

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REQUALIFICAÇÃO URBANA DA PRAÇA DO BAIRRO SÃO FRANCISCO NO MUNICÍPIO DE AFOGADOS DA INGAZEIRA - PE
REFERÊNCIA: TOMADA COMO BASE TABELA SINAPI CAIXA DESENERAÇÃO ABRIL 2023 COM BOI DE 20,91%
CONTRATO Nº 003/2024 TOMADA DE PREÇO: 003/2023
CONTRATADA: COMPACTA CONSTRUÇÕES SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA (CNPJ:07.82620001-96)

BDI: 20,91%
VALOR LICITAÇÃO: R\$ 1.006.215,14
VALOR CONTRATO: R\$ 1.004.206,12
FATOR K: 99,89%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
1			PRAÇA SÃO FRANCISCO					
1.1			TRECHO A					
1.1.1	SINAPI	109489	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	8,00	306,29	370,34	R\$ 3.078,71
1.1.1.1	SINAPI	97659	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE CABA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUCTURA DE MADEIRA AF. 09/2022, P5	M2	10,00	16,73	20,23	R\$ 202,30
1.1.1.2	SINAPI	98530	REMOÇÃO DE PLACAS E PIVANTES DE CONCRETO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	UN	1,00	106,90	129,25	R\$ 129,25
1.1.1.3	SINAPI	98527	CORTE RASO E RECORTE DE AMOURE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M AF. 09/2018	UN	1,00	17,40	207,24	R\$ 207,24
1.1.1.4	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE AMOURE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M AF. 09/2018	M2	5,00	2,87	3,47	R\$ 17,35
1.1.1.5	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCEMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M2	6,00	6,19	7,48	R\$ 44,88
1.1.1.6	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M2	1,68	7,73	9,35	R\$ 15,71
1.1.1.7	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M2	1,00	19,66	35,86	R\$ 35,66
1.1.1.8	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M2	5,00	4,16	5,03	R\$ 25,15
1.1.1.9	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE FÓRNO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M2	1,00	1,08	1,31	R\$ 1,31
1.1.1.10	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M3	27,00	47,50	57,94	R\$ 1.564,38
1.1.1.11	SINAPI	97632	DEMOÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FIADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M3	0,27	317,85	626,13	R\$ 169,06
1.1.1.12	SINAPI	97636	DEMOÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M2	10,00	33,87	40,95	R\$ 409,50
1.1.1.13	SINAPI	101857	REASSERVAÇÃO DE BLOCOS DE FIBRA PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS DE FIBRA - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL AF. 12/2020	M2				R\$ 76.236,20
1.1.2			PAVIMENTAÇÕES					
1.1.2.1	SINAPI	94275	ASBESTAMENTO DE GUIA (MEIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO REFORÇADO, DIMENSÕES: 30X30X120 CM (COMPONENTE X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS AF. 06/2016	M	215,00	57,79	69,87	R\$ 15.091,92
1.1.2.2	SINAPI	92366	EXECUÇÃO DE PASSOIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COM NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM, AF. 10/2022	M2	164,00	64,00	82,22	R\$ 13.484,08
1.1.2.3	SINAPI	94268	EXECUÇÃO DE SAREETA DE CONCRETO USINADO, MOLDOADA IN LOCO EM TRECHO CURVO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA, AF. 08/2016	M	172,00	49,27	59,57	R\$ 10.246,04
1.1.2.4	SINAPI	102494	PIRATUBA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃO, INCLUSO PRIMER EPOXI AF. 09/2021	M2	497,00	62,26	75,28	R\$ 37.414,16
1.1.2.5	SINAPI	102491	PIRATUBA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃO, INCLUSO FUNDO PREPARADOR AF. 09/2021	M2		18,35	22,14	R\$ 5.292,37
1.1.3			PROVEDIHO URBANO E PONTÃO DE ÁGUA					
1.1.3.1	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TEMPORAL DE ÁGUA FRIA SUBTERRÂNEA COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALAÇÃO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASO E CHAMAMENTO EM ALVENARIA AF. 12/2014	UN	3,00	123,71	146,58	R\$ 446,74
1.1.3.2	SINAPI	103307	INSTALAÇÃO DE LINHA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE AF. 11/2021	UN	3,00	1.374,30	1.601,21	R\$ 4.803,63
1.1.3.3	SINAPI	93358	REDE HIDRÁULICA DOS JARDINS	M3		72,86	88,10	R\$ 88,10
1.1.3.4	SINAPI	89356	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VAIA COM PROFUNDIDADE MÍNIMO DE 1,30 M, AF. 09/2021	M		19,94	24,06	R\$ 24,06
1.1.4			ILUMINAÇÃO PÚBLICA					
1.1.4.1	SINAPI	100623	POSTE DE AÇO COM CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 11/2019	UN	2,00	2.638,10	3.177,64	R\$ 6.355,28
1.1.4.2	SINAPI	100619	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H= 7,5 M, SEM LUMINÁRIA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 11/2019	UN	2,00	588,28	711,29	R\$ 1.422,58
1.1.4.3	SINAPI	101658	LUMINÁRIO DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W, ATÉ 180 W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 08/2020	UN	4,00	922,34	1.115,20	R\$ 4.460,80
1.1.4.4	SINAPI	101659	LUMINÁRIO DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W, ATÉ 239 W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 08/2020	UN		1.099,50	1.281,04	R\$ 1.281,04

VALOR DO CONTRATO:	R\$ 1.004.206,12	%	
VALOR ITENS NOVOS	R\$ 654.062,07	45,22%	
VALOR ITENS EXISTENTES	R\$ 315.400,63	11,49%	
VALOR ITENS EXCLUSÃO	R\$ 113.880,87	-11,29%	
REFERENCIAL FINANCEIRO	R\$ 458.411,68	44,49%	
NOVO VALOR	R\$ 1.460.871,90		



