



TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado Povoado Logradouro dos Leões, 59 – Zona Rural, nesta cidade, conforme segue.

Trata-se de um prédio comercial, com 160m² de área construída em um terreno com área 400m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas comuns, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, sendo um galpão com acabamento e conservação do imóvel em boas condições).

O imóvel está localizado em via pavimentada, com fácil acesso a escola, praça e outros serviços em área central do povoado.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 1.000,00 (Mil reais).

Bom Conselho-PE, 08 de março de 2023.


~~Thiago Porfírio Donato~~
~~Membro da Comissão de~~
~~Avaliação de Imóveis~~

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis





PREFEITURA DE

Bom Conselho

SEGUINDO NO CAMINHO CERTO

TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

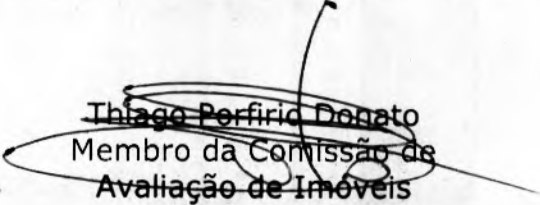
Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado a Rua Mário Melo, S/N – Distrito Industrial nesta cidade, conforme segue.

Trata-se de um prédio comercial, com 300m² de área construída em um terreno com área 300m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas fibrocimento, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, sendo um galpão com acabamento e conservação do imóvel em boas condições).

O imóvel está localizado em via pavimentada, com fácil acesso a escola, praça e outros serviços em área central da cidade.

Considerando o índice IGP-M acumulado nos últimos 24 meses, a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais).

Bom Conselho-PE, 08 de março de 2023.


~~Thiago Porfírio Donato~~
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis



PORTAL DA TRANSPARENCIA
<http://cloud-it-solucoes.inf.br/transparenciaMunicipal/download/51-20230726113443.pdf>
assinado por: idUser 237



PREFEITURA DE

Bom Conselho

SEGUINDO NO CAMINHO CERTO

TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado à Rua do Comércio, 20, Distrito de Barra do Brejo, Nesta Cidade, conforme segue.

Trata-se de um imóvel comercial com 144,00m² de área construída em um terreno com área de 180,00m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas comuns, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, com três ambientes, dois banheiros com acabamento e conservação do imóvel em condições regulares).

O imóvel está localizado em via pavimentada, com fácil acesso a comércio, escolas, igrejas, em região central do distrito.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 1.300,00 (Mil, duzentos reais).

Bom Conselho-PE, 08 de março de 2023.

Thiago Porfirio Donato
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis



PORTAL DA TRANSPARENCIA
http://cloud-it-solucoes.inf.br/transparenciaMunicipal/download/51-20230726113443.pdf
assinado por: idUser 237



PREFEITURA DE

Bom Conselho

SEGUINDO NO CAMINHO CERTO

TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

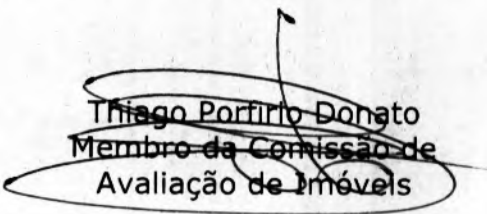
Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado à PE 218, Km 43, Distrito Industrial, Nesta Cidade, conforme segue.

Trata-se de um imóvel comercial com três galpões com 950m² de área construída em um terreno com área 6.273,30m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas de fibrocimento, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, três galpões para armazenamento, com acabamento e conservação do imóvel em boas condições).

O imóvel está localizado em via asfáltica, com fácil acesso as entradas da cidade.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 9.000,00 (nove mil reais).

Bom Conselho-PE, 08 de março de 2023.


~~Thiago Portirio Donato~~
~~Membro da Comissão de~~
~~Avaliação de Imóveis~~

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis



PORTAL DA TRANSPARENCIA
<http://cloud-it-solucoes.inf.br/transparenciaMunicipal/download/51-20230726113443.pdf>
assinado por: idUser 237



TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado à Rua Tenente Newton Prado, 90, Centro, nesta Cidade, conforme segue.

Trata-se de um imóvel comercial, com área 178,35m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas de fibrocimento, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, sendo treze salas, quatro banheiros com acabamento e conservação do imóvel em boas condições).

O imóvel está localizado em via pavimentada, com fácil acesso a escola, unidade de saúde, praça e outros serviços em área central da cidade.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais).

Bom Conselho-PE, 08 de março de 2023.

Thiago Porfirio Donato
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis





TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ilma. Sra. Josefa Nilva Bezerra de Barros
Presidente da CPL – Bom Conselho-PE

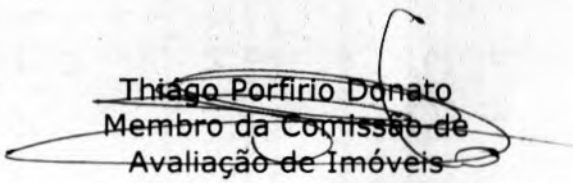
Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação do valor para aluguel do imóvel situado à Rua Dr. Manoel Borba, 310, Centro, nesta Cidade, conforme segue.

Trata-se de um imóvel comercial, com 670m² de área construída em um terreno com área 1.309m², constituído por (alvenaria revestida, coberta de telhas de fibrocimento, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, sendo doze salas, quatro banheiro, cozinha, refeitório, depósito de materiais, pátio externo o com acabamento e conservação do imóvel em boas condições).

O imóvel está localizado em via asfaltada, com fácil acesso a escola, unidade de saúde, praça e outros serviços em área central da cidade.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação e média de preços da região, avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação mensal em R\$ 12.000,00 (Doze mil reais).

Bom Conselho-PE, 08 de março de 2023.


Thiago Porfírio Donato
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis

Josinaldo Deodato Costa
Membro da Comissão de
Avaliação de Imóveis

