

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA PARMALAT , MUNICIPIO DE BOM CONSELHO.								
LOCAL:	RUA VALDEMAR URUQUISA, 108 – CENTRO				SINAPI - 01/2025 - PERNAMBUCO E SBC - 01/2025 - RCE - RECIFE SEM DESONERAÇÃO				
CIDADE:	BOM CONSELHO - PE				DATA DO ORÇAMENTO		FEVEREIRO/2025		
					Encargos Sociais: 113,84%		BDI: 22,00%		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VALOR UNIT S/BDI	VALOR UNIT C/BDI	TOTAL	PESO %
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.493,17	2,00 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,00	R\$ 465,59	R\$ 568,01	R\$ 2.272,04	1,83 %
1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,00	R\$ 60,42	R\$ 73,71	R\$ 221,13	0,18 %
2			QUIOSQUE					R\$ 80.445,24	64,67 %
2.1	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	143,78	R\$ 3,70	R\$ 4,51	R\$ 648,44	0,52 %
2.2	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	143,78	R\$ 84,83	R\$ 103,49	R\$ 14.879,79	11,96 %
2.3	94280	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	48,00	R\$ 52,48	R\$ 64,02	R\$ 3.072,96	2,47 %
2.4	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA	m³	2,00	R\$ 109,11	R\$ 133,11	R\$ 266,22	0,21 %
2.5	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	4,00	R\$ 632,48	R\$ 771,62	R\$ 3.086,48	2,48 %
2.6	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	20,54	R\$ 37,10	R\$ 45,26	R\$ 929,64	0,75 %
2.7	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	60,00	R\$ 157,76	R\$ 192,46	R\$ 11.547,60	9,28 %
2.8	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	m²	6,40	R\$ 190,61	R\$ 232,54	R\$ 1.488,25	1,20 %
2.9	100147	SBC	ESTRUTURA ALUMINIO LEVE FIXAÇÃO DE CHAPA DE POLICARBONATO 3mm	m²	14,20	R\$ 127,89	R\$ 156,02	R\$ 2.215,48	1,78 %
2.10	112000	SBC	INSTALACAO CHAPA POLICARBONATO COMPACTO SOBRE ESTRUTURA	m²	14,20	R\$ 1.175,62	R\$ 1.434,25	R\$ 20.366,35	16,37 %
2.11	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	R\$ 86,09	R\$ 105,02	R\$ 420,08	0,34 %
2.12	060064	SBC	LUMINARIA DE SOBREPOR LED LUMIFACIL 40/1 6500K TASCHIBRA	UN	4,00	R\$ 189,85	R\$ 231,61	R\$ 926,44	0,74 %
2.13	91979	SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 48,48	R\$ 59,14	R\$ 118,28	0,10 %
2.14	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R\$ 32,15	R\$ 39,22	R\$ 235,32	0,19 %
2.15	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 106,08	R\$ 129,41	R\$ 258,82	0,21 %

2.16	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 89,75	R\$ 109,49	R\$ 218,98	0,18 %
2.17	065464	SBC	PROTECTOR DPS 275V 45,0KA CLASSE 2 EZ9L33145 SCHNEIDER	UN	4,00	R\$ 129,12	R\$ 157,52	R\$ 630,08	0,51 %
2.18	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 15,19	R\$ 18,53	R\$ 37,06	0,03 %
2.19	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 16,53	R\$ 20,16	R\$ 40,32	0,03 %
2.20	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 41,29	R\$ 50,37	R\$ 100,74	0,08 %
2.21	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	R\$ 108,27	R\$ 132,08	R\$ 132,08	0,11 %
2.22	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2,00	R\$ 18,89	R\$ 23,04	R\$ 46,08	0,04 %
2.23	91833	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	50,00	R\$ 19,34	R\$ 23,59	R\$ 1.179,50	0,95 %
2.24	104759	SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	10,00	R\$ 41,39	R\$ 50,49	R\$ 504,90	0,41 %
2.25	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	R\$ 5,05	R\$ 6,16	R\$ 1.848,00	1,49 %
2.26	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	20,54	R\$ 55,28	R\$ 67,44	R\$ 1.385,21	1,11 %
2.27	104589	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_02/2023	m²	4,00	R\$ 293,86	R\$ 358,50	R\$ 1.434,00	1,15 %
2.28	104596	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	20,54	R\$ 149,56	R\$ 182,46	R\$ 3.747,72	3,01 %
2.29	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 16,47	R\$ 20,09	R\$ 40,18	0,03 %
2.30	102622	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	R\$ 540,24	R\$ 659,09	R\$ 1.318,18	1,06 %
2.31	102137	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 84,56	R\$ 103,16	R\$ 206,32	0,17 %
2.32	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	R\$ 16,36	R\$ 19,95	R\$ 119,70	0,10 %
2.33	051700	SBC	ESGOTO/AGUAS PLUVIAIS PVC GALPAO VAO 20,0m	M	6,00	R\$ 499,22	R\$ 609,04	R\$ 3.654,24	2,94 %
2.34	C-1	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	6,00	R\$ 138,53	R\$ 169,00	R\$ 1.014,00	0,82 %
2.35	86933	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 465,38	R\$ 567,76	R\$ 1.135,52	0,91 %

