

44.036.692/0001-01

SOLLAR CONSTRUTORA LOCADORA E SERVIÇOS

PRAÇA VEREADOR JOSÉ AUGUSTO PINTO, 217
CENTRO - CEP: 55325-000
BREJÃO-PE



A: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO

IP Nº 005/2023 PC Nº 049/2023

Prezados Senhores, Apresentamos a V. Sas. a nossa a relativa ao processo em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que tiverem sido cometidos quando da preparação da mesma:

1. Propomos o Valor Total de R\$ R\$ 226.659,37(duzentos e vinte e seis mil, seiscentos e cinquenta e nove reais e trinta e sete centavos), para a execução dos serviços objeto desta licitação.
3. A base econômica desta proposta comercial é o mês de sua apresentação.
4. No valor total proposto estão englobados todos os tributos, taxas e/ou encargos de quaisquer naturezas devidos aos poderes públicos federais, estaduais ou municipais, , bem como despesas com encargos trabalhistas e sociais, mão-de-obra, transportes de nosso pessoal e de materiais, todos os custos direta ou indiretamente relacionados com o objeto desta licitação, incluindo-se a ociosidade de mão de obra e dos equipamentos empregados na execução das obras e serviços.
6. Esta proposta é válida por 60 (sessenta) dias a contar da data de sua apresentação.

Brejão – PE, 14 de Agosto de 2023

Yamirus P. Soares Pires

SOLLAR CONSTRUTORA LOCADORA E SERVIÇOS
TAMIRES PEREIRA SOARES PIRES

SOLLAR CONSTRUTORA LOCADORA E SERVIÇOS
TAMIRES PEREIRA SOARES PIRES



4.036.692/0001-01

PRACA VEREADOR JOSÉ AUGUSTO PINTO, 217 CENTRO - CEP: 55325-000

Bancos: ORSE: SE 4/2023 SINAPI: PE 6/2023 (Preço)

1ª REFORMA DE EDIFICAÇÃO COM FINS DE FUNCIONALIDADE DO CENTRO CULTURAL DE LAGOA DO OURO-PE (SALAS DE AULA)

Planilha Síntese Simples

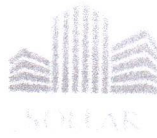
BDI Padrão: 26,140%

Item	Tipo	Unidade	Código	Descrição	Un	Qtd	Preço Unit	Preço Total	Total	
1				ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$ 44.649,00	
2.1	Composição	serviço	92072	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM FINE ABREVIADO PARA SERVIÇOS INICIAIS	M2	4,00	1.117,25	4.469,00	R\$ 44.649,00	
2.2	Composição	Próprio	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	4,00	351,46	1.405,84	R\$ 1.773,32	
3				DEMOIÇÕES					R\$ 8.477,83	
3.1	Composição	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	135,29	2,97	3,74	401,81	R\$ 505,98
3.2	Composição	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	135,29	6,38	8,04	863,15	R\$ 1.067,73
3.3	Composição	SINAPI	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	1,00	70,01	69,99	266,94	R\$ 336,24
3.4	Composição	SINAPI	97627	DEMOIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M3	1,74	280,13	353,35	487,42	R\$ 634,62
3.5	Composição	Próprio	16	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	145,04	24,18	30,50	3.507,06	R\$ 4.423,72
3.6	Composição	SINAPI	97631	DEMOIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M2	381,21	2,86	3,60	1.090,26	R\$ 1.372,35
3.7	Composição	SINAPI	97624	DEMOIÇÃO DE ALVENARIA DE TUOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M3	1,00	92,75	116,99	92,75	R\$ 116,99
4				ESTRUTURAL					R\$ 6.837,84	
4.1	Composição	SINAPI	99358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF_04/2014	M3	2,48	71,00	24,00	200,67	R\$ 253,39
4.2	Composição	Próprio	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERRELA, FCK = 25 MPA, AF_01/2017	M3	1,63	3.202,43	4.039,54	5.219,96	R\$ 6.584,45
5				ALVENARIAS					R\$ 3.788,17	
5.1	Composição	SINAPI	94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL, AF_05/2021	M3	0,26	429,96	542,35	111,78	R\$ 141,01
5.2	Composição	Próprio	153	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=19cm, com argamassa 1:5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.08	m2	4,02	84,28	106,31	338,60	R\$ 427,36
5.3	Composição	Próprio	151	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa 1:5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.08	m2	48,96	84,28	106,31	2.022,00	R\$ 2.419,60
6				REVESTIMENTOS					R\$ 30.501,83	
6.1	Composição	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_06/2014	M2	499,13	7,03	8,06	3.508,88	R\$ 4.422,29
6.2	Composição	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF_06/2014	M2	499,13	41,43	52,25	20.678,95	R\$ 26.079,54
7				PISOS					R\$ 34.592,40	
7.1	Composição	Próprio	94996	EXECUÇÃO DE PISOS (CALÇADÃO) DO TIPO DE CONCRETO COM CORTIÇA 10 MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO, AF_07/2016	M2	40,90	112,67	142,12	4.608,20	R\$ 5.812,70
7.2	Composição	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO, AF_11/2014	M2	104,14	41,14	51,89	4.284,31	R\$ 5.403,82
7.3	Composição	SINAPI	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA, AF_09/2020	M2	104,14	34,45	43,45	3.587,62	R\$ 4.524,88
7.4	Composição	SINAPI	87300	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM ACABAMENTO BORDO LISO DE CIMENTO, SEMO EM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 3 M ² E 20 M ² , AF_06/2014	M2	104,14	143,43	180,92	14.936,80	R\$ 18.841,00
8				PINTURAS					R\$ 15.986,10	
8.1	Composição	SINAPI	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS, AF_05/2017	M2	193,51	21,41	27,00	4.143,04	R\$ 5.234,77
8.2	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	193,51	11,39	14,36	2.204,07	R\$ 2.778,80
8.3	Composição	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF_04/2023	M2	228,92	14,36	14,36	3.287,29	R\$ 4.121,02
8.4	Composição	SINAPI	104239	REVESTIMENTO DE ACABAMENTO (PINTURA) EM ALTO DESEMPENHO APLICADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_03/2021	M2	10,08	15,00	18,92	151,20	R\$ 190,71
8.5	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	228,92	11,39	14,36	2.607,39	R\$ 3.287,29
9				COBERTURA					R\$ 43.812,94	
9.1	Composição	SINAPI	100361	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO, AF_07/2019	UN	4,00	2.042,62	2.576,56	8.170,48	R\$ 10.306,24
9.2	Composição	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M2	135,29	89,41	106,99	11.890,40	R\$ 14.743,25
9.3	Composição	SINAPI	94221	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	16,30	25,19	31,77	410,59	R\$ 517,85
9.4	Composição	Próprio	248	Emassamento de boia de telha cerâmica	m	32,60	7,24	9,13	236,02	R\$ 297,63
9.5	Composição	SINAPI	96445	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, AF_09/2017_P	M2	109,21	70,35	86,99	7.704,76	R\$ 9.718,99
9.6	Composição	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M2	135,29	48,21	60,81	6.522,33	R\$ 8.226,98
10				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 18.371,60	
10.1	Composição	Próprio	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, AF_01/2016	UN	16,00	169,06	213,29	2.704,96	R\$ 3.412,00