ITEM	QUANT.	VALOR TOTAL	QUANT.	VALOR TOTAL	QUANT.	VALOR TOTAL	QUANT.	VALOR TOTAL
1.1	8,00	R\$ 3.078,71	1.1	R\$ 3.078,71	1.1	R\$ 3.078,71	1.1	R\$ 3.078,71
1.1.1	10,00	R\$ 202,30	1.1.1	R\$ 202,30	1.1.1	R\$ 202,30	1.1.1	R\$ 202,30
1.1.1.1	1,00	R\$ 129,25	1.1.1.1	R\$ 129,25	1.1.1.1	R\$ 129,25	1.1.1.1	R\$ 129,25
1.1.1.2	1,00	R\$ 207,24	1.1.1.2	R\$ 207,24	1.1.1.2	R\$ 207,24	1.1.1.2	R\$ 207,24
1.1.1.3	5,00	R\$ 17,35	1.1.1.3	R\$ 17,35	1.1.1.3	R\$ 17,35	1.1.1.3	R\$ 17,35
1.1.1.4	6,00	R\$ 44,88	1.1.1.4	R\$ 44,88	1.1.1.4	R\$ 44,88	1.1.1.4	R\$ 44,88
1.1.1.5	1,68	R\$ 15,71	1.1.1.5	R\$ 15,71	1.1.1.5	R\$ 15,71	1.1.1.5	R\$ 15,71
1.1.1.6	1,00	R\$ 35,66	1.1.1.6	R\$ 35,66	1.1.1.6	R\$ 35,66	1.1.1.6	R\$ 35,66
1.1.1.7	5,00	R\$ 25,15	1.1.1.7	R\$ 25,15	1.1.1.7	R\$ 25,15	1.1.1.7	R\$ 25,15
1.1.1.8	1,00	R\$ 1,31	1.1.1.8	R\$ 1,31	1.1.1.8	R\$ 1,31	1.1.1.8	R\$ 1,31
1.1.1.9	27,00	R\$ 1.564,38	1.1.1.9	R\$ 1.564,38	1.1.1.9	R\$ 1.564,38	1.1.1.9	R\$ 1.564,38
1.1.1.10	0,27	R\$ 169,06	1.1.1.10	R\$ 169,06	1.1.1.10	R\$ 169,06	1.1.1.10	R\$ 169,06
1.1.1.11	10,00	R\$ 409,50	1.1.1.11	R\$ 409,50	1.1.1.11	R\$ 409,50	1.1.1.11	R\$ 409,50
1.1.1.12		R\$ 76.236,20	1.1.1.12	R\$ 76.236,20	1.1.1.12	R\$ 76.236,20	1.1.1.12	R\$ 76.236,20
1.1.2			1.1.2		1.1.2		1.1.2	
1.1.2.1	215,00	R\$ 15.091,92	1.1.2.1	R\$ 15.091,92	1.1.2.1	R\$ 15.091,92	1.1.2.1	R\$ 15.091,92
1.1.2.2	164,00	R\$ 13.484,08	1.1.2.2	R\$ 13.484,08	1.1.2.2	R\$ 13.484,08	1.1.2.2	R\$ 13.484,08
1.1.2.3	172,00	R\$ 10.246,04	1.1.2.3	R\$ 10.246,04	1.1.2.3	R\$ 10.246,04	1.1.2.3	R\$ 10.246,04
1.1.2.4	497,00	R\$ 37.414,16	1.1.2.4	R\$ 37.414,16	1.1.2.4	R\$ 37.414,16	1.1.2.4	R\$ 37.414,16
1.1.2.5		R\$ 5.292,37	1.1.2.5	R\$ 5.292,37	1.1.2.5	R\$ 5.292,37	1.1.2.5	R\$ 5.292,37
1.1.3			1.1.3		1.1.3		1.1.3	
1.1.3.1	3,00	R\$ 446,74	1.1.3.1	R\$ 446,74	1.1.3.1	R\$ 446,74	1.1.3.1	R\$ 446,74
1.1.3.2	3,00	R\$ 4.803,63	1.1.3.2	R\$ 4.803,63	1.1.3.2	R\$ 4.803,63	1.1.3.2	R\$ 4.803,63
1.1.3.3		R\$ 88,10	1.1.3.3	R\$ 88,10	1.1.3.3	R\$ 88,10	1.1.3.3	R\$ 88,10
1.1.3.4		R\$ 24,06	1.1.3.4	R\$ 24,06	1.1.3.4	R\$ 24,06	1.1.3.4	R\$ 24,06
1.1.4			1.1.4		1.1.4		1.1.4	
1.1.4.1	2,00	R\$ 6.355,28	1.1.4.1	R\$ 6.355,28	1.1.4.1	R\$ 6.355,28	1.1.4.1	R\$ 6.355,28
1.1.4.2	2,00	R\$ 1.422,58	1.1.4.2	R\$ 1.422,58	1.1.4.2	R\$ 1.422,58	1.1.4.2	R\$ 1.422,58
1.1.4.3	4,00	R\$ 4.460,80	1.1.4.3	R\$ 4.460,80	1.1.4.3	R\$ 4.460,80	1.1.4.3	R\$ 4.460,80
1.1.4.4		R\$ 1.281,04	1.1.4.4	R\$ 1.281,04	1.1.4.4	R\$ 1.281,04	1.1.4.4	R\$ 1.281,04

Odílio Lopes da Silva
SECRETÁRIO DE OBRAS E SERVIÇOS
Pedro Borges da Silva
PROFESSOR DE DRENAÇÃO CIVIL
FERNANDO ANTÔNIO DE BRAGA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 1815785918
Compacta Construções Ltda

