos para as obras deverá ser de empreitada por preço unitário”, o que representa modelo distinto, baseado na medição de quantitativos efetivamente executados.

Tal divergência compromete a clareza do instrumento convocatório, podendo afetar a elaboração das propostas e infringir os princípios da isonomia, do julgamento objetivo e da vinculação ao edital, nos termos do art. 5º da Lei nº 14.133/2021.

Diante do exposto, requer-se manifestação expressa desta Administração, esclarecendo qual é o regime de execução que regerá o contrato, com a devida retificação dos documentos em caso de erro material.

Atenciosamente

30/06/2025 13:47:03 **RESPOSTA DE ESCLARECIMENTO** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O Regime é empreitada por preço global, desconsidere o erro material.

04/07/2025 15:21:51 **CADASTRO DE PROPOSTA** B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

04/07/2025 18:02:44 **CADASTRO DE PROPOSTA** PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA

04/07/2025 19:00:43 **ALTERAÇÃO DE PROPOSTA** PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA

07/07/2025 08:19:06 **CADASTRO DE PROPOSTA** RM CONSTRUÇÃO

07/07/2025 11:55:51 **CADASTRO DE PROPOSTA** CABRAL CONSTRUÇOES E LOCACOES EIRELI

07/07/2025 16:17:30 **CADASTRO DE PROPOSTA** IFC ENGENHARIA LTDA

07/07/2025 18:25:49 **ALTERAÇÃO DE PROPOSTA** CABRAL CONSTRUÇOES E LOCACOES EIRELI

07/07/2025 18:36:35 **ALTERAÇÃO DE PROPOSTA** IFC ENGENHARIA LTDA

07/07/2025 18:59:42 **CADASTRO DE PROPOSTA** AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME

07/07/2025 22:13:24 **CADASTRO DE PROPOSTA** MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC LTDA

08/07/2025 10:35:15 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia a todos !

08/07/2025 10:36:13 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Remarco sessão para dia 11/07/2025 as 12:00h

11/07/2025 12:20:51 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Boa tarde !

11/07/2025 12:28:57 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O arquivo Parecer Técnico de Engenharia - Processo 2025.022.pdf foi adicionado ao processo.

11/07/2025 12:29:35 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Segue resultado de habilitação !

11/07/2025 12:33:32 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa AF Comércio locações e Serviços LTDA ME, fica inabilitada, não apresentou nenhuma documentação e também conforme parecer técnico inabilitada.

11/07/2025 12:36:36 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa B L Construtora e Serviços LTDA, está habilitada, parecer técnico também habilitada.

11/07/2025 12:41:39 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa Cabral Construções e Locações LTDA, está inabilitada conforme parecer técnico.

11/07/2025 12:43:38 **MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa IFC Engenharia LTDA, está inabilitada, conforme parecer técnico.



**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE SALOA  
SALOÁ-PE**

**11/07/2025 12:46:38 MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa Moraes Engenharia e Construtec LTDA, está inabilitada conforme parecer técnico.

**11/07/2025 12:47:39 MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa Planalto Pajeú Empreendimentos LTDA, está inabilitada conforme parecer técnico.

**11/07/2025 12:48:35 MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa RM Construção LTDA, está inabilitada conforme parecer técnico.

**11/07/2025 13:00:46 MENSAGEM** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O processo segue para a fase de disputa.

**LOTE 1 - HABILITAÇÃO  
LOTE**

**VALORES UNITÁRIOS FINAIS**

<b>Item:</b> 1	<b>Unidade:</b> lote	<b>Marca:</b> Obra	<b>Modelo:</b>
<b>Descrição:</b> Construção de Escola em Tempo Integral, no Distrito de Iatecá, Saloá PE – FNDE – Escola 09 Salas			
<b>Quantidade:</b> 1	<b>Valor Unit.:</b> 9.330.165,95	<b>Valor Total:</b> 9.330.165,95	

**CLASSIFICAÇÃO**

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA	541	14.780.722/0001-10	9.364.132,77	9.330.165,95		Não

