



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARANHUNS

L E I Nº 4169/2015

EMENTA: Autoriza o Chefe do Poder Executivo a promover a doação de bem imóvel da municipalidade à empresa **HELDER DE CARVALHO ROCHA-ME**, e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GARANHUNS, no uso de suas atribuições legais, faço saber que a câmara dos vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º. Ficam desafetados do patrimônio municipal os imóveis com área de terreno de 3.300,00m² (três mil e trezentos metros quadrados), Loteamento André Luiz, Dom Hélder Câmara, Quadra 36-A, neste município, área esta que se limita por uma linha que, partindo-se do ponto P0, com coordenadas geográficas S08º51.734'/W036º29.612', limitando-se com a Quadra - 36A, rumo ao ponto P¹, com ângulo interno de 90º00'00" a uma distância de 44,00m; partindo-se do ponto P¹ ao ponto P² com ângulo interno de 90º00'00" com distância de 75,00m limitando-se com a Rua N; partindo-se do ponto P² ao ponto P³ com ângulo interno de 90º00'00" a uma distância de 44,00m limitando-se com a Quadra Rua - 10; partindo do ponto P³ ao ponto P0 com ângulo interno de 90º00'00" a uma distância de 75,00m, limitando-se com a Rua M, início de partida do presente levantamento com perímetro de 238,00m fechando a poligonal com ângulo de 90º00'00" e obtendo assim, uma área de 3.300,00m² (três mil e trezentos metros quadrados) e ainda uma área de terreno com 3.300,00m² (três mil e trezentos metros quadrados) neste município, área esta que limita-se por uma linha que, partindo-se do ponto P0, com coordenadas geográficas S08º51.753'/W036º29.661', limitando-se com a Avenida C, rumo ao ponto P¹, com ângulo interno de 90º00'00" a uma distância de 44,00m; partindo-se do ponto P¹ ao ponto P² com ângulo interno de 90º00'00" com distância de 75,00m limitando-se com a Rua N; partindo-se do ponto P² ao ponto P³ com ângulo interno de 90º00'00" a uma distância de 44,00m limitando-se com a Quadra 36 B; partindo do ponto P³ ao ponto P0 com ângulo interno de 90º00'00" a uma distância de 75,00m, limitando-se com a Rua M, início de partida do presente levantamento com perímetro de 238,00m fechando a poligonal com ângulo de 90º00'00" e obtendo assim, uma área de 3.300,00m² (três mil e trezentos metros quadrados).

Art. 2º. Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a doar, sob condições, os bens públicos municipais descritos e caracterizados no art. 1º desta Lei, à empresa **HELDER DE CARVALHO ROCHA-ME**, inscrita no CNPJ



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARANHUNS

sob o nº 03.177.815/0001-39, para fins de implantação da sede da citada empresa, tudo conforme projeto arquitetônico que deverá ser aprovado pela Secretaria de Serviços Públicos.

Parágrafo Único. O imóvel doado, terá como destinação específica a prevista no *caput* do presente artigo, e prazo de 2 (dois) anos para implantação desta, prazo este que será contado a partir da celebração da Escritura Pública de Doação.

Art. 3º. A Escritura Pública de Doação deverá ser celebrada e devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo máximo de 2 (dois) anos, contado a partir da data de publicação desta Lei.

Art. 4º. Reverterá ao patrimônio do município, inclusive as benfeitorias que tenham sido realizadas, nas seguintes hipóteses:

- I – Caso não seja cumprida a sua destinação específica;
- II – Caso não ocorra o cumprimento do prazo determinado no Parágrafo Único do Art. 2º;
- III – Caso não ocorra o cumprimento do prazo determinado no Art. 3º.

Art. 5º. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PALÁCIO CELSO GALVÃO, em 04 de setembro de 2015.

Izaias Regis Neto
Prefeito