1.1.4.5	SINAPI	93008	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL PVC DN 50 (M) 1,271 PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELTRICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF_12/2021	M	R\$	18,05	R\$	21,78	50,80	R\$ 1.973,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	30,40	1.587,27
1.1.4.6	SINAPI	91928	CAPO DE CORRE FLEXIVEL ISOADO, 4 MM², ATIT-CHAMAS 400/750 V, PARA CIRCUITOS TEMINIAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF_09/2023	M	R\$	6,09	R\$	7,35	273,20	R\$ 2.008,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	273,20	2.108,02
1.1.4.7	SINAPI	96985	MASTE DE ATERRAMENTO 3/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF_11/2017	UN	R\$	100,89	R\$	121,74	8,00	R\$ 973,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	8,00	875,92
1.1.4.8	SINAPI	97882	CABLA ENTERRADA ELTRICA RETANGULAR EM CONCRETO PRE-MOLDADO FUNCO COM BRITA, DIMENSÖES UNIFORMES 0,40x0,40 M, AF_12/2022	UN	R\$	176,04	R\$	212,42	8,00	R\$ 1.689,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	8,00	1.689,36
1.1.4.9	SINAPI	100749	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTADO SINTETICO ROSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO FERRO EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAO), AF_01/2020 RE	M2	R\$	22,26	R\$	26,86	16,76	R\$ 450,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00	16,76	450,17
1.1.4.10	SINAPI	96533	BASE DOS POSTES	M²	R\$	83,23	R\$	100,43	0,39	R\$ 58,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,39	58,25
1.1.4.10	SINAPI	97096	PARA COLOCACAO DE CONMASI, AF_08/2017	M²	R\$	553,47	R\$	666,66	0,59	R\$ 353,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,59	353,33
1.1.5	SINAPI	94504	LANCAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO, AF_09/2021	M2	R\$	43,00	R\$	14,52	R\$	17,56	R\$	R\$	14,99	14,99
1.1.5.1	SINAPI	94504	PLANTIO DE GRAVIA BARATA EM PLACAS, AF_05/2023	UN	R\$	2,00	R\$	221,00	R\$	287,21	R\$	R\$	534,42	534,42
1.1.5.2	SINAPI	98511	PLANTIO DE GRAVIA BARATA EM PLACAS, AF_05/2023	UN	R\$	2,00	R\$	221,00	R\$	287,21	R\$	R\$	534,42	534,42
1.1.5.3	SINAPI	98509	PLANTIO DE GRAVIA BARATA EM PLACAS, AF_05/2023	UN	R\$	2,00	R\$	221,00	R\$	287,21	R\$	R\$	534,42	534,42
1.1.6	SINAPI	106604	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZACAO, EM SDO, COM H. DE 2,5 M E SECCAO DE 7,5 X 7,5 CM, AF_09/2022	UN	R\$	2,00	R\$	59,95	R\$	120,85	R\$	R\$	241,70	241,70
1.1.6.1	SINAPI	106604	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZACAO, EM SDO, COM H. DE 2,5 M E SECCAO DE 7,5 X 7,5 CM, AF_09/2022	UN	R\$	2,00	R\$	59,95	R\$	120,85	R\$	R\$	241,70	241,70
1.1.6.2	SINAPI	3213464	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE PLACA DE ADVERTENCIA, EM ACO, LADO 0,60M, PRELIMINAR RETROREFLETIVA TIPO I E SI	UN	R\$	253,68	R\$	306,72	R\$	306,72	R\$	R\$	306,72	306,72
1.1.6.3	SINAPI	3213444	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE PLACA DE REGULAMENTACAO EM ACO, LADO 0,348M, PRELIMINAR RETROREFLETIVA TIPO I E SI	UN	R\$	253,70	R\$	306,79	R\$	306,79	R\$	R\$	306,79	306,79
1.1.6.4	SINAPI	102512	PINTURA DE EMO VARIADO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETROREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, APLICACAO MECANICA COM DEBANHADORA AUTOPROPULSORA, AF_09/2021	M	R\$	5,00	R\$	6,05	R\$	6,05	R\$	R\$	30,25	30,25
1.2	SINAPI		SECCAO B											
1.2.1	SINAPI	97639	REMOCAO DE PLACAS E PIALETAS DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	R\$	22,00	R\$	16,73	R\$	20,23	R\$	R\$	404,60	404,60
1.2.1.1	SINAPI	97639	REMOCAO DE PLACAS E PIALETAS DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM	M2	R\$	22,00	R\$	16,73	R\$	20,23	R\$	R\$	404,60	404,60
