



PREFEITURA DE

Bom Conselho

SEGUINDO NO CAMINHO CERTO

TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

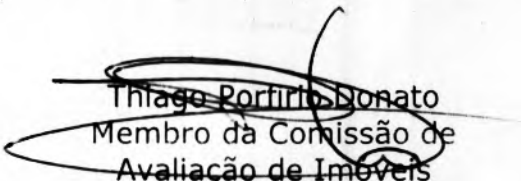
Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado Rua Regueira da Costa, s/n – Rosarinho – Graças, Recife-PE, conforme segue.

Trata-se de um prédio residencial, com 250m² de área construída em um terreno com área 330m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas de fibricimento, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, sendo 1 garagem, 3 salas, 1 cozinha, 1 area de serviço, 4 quartos, 5 banheiros, 1 área de serviço, quintal com acabamento e conservação do imóvel em boas condições).

O imóvel está localizado em via asfaltada, com fácil acesso a escola, praça e outros serviços em área central do bairro.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais).

Bom Conselho-PE, 20 de abril de 2023.


Thiago Portirio Donato
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis



PORTAL DA TRANSPARENCIA
<http://cloud-it-solucoes.int.br/transparenciaMunicipal/download/51-20230726024044.pdf>
assinado por: idUser 238