2.36	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	2,00	R\$ 488,64	R\$ 596,14	R\$ 1.192,28	0,96 %
3			ACADEMIA					R\$ 26.584,46	21,37 %
3.1	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	10,00	R\$ 157,76	R\$ 192,46	R\$ 1.924,60	1,55 %
3.2	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,00	R\$ 646,64	R\$ 788,90	R\$ 1.577,80	1,27 %
3.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	10,00	R\$ 117,36	R\$ 143,17	R\$ 1.431,70	1,15 %
3.4	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	18,00	R\$ 73,05	R\$ 89,12	R\$ 1.604,16	1,29 %
3.5	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	20,00	R\$ 15,66	R\$ 19,10	R\$ 382,00	0,31 %
3.6	101748	SINAPI	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020	m²	18,00	R\$ 3,73	R\$ 4,55	R\$ 81,90	0,07 %
3.7	95276	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	24,00	R\$ 3,36	R\$ 4,09	R\$ 98,16	0,08 %
3.9	103913	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	m²	137,00	R\$ 116,58	R\$ 142,22	R\$ 19.484,14	15,66 %
4			PLAY GRAUND					R\$ 9.463,43	7,61 %
4.1	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	1,00	R\$ 3,70	R\$ 4,51	R\$ 4,51	0,00 %
4.2	94280	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	36,00	R\$ 52,48	R\$ 64,02	R\$ 2.304,72	1,85 %
4.3	100323	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	20,00	R\$ 214,33	R\$ 261,48	R\$ 5.229,60	4,20 %
4.4	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	10,00	R\$ 157,76	R\$ 192,46	R\$ 1.924,60	1,55 %
5			PINTURA					R\$ 5.410,00	4,35 %
5.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	200,00	R\$ 22,18	R\$ 27,05	R\$ 5.410,00	4,35 %
							Total sem BDI	R\$ 101.969,81	
							Total do BDI	R\$ 22.426,49	
							Total Geral	R\$ 124.396,30	
1- Valor estabelecido orçamentario de R\$ 124.396,30 (cento e vinte e quatro mil e trezentos e noventa e seis reais e trinta centavos) com utilização de BDI de 22,00% utilizado por este orçamento está em alinhamento com ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário, o banco de coleta de preço SINAPI - 01/2025 - Pernambuco Não Desonerada E SBC - 01/2025 - Pernambuco									
2 - Esta planilha orçamentária refere-se ao projeto básico de orçamentação para obra de revitalização e reforma da praça PARMALAT trecho que corta o centro expandido cidade de Bom Conselho-PE. Os quantitativos são estimados com o objetivo de estabelecer um valor de referência. O orçamento final deverá ser realizado pelos entereçado em participar do processo licitatorio , com base no projeto executivo., bem como outros ajustes que se fizerem necessários.									
3 - Este orçamento de projeto básico está em conformidade com o disposto na Resolução do CONFEA nº 361 de 10 de dezembro de 1991, alínea f.									
4 - Após a elaboração da nova planilha orçamentária, baseada no projeto executivo, a ART correspondente deverá ser emitida.									