1.2.1.2	SINAPI	98530	CORTE LADO E RECORTE DE ANCORE COM DIAMETRO DE TONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M, AF_09/2018	UN	R\$	106,90	R\$	129,29	R\$	129,29	R\$	R\$	258,50	258,50
1.2.1.3	SINAPI	98527	REMOCAO DE BAZES REMANESCENTES DE TONCO DE ANCORE COM DIAMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M, AF_09/2018	UN	R\$	171,40	R\$	207,24	R\$	207,24	R\$	R\$	2.072,40	2.072,40
1.2.1.4	SINAPI	97647	REMOCAO DE TELHAS, DE REBENCOIMENTO METALICA E CERAMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	12,00	R\$	2,87	R\$	3,47	R\$	R\$	41,54	41,54
1.2.1.5	SINAPI	97650	REMOCAO DE TELHAS, DE REBENCOIMENTO METALICA E CERAMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	3,36	R\$	6,19	R\$	7,45	R\$	R\$	25,13	25,13
1.2.1.6	SINAPI	97644	REMOCAO DE TELHAS, DE REBENCOIMENTO METALICA E CERAMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	2,00	R\$	7,73	R\$	9,35	R\$	R\$	18,79	18,79
1.2.1.7	SINAPI	97645	REMOCAO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	12,00	R\$	2,87	R\$	3,47	R\$	R\$	41,54	41,54
1.2.1.8	SINAPI	97641	REMOCAO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	2,00	R\$	7,73	R\$	9,35	R\$	R\$	18,79	18,79
1.2.1.9	SINAPI	97645	REMOCAO DE LUMINARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	2,00	R\$	4,16	R\$	5,03	R\$	R\$	10,05	10,05
1.2.1.10	SINAPI	97622	REMOCAO DE LUMINARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	2,00	R\$	4,16	R\$	5,03	R\$	R\$	10,05	10,05
1.2.1.11	SINAPI	97626	REMOCAO DE LUMINARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	2,00	R\$	4,16	R\$	5,03	R\$	R\$	10,05	10,05
1.2.1.12	SINAPI	101867	REMOCAO DE LUMINARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	R\$	2,00	R\$	4,16	R\$	5,03	R\$	R\$	10,05	10,05
1.2.2	SINAPI		SECCAO C											
1.2.2.1	SINAPI	99099	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CONDICIONADAS PARA TABUAS A CADA 2,00M, 2 UTILIZACÖES, AF_10/2023	M	R\$	47,40	R\$	56,77	R\$	68,64	R\$	R\$	3.253,54	3.253,54
1.2.2.2	SINAPI	93338	ESCAVACAO MANUAL DE VAIA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF_02/2021	M3	R\$	6,47	R\$	72,86	R\$	88,10	R\$	R\$	746,21	746,21
1.2.2.3	SINAPI	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TPAO 14,5x4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO)/AREIA MEDIA BRITA 11,5 (CN) - PREPARO MANUAL, AF_09/2021	M3	R\$	3,38	R\$	433,16	R\$	523,73	R\$	R\$	1.770,21	1.770,21
1.2.2.4	SINAPI	103330	AUTOMATIZACAO DE VERIFICACAO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5x19x19 CM (ESPESURA 11,5 CM) ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_12/2021	M2	R\$	47,82	R\$	65,68	R\$	79,41	R\$	R\$	3.797,39	3.797,39
1.2.2.5	SINAPI	104468	COMPOSICAO PLANEJADA PARA EXECUCAO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICACAO INSTITUCIONAL, TERRELA, FCC = 25 MPa, AF_11/2022	M3	R\$	6,05	R\$	2.576,86	R\$	3.115,68	R\$	R\$	18.849,86	18.849,86
1.2.2.6	SINAPI	3745	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORNO, UNIDIRECCIONAL, SOBRECARGA 100 KG/M2, VAO ATE 3,00 M SEM COLOCACAO	M2	R\$	16,63	R\$	70,80	R\$	85,60	R\$	R\$	1.594,73	1.594,73
1.2.2.7	SINAPI	87378	ARGAMASSA TPAO 14 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA, UNIDADE PARA CHAFISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL, AF_08/2019	M3	R\$	0,47	R\$	567,63	R\$	686,32	R\$	R\$	322,57	322,57
1.2.2.8	SINAPI	87289	ARGAMASSA TPAO 14 (EM VOLUME DE CIMENTO CAL E AREIA MEDIA UNIDADE PARA EMBOCO/MASSA UNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VERDACAO, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, AF_06/2019	M3	R\$	1,91	R\$	638,10	R\$	771,53	R\$	R\$	1.473,62	1.473,62

