

Memória de cálculo

Objeto: Casa de apoio rua Jasmim, 143, Boa Vista, Recife/PE

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
------	-----------	---------	------------	-------------	---------	--------	------	-------

**1. Casa de apoio rua Jasmim, 143, Boa Vista, Recife/PE**

**1.1. Serviços preliminares**

1.1.0.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2						
					3,00	1,50		4,50
<b>Total</b>								<b>4,50</b>

**1.2. Cobertura**

1.2.0.1.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2						
	Sala, circulação, quarto masculino, quarto motoristas, banheiros			7,20	12,80			92,16
	Quarto feminino, cozinha, área de serviço			8,13	3,75			30,49
	Dispensa			2,55	2,30			5,87
<b>Total</b>								<b>128,51</b>

1.2.0.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
	Cobertura		128,51				40%	51,41
<b>Total</b>								<b>51,41</b>

1.2.0.3.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2						
	Cobertura		128,51				30%	38,55
<b>Total</b>								<b>38,55</b>

1.2.0.4.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2						
	Cobertura		128,51				30%	38,55
<b>Total</b>								<b>38,55</b>

1.2.0.5.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M						
				14,40				14,40
				33,10				33,10
				7,60				7,60
				2,45				2,45
<b>Total</b>								<b>57,55</b>

**1.3. Revestimentos**

**1.3.1. Paredes**



Memória de cálculo

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
1.3.1.1.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2						
				51,87		2,00		103,74
				19,19		2,20		42,22
<b>Total</b>								<b>145,96</b>
1.3.1.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2						
	Igual massa única		145,96					145,96
<b>Total</b>								<b>145,96</b>
1.3.1.3.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						
	Igual massa única		145,96					145,96
<b>Total</b>								<b>145,96</b>
1.3.1.4.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2						
	Fachada			27,25		2,00		54,50
	Externo			27,55		2,00		55,10
	Sala			13,26		2,90		38,45
	Circulações			36,20		2,90		104,98
	Quarto masculino			13,00		2,80		36,40
	Quarto feminino			12,00		2,80		33,60
	Quarto motorista			16,56		2,80		46,37
	Banheiro feminino			7,24		1,00		7,24
	Banheiro masculino			7,50		1,00		7,50
	Cozinha			12,80		2,60		33,28
	Dispensa			9,10		2,60		23,66
	Área de serviço			8,60		2,60		22,36
<b>Total</b>								<b>463,44</b>
1.3.1.5.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						
	Igual emassamento		463,44					463,44
<b>Total</b>								<b>463,44</b>
<b>1.3.2. Teto</b>								
1.3.2.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						
	Quarto masculino			3,30		3,20		10,56
	Banheiro feminino			1,55		2,07		3,21
	Banheiro masculino			1,60		2,15		3,44
	Circulação			1,20		8,65		10,38
<b>Total</b>								<b>27,59</b>
1.3.2.2.	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2						
	Sala			4,00		4,63		18,52
	Quarto motorista			3,30		2,70		8,91
	Quarto feminino			3,60		4,68		16,85
	Cozinha			3,40		3,00		10,20



Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
	Dispensa			2,40		2,15		5,16
<b>Total</b>								<b>59,64</b>
1.3.2.3.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2						
	Igual remoção		59,64					59,64
<b>Total</b>								<b>59,64</b>
<b>1.4. Instalações elétricas</b>								
1.4.0.1.	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN						
			8,00					8,00
<b>Total</b>								<b>8,00</b>
1.4.0.2.	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM <sup>2</sup> , DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M						
				100,00				100,00
<b>Total</b>								<b>100,00</b>
1.4.0.3.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
			3,00					3,00
<b>Total</b>								<b>3,00</b>
1.4.0.4.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
				100,00				100,00
<b>Total</b>								<b>100,00</b>
1.4.0.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
				200,00				200,00
<b>Total</b>								<b>200,00</b>
1.4.0.6.	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M						
				100,00				100,00
<b>Total</b>								<b>100,00</b>
1.4.0.7.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
			5,00					5,00
<b>Total</b>								<b>5,00</b>
<b>1.5. Instalações hidráulicas</b>								



Memória de cálculo

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Comprimento	Largura	Altura	Taxa	Total
1.5.0.1.	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN						
			3,00					3,00
<b>Total</b>								<b>3,00</b>
1.5.0.2.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
			3,00					3,00
<b>Total</b>								<b>3,00</b>
1.5.0.3.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M						
				12,00				12,00
<b>Total</b>								<b>12,00</b>
1.5.0.4.	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M						
				12,00				12,00
<b>Total</b>								<b>12,00</b>

