



GOVERNO MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO
CNPJ: 11.286.267/0001-03

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS

PLANILHA TERMO ADITIVO DE VALOR

OBJETO:

**OBRA: 1ª REFORMA DE EDIFICAÇÃO COM FINS DE
FUNCIONALIDADE DO CENTRO CULTURAL DE LAGOA DO OURO-PE
(SALAS DE AULA)**

Contratada:

**SOLLAR CONSTRUTORA LOCADORA E SERVIÇOS
CNPJ 44.036.692/0001-014**

Processo Nº

TOMADA DE PREÇOS Nº
005/2023

CONTRATO Nº 05/2023

CONTRATO:

R\$ 226.659,37

Início da obra: 06/09/2023

PLANILHA TERMO ADITIVO

V. acrescido:

R\$ 30.650,99

Término da obra: 06/03/2023

V. reduzido:

R\$ 19.950,82

Porcentagem acrescida de 4,72%

Contrato
atualizado:

R\$ 237.359,54

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DO ORÇAMENTO	UNID	CUSTO UNITÁRIO	QUANTIDADE			FINANCEIRO			EXECUTADO
				PREVISTO	ACRESCIDO	REDUZIDO	PREVISTO	ACRESCIDO	REDUZIDO	ACUMULADO ATÉ O PERÍODO
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL									
1.1	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	R\$ 7.441,50	6		2,50	44649,00	0,00	18603,75	41,67%
2	SERVIÇOS INICIAIS						44649,00	0,00	18603,75	41,67%
2.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	R\$ 443,33	4			1773,32	0,00	0,00	0,00%
3	DEMOLIÇÕES						1773,32	0,00	0,00	0,00%
3.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	R\$ 3,74	135,29			505,98	0,00	0,00	0,00%
3.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	R\$ 8,04	135,29			1087,73	0,00	0,00	0,00%
3.3	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	R\$ 89,06	4			356,24	0,00	0,00	0,00%
3.4	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	R\$ 353,35	1,74			614,83	0,00	614,83	100,00%
3.5	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	R\$ 30,50	145,04			4423,72	0,00	0,00	0,00%
3.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	R\$ 3,60	381,21			1372,36	0,00	0,00	0,00%
3.7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	R\$ 116,99	1			116,99	0,00	0,00	0,00%
4	ESTRUTURAL						8477,85	0,00	614,83	7,25%
4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	R\$ 94,55	2,68			253,39	0,00	0,00	0,00%
4.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	R\$ 4.039,54	1,63			6584,45	0,00	0,00	0,00%
5	ALVENARIAS						6837,84	0,00	0,00	0,00%
5.1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	R\$ 542,35	0,26			141,01	0,00	0,00	0,00%
5.2	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=19cm, com argamassa 1:5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.08	m²	R\$ 106,31	4,02	75,65		427,37	8042,35	0,00	0,00%
5.3	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa 1:5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m²	R\$ 54,61	58,96	18,00		3219,81	982,98	0,00	0,00%
6	REVESTIMENTOS						3788,18	9025,33	0,00	0,00%
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	R\$ 8,86	499,13	151,31		4422,29	1340,61	0,00	0,00%
6.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	R\$ 52,25	499,13	151,31		26079,54	7905,95	0,00	0,00%
7	PISOS						30501,83	9246,55	0,00	0,00%
7.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	R\$ 142,12	40,9			5812,71	0,00	0,00	0,00%
7.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	R\$ 51,89	104,14			5403,82	0,00	0,00	0,00%
7.3	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	R\$ 43,45	104,14			4524,88	0,00	0,00	0,00%
7.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	m²	R\$ 180,92	104,14			18841,01	0,00	0,00	0,00%
8	PINTURAS						34582,42	0,00	0,00	0,00%
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	R\$ 27,00	193,51			5224,77	0,00	0,00	0,00%
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	R\$ 14,36	193,51	151,31		2778,80	2172,81	0,00	0,00%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	R\$ 17,93	228,92	151,31		4104,54	2712,99	0,00	0,00%
8.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	R\$ 18,92	10,08			190,71	0,00	0,00	0,00%