Odilio Lopes da Silva
SECREARIO DE ADMINISTRAÇÃO
Mat. 21181-2

Pedro Guedes P. de Lira
Eng. Civil
VISTOR 12588791

Fernando Antônio P. Braga Filho
Eng. Civil
CREA 1815785918
Compacta Construções Ltda

12.2.2	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI, AF 09/2021	M2	168,00	R\$	62,26	R\$	75,28	R\$	12.647,04	168,00	R\$	12.647,04
12.5			RAMPAS						R\$	4.421,70				
12.5.1	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSILO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO, AF 08/2022	M2	45,00	R\$	81,27	R\$	98,26	R\$	4.421,70	45,00	R\$	4.421,70
12.6			MOBILIÁRIO URBANO E ILUMINAÇÃO						R\$	70.534,75				
12.6.1	SINAPI	103310	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L EM TUBO DE AÇO CARBONÊ E GESTOS EM CHAVA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO, AF 11/2021	UN	4,00	R\$	1.259,79	R\$	1.552,21	R\$	6.092,84	-	-	-
12.6.2	SINAPI	103922	POSTE DE AÇO CONCO CONTÍNUO CURVO SIMPLES, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, SEM LÂMPADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2019	UN	8,00	R\$	2.465,18	R\$	2.980,65	R\$	23.845,20	8,00	R\$	26.825,85
12.6.3	SINAPI	100613	POSTE DECORATIVO PARA LÂMPADA EM AÇO TUBULAR, H=2,5 M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2019	UN	11,00	R\$	588,28	R\$	711,29	R\$	7.824,19	11,00	R\$	7.824,19
12.6.4	SINAPI	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W, ATÉ 239 V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2020	UN	16,00	R\$	1.059,50	R\$	1.281,04	R\$	20.496,64	16,00	R\$	22.058,72
12.6.5	SINAPI	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W, ATÉ 180 V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2020	UN	11,00	R\$	922,24	R\$	1.115,08	R\$	12.265,88	11,00	R\$	24.531,76
12.6.6	SINAPI	93008	ELETRICIDADE RÍGIDA JOCAVEL, PVC DN 50 MM (1 1/2") PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2023	M	18,05	R\$	18,05	R\$	21,78			18,05	R\$	4.726,17
12.6.7	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	6,09	R\$	6,09	R\$	7,35			6,09	R\$	4.784,12
12.6.8	SINAPI	96885	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPOA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2017	UN	100,89	R\$	100,89	R\$	121,74			100,89	R\$	1.085,86
12.6.9	SINAPI	97882	BRITA, DIM. ENCHÊDAS INTERNAS 0,4X0,4X0,4 M, AF 12/2020	UN	176,04	R\$	176,04	R\$	212,42			176,04	R\$	1.911,78
12.6.10	SINAPI	100749	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO (EMALTE SINTÉTICO PÓSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO FERRO) EXECUTADO EM OBRA POR OFICIAL, AF 01/2020 AF 01/2020 AF 01/2020	M2	22,26	R\$	22,26	R\$	26,86			22,26	R\$	1.039,75
12.6.11	SINAPI	96532	BASE DOS POSTES	M²	83,23	R\$	83,23	R\$	100,43			83,23	R\$	141,61
12.6.12	SINAPI	97096	CONCRETAÇÃO DE RADEIR, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO FCC 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF 09/2021	M²	552,47	R\$	552,47	R\$	666,66			552,47	R\$	939,99
12.7			BANCO DE CONCRETO COM MADEIRA						R\$	3.487,01				
12.7.1	SINAPI	104448	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL, TEBEL, FCC = 25 MPa, AF 11/2022	M3	1,10	R\$	2.576,87	R\$	3.115,69	R\$	3.427,25	1,10	R\$	-
12.7.2	SINAPI	4430	CABO NÃO APARELHADO "X" 6" CM, EM MANGUEIRA DURA, ANGELUM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	1,92	R\$	16,00	R\$	19,35	R\$	37,15	1,92	R\$	-
12.7.3	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PRONTA-EMPREGO) EMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO, AF 01/2021	M2	0,60	R\$	15,04	R\$	18,18	R\$	10,91	0,60	R\$	-
12.7.4	SINAPI	84432	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURADA ACRÍLICA EM MODULOS DE EPS, IMC 44800005, OU OUTROS, AF 06/2014	M2	0,60	R\$	16,12	R\$	19,49	R\$	11,69	0,60	R\$	-
12.7.5	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VAIA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF 02/2021	M3	72,86	R\$	72,86	R\$	88,10			72,86	R\$	1.54
12.7.6	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADEIRS, ESPESURA DE 3 CM, AF 07/2016	M2	17,63	R\$	17,63	R\$	21,27			17,63	R\$	3,84
12.7.7	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEFIATO) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF 12/2021	M2	115,68	R\$	115,68	R\$	139,59			115,68	R\$	7,08
12.7.8	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COUHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAC 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF 11/2022	M2	4,30	R\$	4,30	R\$	5,19			4,30	R\$	14,59
12.7.9	SINAPI	87550	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAC 1:2:8, FR M2	M2	41,14	R\$	41,14	R\$	49,64			41,14	R\$	14,59
12.7.10			BANCO DE MADEIRA (CESTRUTURA) DE FERRO	M	466,72	R\$	466,72	R\$	563,19			466,72	R\$	14,59
12.7.11	SINAPI	84485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF 06/2014	M2	2,73	R\$	2,73	R\$	3,19			2,73	R\$	14,59
12.7.12	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF 09/2017	M2	22,94	R\$	22,94	R\$	27,68			22,94	R\$	14,59
12.7.13	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI, AF 09/2021	M2	62,26	R\$	62,26	R\$	75,28			62,26	R\$	14,59
12.7.14	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VAIA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF 02/2021	M3	72,86	R\$	72,86	R\$	88,10			72,86	R\$	3,22
12.7.15	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADEIRS, ESPESURA DE 3 CM, AF 07/2016	M2	17,63	R\$	17,63	R\$	21,27			17,63	R\$	8,07
12.7.16	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEFIATO) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF 12/2021	M2	115,68	R\$	115,68	R\$	139,59			115,68	R\$	26,15
12.7.17	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COUHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAC 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF 11/2022	M2	4,30	R\$	4,30	R\$	5,19			4,30	R\$	12,42
12.7.18	SINAPI	87550	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAC 1:2:8, FR M2	M2	41,14	R\$	41,14	R\$	49,64			41,14	R\$	12,42

