



## RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 016/2026**

**INEXIGIBILIDADE Nº 007/2026**

**CONTRATANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE AFOGADOS DA INGAZEIRA – PE

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL LOCALIZADO NA AVENIDA RIO BRANCO Nº 36, CENTRO, AFOGADOS DA INGAZEIRA, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO.

**LOCADOR:**

**MARIA DIVA CABRAL DE ARRUDA**

**CPF: 053.629.894-72**

O Município de AFOGADOS DA INGAZEIRA, a exemplo de muitos outros municípios brasileiros não tem a estrutura necessária para acomodar nos prédios públicos todos os setores que englobam a gestão, por isso está realizando a LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL LOCALIZADO NA AVENIDA RIO BRANCO Nº 36, CENTRO, AFOGADOS DA INGAZEIRA.

O imóvel apresentado atende todas as condições físicas e adequadas para o funcionamento DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO.

As características como também a excelente localização do imóvel, garante um local com conforto e segurança, conforme (Acervo Fotográfico do imóvel e Laudo de Vistoria e Avaliação em anexo).

Nesse contexto, incumbe-nos enfatizar que a Prefeitura Municipal de Afogados da Ingazeira concluiu que este imóvel atende as expectativas para o funcionamento da respectiva sede do conselho.

A Administração vai realizar o referido processo licitatório na modalidade **INEXIGIBILIDADE**, de acordo com o artigo 74, V da Lei nº 14.133/21, um procedimento de incontestável transparência e que atende aos requisitos da lei em vigor.

Afogados da Ingazeira – PE, 23 de Março de 2026.

**ALESANDRO PALMEIRA DE VASCONCELOS LEITE**

Prefeito

Praça Monsenhor Alfredo de Arruda Câmara, nº 325 – Centro – Afogados da Ingazeira – PE  
CEP: 56.800-111 / Fone: (87) 3838-2717 / 1235

