



ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

1 - Informações Básicas
Contratação de empresa de Engenharia para a elaboração de projetos técnicos executivos de engenharia e arquitetura, devidamente compatibilizados e detalhados, em conformidade com as normas técnicas e exigências legais vigentes, a fim de atender às necessidades e demandas do Município de Saloá - PE.
2 - Área requisitante
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos.
3 - Responsáveis
João Inocêncio Guido Filho, Secretário de infraestrutura e serviços públicos.
4 - Descrição da necessidade
Se faz necessária a contratação de empresa especializada para prestar serviços de assessoria técnica, assegurando a elaboração de projetos de engenharia em conformidade com as normas vigentes e aptos a viabilizar a captação e a execução de recursos públicos, visto que o município não dispõe de equipe técnica especializada para a elaboração de tais projetos.
5 - Alinhamento entre a contratação e o planejamento
A contratação encontra alinhamento com o planejamento da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos no âmbito da adequação de todos os projetos do município de acordo com as normas exigidas.
6 - Descrição dos requisitos da contratação
<p>Será observado o atendimento as normas técnicas elaboradas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT para a execução dos serviços.</p> <ul style="list-style-type: none">• NBR 6118/2023 - Projeto de estruturas de concreto;• NBR 8160/1999 - Sistemas prediais de esgoto sanitário;• NBR 5626/2020 - Instalação predial de água fria e água quente;• NBR 5410/2008 - Instalações elétricas de baixa tensão;• NBR 10821/2017 - Esquadrias para edificações;• NBR 13281/2005 - Argamassa para assentamento e revestimento de paredes e tetos - Requisitos;• NBR 13245/1995 - Pintura de edificações não industriais - Execução;• NBR 10844/1989 - Coberturas - Requisitos;• NBR 16280/2014 - Requisitos para demolição e remoção de estruturas;• NBR 15575/2013 - Forros para edificações — Requisitos.





7 - Estimativa das quantidades a serem contratadas

Os projetos serão elaborados de acordo com a demanda do município.

8 - Levantamento de mercado

Foram considerados os dados das seguintes tabelas de preço: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) de Recife.

9 - Estimativa do valor da contratação

O valor necessário para a execução dos serviços objeto deste estudo é de R\$ 123.912,00 (Cento e vinte e três mil, novecentos e doze reais).

Dotação orçamentária: Construção, reforma e/ou ampliação de prédios públicos - 04.122.0007.1003

Obras e instalações - 44905100 15000000

10 - Descrição da solução como um todo

A contratação de uma equipe especializada na elaboração de projetos de engenharia irá diminuir a propabilidade de erros de projeto e vai garantir que todas as obras estejam de acordo com as normas técnicas exigidas.

11 - Justificativas para o parcelamento ou não da solução

Para esta contratação está no planejamento o parcelamento do objeto, visto que os projetos serão executados de acordo com a demanda do município.

12 - Resultados pretendidos

Garantir a melhor qualidade das construções a serem executadas no município, resultando na diminuição dos erros de projeto e garantindo a conformidade com as normas técnicas.

13 - Providências a serem adotadas

Não há necessidade de providências específicas a serem adotadas previamente.





14 - Contratações correlatas e/ou interdependentes

Para este objeto não há contratação correlata ou interdependente.

15 - Possíveis impactos ambientais

Não haverá impactos ambientais.

16 - Declaração de viabilidade

Pelo exposto, se dá a necessidade da contratação de empresa de engenharia para a elaboração de projetos técnicos executivos de engenharia e arquitetura, devidamente compatibilizados e detalhados, em conformidade com as normas técnicas e exigências legais vigentes, a fim de atender às necessidades e demandas do Município de Saloá - PE.

Saloá/PE, 25 de novembro de 2025

João Inocência Guido Filho
Secretário Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos

