



## PROPOSTA DE PREÇO



**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 018/2024.**

Segue proposta de preço para a dispensa de licitação nº 0.18/2024 pela empresa TIAGO DE AGUIAR AMARAL LTDA. CNPJ 40.365.171/0001-39, localizada no logradouro Pça. Dom Moura, 184, sala 03, CEP 55293-550. E-mail [HABICONSTRUTORA@GMAIL.COM](mailto:HABICONSTRUTORA@GMAIL.COM), RESPONSÁVEL TIAGO DE AGUIAR AMARAL, FONE (81)98197-1116.

Neste documento fica registrado a planilha de preço, o cronograma, a memória de cálculo, BDI e declaração própria de conhecimento do serviço a ser realizado.

- PLANILHA DE PREÇOS:

| HABITAR             |        | PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                                             |    |         |       |                       |                  |
|---------------------|--------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------------------|------------------|
| ITEM                | CÓDIGO | FONTE                 | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                      | UN | QUANT   | CUSTO | PREÇO                 | VALOR            |
| 3                   |        |                       | <b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>                                                               |    |         |       |                       | <b>93.737,09</b> |
| 3.1                 | 88497  | SINAPI                | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 150,55  | 15,31 | 17,00                 | 2559,35          |
| 3.2                 | 88489  | SINAPI                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023        | M2 | 4704,55 | 12,67 | 14,08                 | 66229,61         |
| 3.3                 | 104640 | SINAPI                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023          | M2 | 1890,01 | 12,1  | 13,20                 | 24948,13         |
| 4                   |        |                       | <b>LIMPEZAS</b>                                                                             |    |         |       |                       | <b>1.560,00</b>  |
| 4.1                 | 99803  | SINAPI                | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019                          | M2 | 780     | 1,75  | 2,00                  | 1.560,00         |
| Total Geral SEM BDI |        |                       |                                                                                             |    |         |       | R\$ 95.297,09         |                  |
| BDI 25%             |        |                       |                                                                                             |    |         |       | R\$ 23.824,27         |                  |
| Total Geral COM BDI |        |                       |                                                                                             |    |         |       | <b>R\$ 119.121,36</b> |                  |

Valor do serviço R\$ 119.121,36 (cento e dezenove mil cento e vinte e um reais e trinta e seis centavos).



# PROPOSTA DE PREÇO



## - CRONOGRAMA

| CRONOGRAMA         |      |    |    |    |
|--------------------|------|----|----|----|
| ATIVIDADE          | DIAS |    |    |    |
|                    | 15   | 30 | 60 | 90 |
| SERV. PRELIMINARES |      |    |    |    |
| EMASSAMENTO        |      |    |    |    |
| PINTURA            |      |    |    |    |
| LIMPEZA            |      |    |    |    |

O serviço será executado em um prazo máximo de 90 (noventa) dias corridos.

## - MEMORIA DE CÁLCULO

1.0

### PAVIMENTO INFERIOR INTERNO

1.1

#### PAREDES

| CALC DE ÁREAS      |        |      |          | DESCONTOS |     |      |      |         |
|--------------------|--------|------|----------|-----------|-----|------|------|---------|
| QNT DE PAREDE      | COMPR. | ALT. | ÁREA     | ÍTEM      | QNT | COMP | ALT. | ÁREA    |
| 12                 | 7,2    | 3,5  | 302,4    | PORTAS    | 23  | 0,75 | 2,1  | 36,225  |
| 16                 | 7,05   | 3,5  | 394,8    |           |     |      |      |         |
| 3                  | 4,4    | 3,5  | 46,2     |           |     |      |      |         |
| 3                  | 24,22  | 3,5  | 254,31   |           |     |      |      |         |
| 2                  | 33     | 3,5  | 231      |           |     |      |      |         |
| 2                  | 27,85  | 3,5  | 194,95   |           |     |      |      |         |
| 1                  | 35,85  | 3,5  | 125,475  |           |     |      |      |         |
| 2                  | 1,65   | 3,5  | 11,55    |           |     |      |      |         |
| TOTAL              |        |      | 1560,685 |           |     |      |      | 36,225  |
| ÁREA A SER PINTADA |        |      |          |           |     |      |      | 1524,46 |

1.2

#### TETO

| CALC DE ÁREAS      |        |       |         | DESCONTOS |     |       |       |         |
|--------------------|--------|-------|---------|-----------|-----|-------|-------|---------|
| QNT                | COMPR. | LARG. | ÁREA    | ÍTEM      | QNT | COMP  | LARG. | ÁREA    |
| 1                  | 22     | 35,9  | 788,7   | VÃO       | 1   | 15,66 | 4,4   | 68,904  |
| 1                  | 6,62   | 6,15  | 40,713  |           |     |       |       |         |
| TOTAL              |        |       | 829,413 |           |     |       |       | 68,904  |
| ÁREA A SER PINTADA |        |       |         |           |     |       |       | 760,509 |

# PROPOSTA DE PREÇO



2.0

PAVIMENTO SUPERIOR INTERNO

2.1

## PAREDES

| CALC DE ÁREAS      |        |      |          | DESCONTOS |     |      |     |         |
|--------------------|--------|------|----------|-----------|-----|------|-----|---------|
| QNT DE PAREDE      | COMPR. | ALT. | ÁREA     | ÍTEM      | QNT | COMP | ALT | ÁREA    |
| 18                 | 8,26   | 3,5  | 520,38   | PORTAS    | 34  | 0,75 | 2,1 | 53,55   |
| 18                 | 7,5    | 3,5  | 472,5    | VÃO       | 1   | 2,45 | 2,1 | 5,145   |
| 1                  | 7,48   | 3,5  | 26,18    |           |     |      |     |         |
| 1                  | 7,51   | 3,5  | 26,285   |           |     |      |     |         |
| 6                  | 35,8   | 3,5  | 751,8    |           |     |      |     |         |
| 4                  | 31,85  | 3,5  | 445,9    |           |     |      |     |         |
| 0                  | 0      | 0    | 0        |           |     |      |     |         |
| 0                  | 0      | 0    | 0        |           |     |      |     |         |
| TOTAL              |        |      | 2243,045 |           |     |      |     | 58,695  |
| ÁREA A SER PINTADA |        |      |          |           |     |      |     | 2184,35 |

2.2

## TETO

| CALC DE ÁREAS      |        |       |         | DESCONTOS |     |       |       |         |
|--------------------|--------|-------|---------|-----------|-----|-------|-------|---------|
| QNT                | COMPR. | LARG. | ÁREA    | ÍTEM      | QNT | COMP  | LARG. | ÁREA    |
| 1                  | 22,8   | 35,9  | 817,38  | VÃO       | 1   | 15,66 | 4,4   | 68,904  |
| 1                  | 6,62   | 6,15  | 40,713  |           |     |       |       |         |
| TOTAL              |        |       | 858,093 |           |     |       |       | 68,904  |
| ÁREA A SER PINTADA |        |       |         |           |     |       |       | 789,189 |

3.0

## PLENÁRIO

| ÍTEM   | COMP. | LARG. | ÁREA   |
|--------|-------|-------|--------|
| PAREDE |       |       | 995,74 |
| TETO   |       |       | 340,31 |

-BDI

| CALCULO DO BDI |                       |       |       |
|----------------|-----------------------|-------|-------|
| ITEM           | DISCRIMINAÇÃO         | VALOR | SIGLA |
| 1              | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 3,7%  | AC    |
| 2              | SEGURO + GARANTIA     | 0,32% | SG    |
| 3              | RISCO                 | 0,51% | R     |
| 4              | DESPESAS FINANCEIRAS  | 1,02% | DF    |
| 5              | LUCRO                 | 6,07% | L     |





## PROPOSTA DE PREÇO



|     |          |        |     |
|-----|----------|--------|-----|
| 6   | TRIBUTOS | 5,90%  | T   |
| 6.1 | ISS      | 2,25%  |     |
| 6.2 | PIS      | 0,65%  |     |
| 6.3 | COFINS   | 3,00%  |     |
| 7   | CPRB     | 4,50%  |     |
| 8   | BDI      | 25,00% | BDI |

| FÓRMULA |                                                   |
|---------|---------------------------------------------------|
| BDI =   | $1(((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L))/(1-(T+CPRB)))-1$ |
| BDI =   | 0,2500658                                         |

### - DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO

DECLARO AINDA CONHECER OS LOCAIS, AMBIENTES E TODAS AS CONDIÇÕES NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DO SERVIÇO, NOS TERMOS DO ENTENDIMENTO POR PARTE DO TCU NOS ACÓRDÃOS Nº 906/2012 E Nº 2.105/2016 – PLENÁRIO.

GARANHUNS, 14 DE JULHO DE 2024.

TIAGO DE AGUIAR AMARAL LTDA

CNPJ 40.365.171/0001-39