Odílio Lopes da Silva

SECRETÁRIO DE ENFERMAGEM

Pedro Guedes P. de Lira

Eng. Civil

Fernando Antônio B. Braga

CREA Nº 1815785918

Compacta Construções Ltda

13.2.4	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 35MM, INSTALADO EM BARRAL OU SUB-BARRAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 08/2022	M	R\$	19,94	R\$	24,06	R\$	10.8816,08	9,20	R\$ 221,35	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	1,20	R\$ 329,36
13.3	SINAPI	108623	POSTE DE AÇO COM CONTO CONTÍNUO CURVO DUPLA, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 11/2019	UN	R\$	2.628,10	R\$	3.177,64	R\$	6.355,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,00	R\$ 15.238,02
13.3.1	SINAPI	101638	LUMINÁRIA DE LID PARA LUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 08/2020	UN	R\$	922,34	R\$	1.115,20	R\$	4.460,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 6.355,28
11.4.4	SINAPI	101659	LUMINÁRIO DE LED PARA LUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 08/2020	UN	R\$	1.059,50	R\$	1.281,04	R\$		4,00	R\$ 5.124,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	4,00	R\$ 5.124,16
11.3.3	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 12/2021	M	R\$	18,05	R\$	21,76	R\$		34,32	R\$ 747,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	34,32	R\$ 747,49
11.3.4	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, SOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA, 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	R\$	6,09	R\$	7,35	R\$		104,64	R\$ 789,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	104,64	R\$ 789,10
11.3.5	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8" PARA SPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 12/2017	UN	R\$	100,89	R\$	121,74	R\$		2,00	R\$ 243,48	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,00	R\$ 243,48
11.3.6	SINAPI	97882	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS 0,40x0,40x0,4 M. AF: 12/2020	UN	R\$	176,04	R\$	212,42	R\$		2,00	R\$ 424,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,00	R\$ 424,84
11.3.7	SINAPI	100749	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF: 01/2020 DE	M2	R\$	22,26	R\$	26,86	R\$		7,38	R\$ 189,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	7,38	R\$ 189,23
11.3.8	COT 01	COTACÃO	CHAVE COMANDO DE GRUPO 28600 COM DISJUNTOR BASE DOS POSTES	UND	R\$	1.000,00	R\$	1.208,68	R\$		1,00	R\$ 1.208,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	1,00	R\$ 1.208,68
11.3.9	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BICO DE COMBUSTIMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FUNDAS). AF: 08/2022	M³	R\$	83,23	R\$	100,43	R\$		0,22	R\$ 22,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,22	R\$ 22,09
11.3.10	SINAPI	97096	CONCRETO FASE DE BARRER, PSO DE CONCRETO OU LUE SOBRE SOLO RCK 30 MM - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO. AF: 09/2021	M³	R\$	552,47	R\$	666,66	R\$		0,22	R\$ 145,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,22	R\$ 145,67
11.4.1	SINAPI	98504	PASSEIAGEM PLANTO DE GRAMA BATAVIA EM PLACAS. AF: 05/2028	M2	R\$	113,00	R\$	14,52	R\$	17,96	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	113,00	R\$ 1.984,28
11.4.2	SINAPI	98511	PLANTO DE ANVORE ORNAMENTAL COM ATURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF: 09/2028	UN	R\$	4,00	R\$	221,00	R\$	267,21	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00
11.5	SINAPI	108604	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE DE MADEIRA PARA PLACAS DE SINALIZAÇÃO, EM SOLO, COM H= DE 2,5 M E SEÇÃO DE 2,5 X 7,5 CM. AF: 05/2022	UN	R\$	2,00	R\$	59,95	R\$	120,83	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00
11.5.2	SICRO	5213464	FORNECIMENTO E EMPANTALHAMENTO DE PLACA DE ADVERTÊNCIA, EM AÇO, LADO 0,60M	UN	R\$	1,00	R\$	253,68	R\$	306,72	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00
11.5.3	SICRO	5213444	RELIQUÍA RETROREFLETIVA TIPO I E II	UN	R\$	1,00	R\$	253,70	R\$	306,73	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00
11.5.4	SINAPI	102932	PINTURA DE ENO VIBRO SOBRE ASFALTO COM TINTA RETROREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, APLICAÇÃO MECÂNICA COM DEMACADORA AUTOMOTRIZ. AF: 09/2021	M	R\$	5,00	R\$	5,00	R\$	6,03	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00
11.5.5	SINAPI		SERVIÇOS DEBITAS									R\$ 85.505,79	R\$	R\$	R\$	R\$		R\$ 85.505,79
13.5	COT 02	COTACÃO	CONFEÇÃO DE PERGOADO (TRECHO RETO) EM ESTRUTURA METÁLICA COM PILARES RETANGULARES EM PERIL, "U" ABM DE ATÍGAS SEÇÃO DE EXISOM, E VIGAS ABM DE ATÍGAS SEÇÃO DE EXISOM E 100X100, CHAVES PARA LIGAÇÃO, PARAFUSOS E PINTURA AUTOMOTIVA MARBOM, CONFEÇÃO, CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	UND	R\$	30.000,00	R\$	36.200,45	R\$		1,00	R\$ 36.200,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	1,00	R\$ 36.200,45
13.6	COT 03	COTACÃO	EQUIPAMENTOS PARA ACADEMIA AO AR LIVRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	R\$	37.840,00	R\$	45.660,84	R\$		1,00	R\$ 45.660,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	1,00	R\$ 45.660,84
13.7	SINAPI	101749	PROCEMENTO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO USO, ESPESURA 4,0 CM. PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF: 08/2020	M2	R\$	51,73	R\$	79,28	R\$		27,55	R\$ 2.073,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	27,55	R\$ 2.073,96
13.8	SINAPI	102491	PINTURA DE PSO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF: 08/2021	M2	R\$	18,35	R\$	22,14	R\$		17,55	R\$ 389,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	17,55	R\$ 389,56
13.9	SINAPI	97882	BANCOS REDONDOS (5 UNIDADES)	M3	R\$	72,86	R\$	88,10	R\$		0,24	R\$ 21,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,24	R\$ 21,14
13.10	SINAPI	95240	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MEIOR OU IGUAL A 1,30 M. AF: 02/2021	M2	R\$	17,63	R\$	21,27	R\$		0,80	R\$ 17,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,80	R\$ 17,02
13.11	SINAPI	103334	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PSOS, LAJES SOBRE SOLO OU BADERES, ESPESURA DE 3 CM. AF: 07/2016	M2	R\$	115,68	R\$	139,59	R\$		4,94	R\$ 689,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	4,94	R\$ 689,57
13.12	SINAPI	87878	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FLUXADOS NA HORIZONTAL DE 140x19 CM (ESPESURA, 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF: 12/2021	M2	R\$	4,30	R\$	5,19	R\$		2,82	R\$ 14,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,82	R\$ 14,64
13.13	SINAPI	87550	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COBER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO NA VUL. AF: 10/2022	M2	R\$	41,14	R\$	49,64	R\$		2,82	R\$ 139,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,82	R\$ 139,98
13.14	SINAPI	88485	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:3, PR M2	M2	R\$	2,73	R\$	3,29	R\$		2,82	R\$ 9,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,82	R\$ 9,28
13.15	SINAPI	96135	APLICAÇÃO DE FUNDO SECAOOR ACRÍLICO EM PAREDES, LUMA DEMÃO. AF: 06/2014	M2	R\$	22,94	R\$	27,68	R\$		2,82	R\$ 78,06	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,82	R\$ 78,06
13.16	SINAPI	102484	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS AF: 05/2012	M2	R\$	62,26	R\$	75,28	R\$		2,82	R\$ 212,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	2,82	R\$ 212,29
14	SINAPI		PINTURA DE PSO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF: 05/2021	M2	R\$		R\$		R\$			R\$ 26.546,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 26.546,28
14.1	SINAPI		SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00
14.1.1	SINAPI	97659	REMOÇÃO DE PLACAS E PILARETES DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPOLEAMENTO. AF: 12/2017	M2	R\$	15,00	R\$	16,73	R\$	20,23	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00
14.1.2	SINAPI	98527	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ANVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF: 05/2028	UN	R\$	11,00	R\$	171,40	R\$	207,24	R\$	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	11,00	R\$ 2.279,64