**DESCLASSIFICADOS**

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

**INABILITADOS**

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
CABRAL CONSTRUCOES E LOCACOES	141	29.505.771/0001-12	8.428.221,66	8.428.221,66		Sim
RM CONSTRUÇÃO	613	46.695.850/0001-52	8.650.000,00	8.650.000,00	2,6314	Sim
PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS	244	10.565.011/0001-72	8.900.550,70	8.900.550,70	2,8965	Não
AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS	788	45.963.536/0001-40	9.300.000,00	9.300.000,00	4,4879	Sim
IFC ENGENHARIA LTDA	878	22.336.152/0001-00	9.359.613,85	9.359.613,85	0,6410	Não
MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC	383	40.789.708/0001-98	9.364.690,73	9.364.690,73	0,0542	Sim

**MOVIMENTOS DO LOTE**

<b>20/06/2025 13:12:30</b>	<b>PUBLICADO</b>
<b>20/06/2025 13:30:00</b>	<b>RECEPÇÃO DE PROPOSTAS</b>
<b>08/07/2025 08:00:00</b>	<b>ANÁLISE DE PROPOSTAS</b>
<b>11/07/2025 12:55:12</b>	<b>INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE</b> AGENTE DE CONTRATAÇÃO PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA inabilitado. Motivo: Conforme mensagem no sistema.
<b>11/07/2025 12:55:48</b>	<b>INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE</b> AGENTE DE CONTRATAÇÃO MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC LTDA inabilitado. Motivo: Conforme mensagem no sistema.
<b>11/07/2025 12:55:59</b>	<b>INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE</b> AGENTE DE CONTRATAÇÃO AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME inabilitado. Motivo: Conforme mensagem no sistema.
<b>11/07/2025 12:56:11</b>	<b>INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE</b> AGENTE DE CONTRATAÇÃO IFC ENGENHARIA LTDA inabilitado. Motivo: Conforme mensagem no sistema.
<b>11/07/2025 12:56:22</b>	<b>INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE</b> AGENTE DE CONTRATAÇÃO CABRAL CONSTRUCOES E LOCACOES EIRELI inabilitado. Motivo: Conforme mensagem no sistema.
<b>11/07/2025 12:56:40</b>	<b>INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE</b> AGENTE DE CONTRATAÇÃO RM CONSTRUÇÃO inabilitado. Motivo: Conforme mensagem no sistema.
<b>11/07/2025 13:01:12</b>	<b>DISPUTA</b>
<b>11/07/2025 13:01:12</b>	<b>LANCE</b> PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 244) <b>8.900.550,70</b>



**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE SALOA  
SALOÁ-PE**

11/07/2025 13:01:12	LANCE	RM CONSTRUÇÃO (PARTICIPANTE 613)	8.650.000,00
11/07/2025 13:01:12	LANCE	CABRAL CONSTRUCOES E LOCACOES EIRELI (PARTICIPANTE 141)	8.428.221,66
11/07/2025 13:01:12	LANCE	IFC ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 878)	9.359.613,85
11/07/2025 13:01:12	LANCE	AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME (PARTICIPANTE 788)	9.300.000,00
11/07/2025 13:01:12	LANCE	MORAES ENGENHARIA E CONSTRUTEC LTDA (PARTICIPANTE 383)	9.364.690,73
11/07/2025 13:01:12	LANCE	B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 541)	9.364.132,77
11/07/2025 13:03:29	LANCE	B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 541)	9.330.165,95
11/07/2025 13:08:06	MENSAGEM	CABRAL CONSTRUCOES E LOCACOES EIRELI (PARTICIPANTE 141)	
Que disputa, se só habilitou uma empresa?			
11/07/2025 13:11:12	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.			
11/07/2025 13:11:12	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
O detentor da melhor oferta da etapa de lances é B L CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA			
11/07/2025 13:11:12	HABILITAÇÃO		



\_\_\_\_\_  
**AGENTE DE CONTRATAÇÃO:** RICARDO FERNANDO DE SOUZA SEGUNDO

\_\_\_\_\_  
**MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO** ÁLVARO RONALDO FLORENTINO