8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	R\$ 14,36	228,92			3287,29	0,00	0,00	0,00%
9	COBERTURA						15586,11	4885,80	0,00	0,00%
9.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	R\$ 2.576,56	4			10306,24	0,00	0,00	0,00%
9.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	R\$ 108,99	135,29	18,26		14745,26	1990,16	0,00	0,00%
9.3	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	R\$ 31,77	16,3			517,85	0,00	0,00	0,00%
9.4	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	R\$ 9,13	32,6			297,64	0,00	0,00	0,00%
9.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	R\$ 88,99	109,21			9718,60	0,00	0,00	0,00%
9.6	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	R\$ 60,81	135,29	18,26		8226,98	1110,39	0,00	0,00%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						43812,57	3100,55	0,00	0,00%
10.1	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	R\$ 213,25	16			3412,00	0,00	0,00	0,00%
10.2	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	R\$ 341,19	17			5800,23	0,00	0,00	0,00%
10.3	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	R\$ 235,20	4			940,80	0,00	0,00	0,00%
10.4	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	R\$ 125,34	6			752,04	0,00	0,00	0,00%
10.5	Luminária sobrepor quadrada Led 40W*, 6500K G- Light ou similar	un	R\$ 467,94	10			4679,40	0,00	0,00	0,00%
10.6	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	R\$ 316,93	1			316,93	0,00	0,00	0,00%
10.7	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 08 disjuntores, sem barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	R\$ 120,11	1			120,11	0,00	0,00	0,00%
10.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	R\$ 22,54	4			90,16	0,00	0,00	0,00%
10.9	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	R\$ 180,84	2			361,68	0,00	0,00	0,00%
10.10	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 20 a, embutida	un	R\$ 82,49	3			247,47	0,00	0,00	0,00%
10.11	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AEREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	R\$ 1.650,78	1			1650,78	0,00	0,00	0,00%
11	ESQUADRIAS						18371,60	0,00	0,00	0,00%
11.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	R\$ 2.765,25	3	1,00		8295,75	2765,25	0,00	0,00%
12	OUTROS ITENS						8295,75	2765,25	0,00	0,00%
12.1	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	R\$ 277,94	2			555,88	0,00	0,00	0,00%
12.2	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	UN	R\$ 2.898,29	3			8694,87	0,00	0,00	0,00%
12.3	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	R\$ 30,51	24		24,00	732,24	0,00	732,24	100,00%
12.4	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	R\$ 10,62		80,70		0,00	857,03	0,00	#DIV/0!
12.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	R\$ 142,68		5,40		0,00	770,47	0,00	#DIV/0!
TOTAL							226.659,37	30.650,99	19.950,82	8,80%

Importa a presente termo aditivo o acréscimo de valor de R\$ 30.650,99 (Trinta mil seiscentos e cinquenta reais e noventa e nove centavos) ou 13,52%, também havendo uma redução de R\$ 19.950,82 (Dezenove mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos) ou 8,80%, culminando em um acréscimo geral ao contrato de R\$ 10.700,17 (Dez mil setecentos reais e dezesseite centavos) ou 4,72%, tornando o contrato um valor de R\$ 237.359,54 (Duzentos e trinta e sete mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e quatro centavos).

É PROIBIDO NA FORMA DA LEI Nº.5988,ARTIGO 184 ,A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTA DOCUMENTO ,BEM COMO SUA COMUNICAÇÃO A TERCEIROS SEM A AUTORIZAÇÃO DO PROFISSIONAL RESPONSÁVEL.

3
 THIAGO AMORIM DE MOURA:0315902540
 Assinado de forma digital por THIAGO AMORIM DE MOURA:03159025403
 Dados: 2024.01.07 10:41:49 -03'00'