Odilio  **da Silva**
SECREÁRIO
Mat 21187-2

Pedro Guedes P. de Lira
Civil
VISTO
PE 12583791

Fernando Antônio B. Braga Filho
Engenheiro Civil
CREA PE 1815785918
Compac Construção Ltda



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS - MUNICÍPIO DE AFOGADOS DA INGAZEIRA

PARECER JURÍDICO N.º 1/2025

EMENTA: Acréscimo e supressão.
Motivação acostada aos autos. Limite
obedecido. Possibilidade.

I. RELATÓRIO

Na data de 13 de janeiro de 2025, foi-nos enviada justificativa de aditivo de obra de engenharia, foi-nos questionado sobre a possibilidade de acréscimo e supressão de itens previstos no contrato de nº 003/2024 o qual foi firmado entre o município de Afogados da Ingazeira/PE (contratante) e Compacta Construções, Serviços e Locações LTDA inscrita no CNPJ: 01.079.262/0001-56 (contratada). Alega a Secretaria de Infraestrutura que necessita haver acréscimo de itens, assim como supressão em razão da adequação prática do contrato. Ademais, o valor acrescido seria de 45,45%. Diante do exposto requer a Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos acréscimos e supressões no contrato por meio de termo aditivo.

II. FUNDAMENTAÇÃO

a) Introdução

A licitação pública, em linhas gerais, é o meio utilizado pela a Administração Pública para a aquisição de bens e serviços. Para isso, utiliza de legislação correlata, atos administrativos e princípios aplicáveis à Administração Pública, sempre, com o fito de obter a proposta mais vantajosa para órgão ou entidade licitante e, por consequência, o atendimento da finalidade pública. Corrobora esse entendimento o professor Marçal Justen Filho:

A licitação é um procedimento administrativo disciplinado por lei e por um ato administrativo prévio, que determina critérios objetivos de seleção de proposta da contratação mais vantajosa, com observância do princípio da Isonomia, conduzido por um órgão dotado de competência específica. **(JUSTEN FILHO, Marçal, Curso de Direito Administrativo, Fórum, 7ª edição, 2011).**

b) Dos documentos acostados



Foram acostados ao pedido: justificativa de aditivo de obra emitido pela Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos e planilha pormenorizada das alterações a serem feitas.

c) Do reequilíbrio contratual / acréscimo e supressão

Antes de adentrarmos na nuances jurídicas do caso, temos de pontuar que a licitação e o contrato foram editados quando da vigência da lei 8.666/93, tendo sido a modalidade tomada de preço escolhida para reger a contratação.

Assim sendo, a justificativa legal será dada com base naquela lei em razão do princípio do *tempus regit actum*. Ademais, a lei nova não poderá influenciar no ato jurídico perfeito, conforme se extrai da LINDB, art. 6º, § 1º, *in verbis*:

Art. 6º A Lei em vigor terá efeito imediato e geral, respeitados o ato jurídico perfeito, o direito adquirido e a coisa julgada. (Redação dada pela Lei nº 3.238, de 1957)

§ 1º Reputa-se ato jurídico perfeito o já consumado segundo a lei vigente ao tempo em que se efetuou.

Pois bem, sobre o tema acréscimos e supressões, a lei 8.666/93 delimita que poderá havê-los, de forma unilateral, quando atender ao *quantum* de 25% ou 50% a depender do caso sob análise.

Nessa senda, temos acréscimo e supressão de até 25% quando se tratar de obras, serviços ou compras. Por outro lado, em se tratando de reforma de edifício ou equipamento, temos o patamar máximo de 50%. Nesse sentido, citemos o art. 65, I, § 1º, 8.666/93:

Art. 65 Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

(...)

§ 1º O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos.

Vistos os conceitos iniciais, passemos a análise do caso concreto.

O contrato sob análise tem como objeto:



(...) Contratação de empresa de engenharia para executar os serviços de requalificação urbana da praça do bairro São Francisco no Município de Afogados da Ingazeira.

Assim, temos uma requalificação de uma praça pública, ou seja, equipamento de uso comum do povo. Nessa senda, temos uma divergência no campo teórico sobre o termo reforma. Reforma seria, em linhas gerais, uma obra que alterasse substancialmente o objeto em que se realiza a intervenção. Esse entendimento, inclusive, é adotado pela Advocacia Geral da União, em tela:

Em se tratando de alteração significativa, autônoma e independente, estar-se-á adiante de obra de engenharia, vedada a adoção do pregão. **(Entendimento contido no parecer 75/2010/DECOR/CGU/AGU).**

Nesse sentido, ***esta Secretaria não possui conhecimento técnicos suficientes sobre o tema, não podendo – de forma irresponsável – asseverar que houve alteração substancial, devendo haver parecer técnico de engenheiro civil ou arquiteto.***

Havendo o entendimento de técnico com expertise (engenheiro civil e/ou arquiteto) sobre o tema, não vislumbramos óbice ao acréscimo de até 50%, visto que se enquadra na parte final do art. 60, I, § 1º, 8.666/93.

