



FORT LOCAÇÕES & EDIFICAÇÕES EIRELI
 CNPJ: 30.736.637/0001-01
 Felipe da Silva Severo
 Endereço: Rua Cícero Ferreira da Silva, S/N
 Centro, Bom Conselho – PE, CEP: 55.330-000
 Tel: (87) 9 8163-9898
fort_construtora@hotmail.com

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO ACESSÍVEL, ACESSIBILIDADE DE ENTRADA E COMPLEMENTO DO REVESTIMENTO DA COZINHA DA ESCOLA MUNICIPLA VALDEMAR CAVALCANTE DE MIRANDA - SÍTIO FLORES - BOM CONSELHO - PE	SINAPI - 09/2023 - Alagoas SBC - 10/2023 - Pernambuco ORSE - 09/2023 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará	26,41%	Desonerado: Horista: 83,85% Mensalista: 46,34%

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.218,98	10,25 %
1.1	COMP. 01	Próprio	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE MADEIRA PARA SUSTENTAÇÃO, ESCAVAÇÃO MANUAL E FIXAÇÃO EM BASE DE CONCRETO FCK=15MPA	UNID	1,00	1.742,97	2.203,28	2.203,28	10,18 %
1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,28	44,37	56,08	15,70	0,07 %
2			CONSTRUÇÃO BANHEIRO ACESSÍVEL					13.815,61	63,83 %
2.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	0,76	119,82	151,46	115,10	0,53 %
2.2	94103	SINAPI	LASTRO DE VALA COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m³	0,05	219,17	277,05	13,85	0,06 %
2.3	103328	SINAPI	EMBASAMENTO COM TIJOLO - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	4,64	74,83	94,59	438,89	2,03 %
2.4	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	10,20	54,56	68,96	703,39	3,25 %
2.5	9882	ORSE	ATERRO COM ARGILA	m³	1,42	55,89	70,65	100,32	0,46 %
2.6	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	14,68	74,83	94,59	1.388,58	6,42 %
2.7	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	1,75	600,79	759,45	1.329,03	6,14 %
2.8	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	m²	4,49	178,40	225,51	1.012,53	4,68 %
2.9	87368	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	1,75	616,99	779,93	1.364,87	6,31 %



FORT LOCAÇÕES & EDIFICAÇÕES EIRELI
 CNPJ: 30.736.637/0001-01
 Felipe da Silva Severo
 Endereço: Rua Cícero Ferreira da Silva, S/N
 Centro, Bom Conselho – PE, CEP: 55.330-000
 Tel: (87) 9 8163-9898
fort_construtora@hotmail.com

2.10	90407	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	7,98	45,56	57,59	459,56	2,12 %
2.11	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	4,49	49,68	62,80	281,97	1,30 %
2.12	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	15,32	61,85	78,18	1.197,71	5,53 %
2.13	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	56,88	9,44	11,93	678,57	3,14 %
2.14	1679	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	un	2,00	90,45	114,33	228,66	1,06 %
2.15	1683	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	pt	1,00	110,43	139,59	139,59	0,64 %
2.16	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	124,52	157,40	314,80	1,45 %
2.17	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	15,81	19,98	19,98	0,09 %
2.18	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	465,84	588,86	588,86	2,72 %
2.19	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	141,62	179,02	179,02	0,83 %
2.20	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	365,22	461,67	923,34	4,27 %
2.21	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	66,05	83,49	83,49	0,37 %
2.22	14191	ORSE	ASSENTO ELEVADO PARA VASO SANITÁRIO, COM ARCO E TAMPA, COM 13 CM DE ALTURA, COR BRANCA, ASTRA, REF. TAE13/T OU SIMILAR UN	un	1,00	279,89	353,80	353,80	1,63 %
2.23	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,16	684,29	865,01	138,40	0,64 %
2.24	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	68,39	86,45	86,45	0,37 %
2.25	00037400	SINAPI	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLAO	UN	1,00	61,32	77,51	77,51	0,33 %
2.26	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	82,58	104,38	104,38	0,45 %



FORT LOCAÇÕES & EDIFICAÇÕES EIRELI

CNPJ: 30.736.637/0001-01

Felipe da Silva Severo

Endereço: Rua Cícero Ferreira da Silva, S/N

Centro, Bom Conselho – PE, CEP: 55.330-000

Tel: (87) 9 8163-9898

fort_construtora@hotmail.com

2.27	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	11,61	14,67	14,67	0,06 %
2.28	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	66,25	83,74	167,48	0,72 %
2.29	00001370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 "	UN	1,00	97,36	123,07	123,07	0,53 %
2.30	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	370,00	467,71	467,71	2,16 %
2.31	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	3,97	13,58	17,16	68,12	0,31 %
2.32	641	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO APARENTE Ø 3/4"	un	1,00	239,96	303,33	303,33	1,36 %
2.33	647	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM TOMADA CONJUGADA (1 S + 1 T) COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	un	1,00	243,46	307,75	307,75	1,38 %
2.34	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	32,30	40,83	40,83	0,18 %
3			REVESTIMENTO COZINHA					2.526,77	11,67 %
3.1	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	32,32	61,85	78,18	2.526,77	11,67 %
4			ACESSIBILIDADE PISO					1.007,97	4,66 %
4.1	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	3,00	82,66	104,49	313,47	1,45 %
4.2	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,06	600,79	759,45	45,56	0,21 %
4.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0,86	20,01	25,29	21,74	0,10 %
4.4	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	12,60	16,04	20,27	255,40	1,18 %
4.5	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	9,60	30,64	38,73	371,80	1,72 %
5			PINTURA ESCOLA					3.882,77	17,94 %
5.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	18,33	2,56	3,23	59,20	0,27 %
5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	195,39	10,85	13,71	2.678,79	12,38 %

**FORT LOCAÇÕES & EDIFICAÇÕES EIRELI**

CNPJ: 30.736.637/0001-01

Felipe da Silva Severo

Endereço: Rua Cícero Ferreira da Silva, S/N

Centro, Bom Conselho – PE, CEP: 55.330-000

Tel: (87) 9 8163-9898

fort_construtora@hotmail.com

5.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 - FAIXAS	m²	13,91	17,15	21,67	301,42	1,39 %
5.4	12777	ORSE	PINTURA DE LETRAS - LETREIRO, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO, 02 DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA E 02 DEMÃOS DE TINTA PVA LATEX CONVENCIONAL PARA EXTERIORES	un	42,00	15,89	20,08	843,36	3,90 %

Total sem BDI 18.554,37**Total do BDI** 4.897,73**Total Geral** 23.452,10

VINTE E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E DEZ CENTAVOS