Tamires P. Soares Pires
SOLLAR CONSTRUTORA LOCALADORA E SERVIÇOS
TAMBÉM DEBEIDA COADES BIDES

SOLLAR CONSTRUTORA LOCALADORA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 44.036.692/0001-01 E-MAIL: sollarconstrutora@gmail.com
Praça Vereador José Augusto Pinto, 217 Centro Brejão/PE

Ayla Sôstiles Guimarães
Solar Construtora Localadora e Serviços Ltda
Empreiteira Civil - CREA: 111111-1/11111111
CPF nº 000.000.000-00



Secretaria Municipal de Lagoa
Folha nº 132
44.036.692/0001-01
CPL

SOLLAR CONSTRUTORA LOCADORA E SERVIÇOS

PRAÇA VEREADOR JOSÉ AUGUSTO PINTO, 217

Bancos: 1ª REFORMA DE EDIFICAÇÃO COM FINS DE FUNCIONALIDADE DO CENTRO CULTURAL DE LAGOA DO OURO-PE (SALAS DE AULA)
Planilha Sintética Simples

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un	Qtd	Preço	Valor	Preço	Valor	Preço	Valor	Preço	Valor
10.2	Composição	Próprio	042	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	17,00	R\$	270,49	R\$	4.598,33	R\$	5.800,21		
10.3	Composição	Próprio	3281	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	4,00	R\$	186,46	R\$	745,84	R\$	940,80		
10.4	Composição	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	6,00	R\$	99,37	R\$	596,22	R\$	752,04		
10.5	Composição	Próprio	13177	Luminária sobrepor quadrada Led 40W*, 6500K G-Light ou similar	un	10,00	R\$	370,97	R\$	3.709,70	R\$	4.679,40		
10.6	Composição	Próprio	12577	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	1,00	R\$	251,26	R\$	316,93	R\$	316,93		
10.7	Composição	Próprio	12239	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 08 disjuntores, sem barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	R\$	95,22	R\$	120,11	R\$	95,22		
10.8	Composição	SINAPI	101493	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, COBERTURA INCLINADA DE 45 GRAUS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$	17,87	R\$	22,54	R\$	71,48		
10.9	Composição	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	2,00	R\$	143,37	R\$	180,84	R\$	286,74		
10.10	Composição	Próprio	11571	Tomada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 20 a, embutida	un	3,00	R\$	65,40	R\$	82,49	R\$	196,20		
10.11	Composição	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	R\$	1.308,69	R\$	1.650,78	R\$	1.308,69		
11				ESQUADRIAS										
11.1	Composição	SINAPI	100693	PI DE PORTA DE MADEIRA TIPO MERICANA, MARÇA (PREZAR OU SUPERPREZADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADICAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	R\$	2.192,21	R\$	2.765,25	R\$	6.576,63		
12				OUTROS ITENS										
12.1	Composição	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE FOS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00	R\$	220,35	R\$	277,94	R\$	440,70		
12.2	Composição	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	UN	3,00	R\$	2.297,68	R\$	2.898,29	R\$	6.893,04		
12.3	Composição	SINAPI	88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	UN	24,00	R\$	24,00	R\$	576,00	R\$	700,24		
												Total sem BDI	R\$ 179.707,37	
												Total do BDI	R\$ 46.952,00	
												Total	R\$ 226.659,37	

Jamirus P. Soares Pires
SOLLAR CONSTRUTORA LOCADORAS E SERVIÇOS
FAMILIARES PEREIRA SOARES PIRES

Anjla Sôstanes Guimarães
Sollar Construtora Locadora e Serviços Ltda
Engenheira Civil - CRECA/PE nº 1819096176
CPF nº 036.545.204-79

[Handwritten signature]