Por derradeiro, entendemos que as praças estão abrangidas pelo termo equipamento público. Nesse sentido, citemos o conceito de equipamento público emitido pelo Ministérios das Cidades (Governo Federal):

São equipamentos públicos urbanos as instalações e espaços de infraestrutura urbana destinados aos serviços públicos de abastecimento de água, esgotamento sanitário, coleta de águas pluviais, disposição e tratamento dos resíduos sólidos, transporte público, energia elétrica, rede telefônica, gás canalizado e congêneres. São equipamentos públicos comunitários as instalações e espaços de infraestrutura urbana destinados aos serviços públicos de educação, saúde, cultura, assistência social, esportes, lazer, segurança pública, abastecimento, serviços funerários e congêneres. Disponível em <https://www.gov.br/cidades/pt-br/aceso-a-informacao/perguntas-frequentes/desenvolvimento-regional/reabilitacao-de-areas-urbanas/5-o-que-sao-equipamentos>

Nessa toada, locais destinados a lazer e esportes são equipamentos públicos. A praça, localiza no bairro São Francisco, dispõe de local destinado a lazer, como, parque para o público infanto-juvenil e academia da saúde. Para finalidade probatória, juntemos fotos:

PARECER TÉCNICO

Obra: Requalificação da Praça Gercina de Sá Maranhão

Localização: Bairro São Francisco, Município de Afogados da Ingazeira, PE

Contrato: N° 003/2024

Contratante: Município de Afogados da Ingazeira - PE

Contratada: Compacta Construções, Serviços e Locações LTDA (CNPJ:
01.079.262/0001-56)

OBJETIVO

Emitir parecer técnico com a finalidade de atestar a natureza da obra em questão, concluindo que se trata de uma **reforma e requalificação**. O objetivo é detalhar as intervenções realizadas e fundamentar tecnicamente a classificação da obra.

DEFINIÇÃO TÉCNICA

Uma **obra de reforma** consiste em intervenções destinadas à reparação, substituição ou modernização de elementos construtivos existentes, visando melhorar sua funcionalidade, segurança e aparência, sem alterar a essência estrutural do bem. Já a **requalificação** é caracterizada pela revitalização de espaços urbanos, com o objetivo de torná-los mais modernos, acessíveis e alinhados às demandas sociais, promovendo uma transformação significativa na utilização e na experiência dos usuários.

JUSTIFICATIVA TÉCNICA

A requalificação da Praça Gercina de Sá Maranhão configura-se como uma obra que se enquadra nas definições de **reforma e requalificação**, devido à extensão e profundidade das intervenções realizadas. Abaixo, segue uma descrição detalhada das alterações substanciais:

1. Construção de Novas Instalações

- **Academia ao ar livre:** Espaço destinado à prática de atividades físicas, equipado com aparelhos para exercícios que promovem a inclusão e o bem-estar da população.
- **Playground:** Área recreativa para crianças, equipada com brinquedos modernos e seguros, atendendo às normas de segurança vigentes.

- **Pista de cooper e ciclofaixa:** Implementação de infraestrutura voltada à prática de esportes e mobilidade ativa, promovendo a sustentabilidade e a saúde dos usuários.

2. Reforma Total dos Pavimentos

- **Praças e canteiros:** Substituição completa do pavimento existente, utilizando materiais mais duráveis e com maior capacidade de drenagem, garantindo acessibilidade universal.

3. Construção de Rotatória Viária

- A obra inclui a execução de uma rotatória com pavimentação asfáltica, destinada a otimizar o fluxo de tráfego e aumentar a segurança viária na região.

4. Instalação de Estruturas Complementares

- **Quiosques e pergolados:** Elementos voltados ao lazer e convivência, com arquitetura que valoriza o design urbano.
- **Pérgola principal:** Estrutura de grande porte na área central da praça, conferindo à paisagem maior sofisticação e utilidade.
- **Fonte de água:** Elemento de embelezamento e interação para os visitantes, com sistemas modernos de circulação e tratamento de água.

5. Requalificação Paisagística

- Total reconstrução dos canteiros com implantação de mudas de grande porte, arbustos ornamentais e gramados.
- Sistema de irrigação automatizado para garantir a conservação da vegetação.

6. Modernização do Sistema Elétrico

- Instalação de novos postes e luminárias, melhorando significativamente a iluminação noturna e a segurança pública.
- Reestruturação total das instalações elétricas, atendendo aos padrões de eficiência energética e segurança.

7. Mobiliário Urbano

- Substituição total do mobiliário urbano, incluindo bancos, lixeiras e balizadores, utilizando materiais de alta qualidade que aliam durabilidade e estética.

8. Criação de Estacionamentos e Sinalização Horizontal

- Criação de novas vagas de estacionamento distribuídas ao longo da área de intervenção, atendendo às demandas de mobilidade urbana.

- Implantação de sinalização horizontal em toda a extensão da intervenção, garantindo maior organização e segurança no trânsito local.

9. Acessibilidade

- Implementação de rampas de acessibilidade em conformidade com as normas técnicas vigentes, garantindo o acesso a pessoas com mobilidade reduzida.
- Colocação de piso tátil direcional e de alerta em toda a extensão da praça, promovendo maior segurança e autonomia para pessoas com deficiência visual.

10. Acabamentos de Alta Qualidade

- Toda a iluminação foi substituída por sistemas de LED, que garantem maior eficiência e sustentabilidade.
- Os acabamentos incluíram pintura epóxi, acrílica e automotiva, promovendo maior durabilidade e excelente acabamento estético.

CONCLUSÃO

Com base nas definições técnicas e na descrição detalhada das intervenções realizadas, conclui-se que a obra da Praça Gercina de Sá Maranhão enquadra-se inequivocamente como uma **reforma e requalificação**.

Essas intervenções transformaram o espaço urbano em um ambiente funcional, moderno e acessível, promovendo melhorias significativas na infraestrutura, no paisagismo e na experiência dos usuários. A obra atende plenamente às necessidades de revitalização do local e reafirma sua importância como equipamento público para a comunidade.

Afogados da Ingazeira-PE, 22 de janeiro de 2025.


Marília Acioly de Moura Lyra

Arquiteta Urbanista, CAU - A108640-5

Técnica da Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos