

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO-PE  
CNPJ: 11.286.367/0001-03



**Obra**  
**REFORMA DA QUADRA JANDIRA PEDROSA, NO MUNICÍPIO DE LAGOA DO OURO-PE.**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2025 - Pernambuco**  
**SICRO3 - 07/2025 - Pernambuco**  
**ORSE - 09/2025 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**  
**25,0%**

**Encargos Sociais**  
**Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.**

**Orçamento Sintético**

| Item       | Código | Banco  | Descrição                                                                                                                                                                     | Und | Quant.   | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total             | Peso (%)       |
|------------|--------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------|--------------------|-------------------|----------------|
| <b>1</b>   |        |        | <b>SERVIÇOS INICIAIS</b>                                                                                                                                                      |     | <b>1</b> |            | <b>3.487,62</b>    | <b>3.487,62</b>   | <b>1,05 %</b>  |
| 1.1        | 103689 | SINAPI | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                        | m²  | 6        | 465,02     | 581,27             | 3.487,62          | 1,05 %         |
| <b>2</b>   |        |        | <b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>                                                                                                                                                  |     | <b>1</b> |            | <b>21.346,69</b>   | <b>21.346,69</b>  | <b>6,44 %</b>  |
| 2.1        | 97631  | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                    | m²  | 82       | 11,76      | 14,70              | 1.205,40          | 0,36 %         |
| 2.2        | 104801 | SINAPI | REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m²  | 304      | 14,45      | 18,06              | 5.490,24          | 1,66 %         |
| 2.3        | 104789 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                      | m³  | 6,47458  | 206,16     | 257,70             | 1.668,49          | 0,50 %         |
| 2.4        | 43     | ORSE   | Retirada de calha                                                                                                                                                             | m   | 36       | 11,04      | 13,80              | 496,80            | 0,15 %         |
| 2.5        | 8344   | ORSE   | Desmontagem de Estrutura Metálica com retirada de solda e corte de peças por meio de lixadeira                                                                                | m²  | 660      | 8,98       | 11,22              | 7.405,20          | 2,23 %         |
| 2.6        | 97647  | SINAPI | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                      | m²  | 1114,16  | 3,65       | 4,56               | 5.080,56          | 1,53 %         |
| <b>3</b>   |        |        | <b>CALÇADAS</b>                                                                                                                                                               |     | <b>1</b> |            | <b>10.490,80</b>   | <b>10.490,80</b>  | <b>3,17 %</b>  |
| <b>3.1</b> |        |        | <b>CALÇADA EXTERNA</b>                                                                                                                                                        |     | <b>1</b> |            | <b>647,09</b>      | <b>647,09</b>     | <b>0,20 %</b>  |
| 3.1.1      | 94995  | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022                          | m²  | 6,08     | 85,15      | 106,43             | 647,09            | 0,20 %         |
| <b>3.2</b> |        |        | <b>CALÇADA INTERNA</b>                                                                                                                                                        |     | <b>1</b> |            | <b>9.843,71</b>    | <b>9.843,71</b>   | <b>2,97 %</b>  |
| 3.2.1      | 94995  | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022                          | m²  | 92,49    | 85,15      | 106,43             | 9.843,71          | 2,97 %         |
| <b>4</b>   |        |        | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                             |     | <b>1</b> |            | <b>155.578,67</b>  | <b>155.578,67</b> | <b>46,95 %</b> |

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO-PE  
CNPJ: 11.286.367/0001-03



PORTAL DA TRANSPARENCIA  
http://cloud-it-solucoes.inf.br/transparenciaMunicipal/download/57-20260616092803.pdf  
assinado por: idUser 407

|            |             |        |                                                                                                                                                                                                       |     |          |          |                       |                   |                |
|------------|-------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-----------------------|-------------------|----------------|
| <b>4.1</b> |             |        | <b>VESTIÁRIO</b>                                                                                                                                                                                      |     | <b>1</b> |          | <b>4.294,80</b>       | <b>4.294,80</b>   | <b>1,30 %</b>  |
| 4.1.1      | 94228       | SINAPI | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                        | M   | 23,7     | 75,39    | 94,23                 | 2.233,25          | 0,67 %         |
| 4.1.2      | 89578       | SINAPI | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022                                                                               | M   | 6        | 27,82    | 34,77                 | 208,62            | 0,06 %         |
| 4.1.3      | 10002       | ORSE   | Retelhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, inclusive parafuso, exclusive telha - Rev 01                                                                                               | m²  | 120,87   | 12,27    | 15,33                 | 1.852,93          | 0,56 %         |
| <b>4.2</b> |             |        | <b>QUADRA</b>                                                                                                                                                                                         |     | <b>1</b> |          | <b>151.283,87</b>     | <b>151.283,87</b> | <b>45,65 %</b> |
| 4.2.1      | 92580       | SINAPI | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS | m²  | 1        | 48,12    | 60,15                 | 60,15             | 0,02 %         |
| 4.2.2      | 13073       | ORSE   | Perfil u dobrado de chapa udg simples- 100 x 50 x 3 mm com solda                                                                                                                                      | m   | 322      | 62,84    | 78,55                 | 25.293,10         | 7,63 %         |
| 4.2.3      | 2442        | ORSE   | Perfil Aço Laminado, U 152,4 x 48,80 mm (12,20 kg/m) ASTM A36                                                                                                                                         | kg  | 3864     | 9,12     | 10,39<br>(BDI 14,02%) | 40.146,96         | 12,12 %        |
| 4.2.4      | 00000574/SI | ORSE   | Cantoneira (abas iguais) em aco carbono, 38,1 mm x 3,17 mm (l x e), 3,48 kg/m                                                                                                                         | m   | 330      | 34,77    | 39,64<br>(BDI 14,02%) | 13.081,20         | 3,95 %         |
| 4.2.5      | 101453      | SINAPI | SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                  | MES | 4        | 5.097,08 | 6.371,35              | 25.485,40         | 7,69 %         |
| 4.2.6      | 101376      | SINAPI | AJUDANTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                          | MES | 8        | 3.911,70 | 4.889,62              | 39.116,96         | 11,80 %        |
| 4.2.7      | 94213       | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                                                                                        | m²  | 100      | 64,27    | 80,33                 | 8.033,00          | 2,42 %         |
| 4.2.8      | 1556        | ORSE   | Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm                                                                                                                                  | un  | 2        | 26,84    | 33,55                 | 67,10             | 0,02 %         |
| <b>5</b>   |             |        | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                       |     | <b>1</b> |          | <b>115.163,23</b>     | <b>115.163,23</b> | <b>34,75 %</b> |
| <b>5.1</b> |             |        | <b>PINTURA DO MURO EXTERNO</b>                                                                                                                                                                        |     | <b>1</b> |          | <b>26.338,92</b>      | <b>26.338,92</b>  | <b>7,95 %</b>  |
| 5.1.1      | 7725        | ORSE   | Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)                                                                                                                                     | m²  | 807,2    | 7,34     | 9,17                  | 7.402,02          | 2,23 %         |
| 5.1.2      | 88485       | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                             | m²  | 807,2    | 4,27     | 5,33                  | 4.302,37          | 1,30 %         |
| 5.1.3      | 88489       | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                  | m²  | 807,2    | 14,51    | 18,13                 | 14.634,53         | 4,42 %         |
| <b>5.2</b> |             |        | <b>PINTURA DO VESTIÁRIO</b>                                                                                                                                                                           |     | <b>1</b> |          | <b>4.204,68</b>       | <b>4.204,68</b>   | <b>1,27 %</b>  |
| 5.2.1      | 7725        | ORSE   | Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)                                                                                                                                     | m²  | 274,4    | 7,34     | 9,17                  | 2.516,24          | 0,76 %         |
| 5.2.2      | 88485       | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                             | m²  | 274,4    | 4,27     | 5,33                  | 1.462,55          | 0,44 %         |

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO-PE  
CNPJ: 11.286.367/0001-03



PORTAL DA TRANSPARENCIA  
http://cloud-it-solucoes.inf.br/transparenciaMunicipal/download/57-20260616092803.pdf  
assinado por: idUser 407

|            |        |        |                                                                                                                                                   |    |          |          |                  |                  |                |
|------------|--------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------------|------------------|----------------|
| 5.2.3      | 102218 | SINAPI | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                 | m² | 10,08    | 17,93    | 22,41            | 225,89           | 0,07 %         |
| <b>5.3</b> |        |        | <b>PINTURA ARQUIBANCADA - QUADRA</b>                                                                                                              |    | <b>1</b> |          | <b>6.766,96</b>  | <b>6.766,96</b>  | <b>2,04 %</b>  |
| 5.3.1      | 7725   | ORSE   | Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)                                                                                 | m² | 135,84   | 7,34     | 9,17             | 1.245,65         | 0,38 %         |
| 5.3.2      | 88489  | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                              | m² | 135,84   | 14,51    | 18,13            | 2.462,77         | 0,74 %         |
| 5.3.3      | 102491 | SINAPI | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021                                              | m² | 80,64    | 23,16    | 28,95            | 2.334,52         | 0,70 %         |
| 5.3.4      | 88485  | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                         | m² | 135,84   | 4,27     | 5,33             | 724,02           | 0,22 %         |
| <b>5.4</b> |        |        | <b>PINTURA PAREDES- QUADRA</b>                                                                                                                    |    | <b>1</b> |          | <b>23.493,60</b> | <b>23.493,60</b> | <b>7,09 %</b>  |
| 5.4.1      | 7725   | ORSE   | Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)                                                                                 | m² | 720      | 7,34     | 9,17             | 6.602,40         | 1,99 %         |
| 5.4.2      | 88485  | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                         | m² | 720      | 4,27     | 5,33             | 3.837,60         | 1,16 %         |
| 5.4.3      | 88489  | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                              | m² | 720      | 14,51    | 18,13            | 13.053,60        | 3,94 %         |
| <b>5.5</b> |        |        | <b>PINTURA PISO DA QUADRA</b>                                                                                                                     |    | <b>1</b> |          | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00 %</b>  |
| <b>5.6</b> |        |        | <b>PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DA QUADRA</b>                                                                                       |    | <b>1</b> |          | <b>54.359,07</b> | <b>54.359,07</b> | <b>16,40 %</b> |
| 5.6.1      | 2311   | ORSE   | Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte                                 | m² | 1445,72  | 30,08    | 37,60            | 54.359,07        | 16,40 %        |
| <b>6</b>   |        |        | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                      |    | <b>1</b> |          | <b>6.376,92</b>  | <b>6.376,92</b>  | <b>1,92 %</b>  |
| 6.1        | 105921 | SINAPI | LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 200 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025                                                     | UN | 7        | 37,73    | 47,16            | 330,12           | 0,10 %         |
| 6.2        | 105546 | SINAPI | LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                  | UN | 15       | 19,10    | 23,87            | 358,05           | 0,11 %         |
| 6.3        | 3401   | ORSE   | Interruptor 01 seção simples                                                                                                                      | un | 3        | 7,61     | 9,51             | 28,53            | 0,01 %         |
| 6.4        | 97240  | SINAPI | ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023 | M  | 36       | 111,22   | 139,02           | 5.004,72         | 1,51 %         |
| 6.5        | 97255  | SINAPI | EMENDA PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023                | UN | 6        | 87,40    | 109,25           | 655,50           | 0,20 %         |
| <b>7</b>   |        |        | <b>OUTROS ITENS</b>                                                                                                                               |    | <b>1</b> |          | <b>18.923,81</b> | <b>18.923,81</b> | <b>5,71 %</b>  |
| 7.1        | 103764 | SINAPI | PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022                                                                           | UN | 1        | 4.113,24 | 5.141,55         | 5.141,55         | 1,55 %         |

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DO OURO-PE  
CNPJ: 11.286.367/0001-03

|     |       |        |                                                                                                                                                                                                                              |     |      |        |        |          |        |
|-----|-------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|--------|--------|----------|--------|
| 7.2 | 91304 | SINAPI | FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025                                                                            | UN  | 3    | 132,81 | 166,01 | 498,03   | 0,15 % |
| 7.3 | 8900  | ORSE   | Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos | m²  | 8,6  | 657,07 | 821,33 | 7.063,43 | 2,13 % |
| 7.4 | 12862 | ORSE   | Andaime tubular metálico simples com rodas - peça x dia                                                                                                                                                                      | PxD | 3840 | 1,30   | 1,62   | 6.220,80 | 1,88 % |

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Total sem BDI</b> | <b>269.278,06</b> |
| <b>Total do BDI</b>  | <b>62.089,68</b>  |
| <b>Total Geral</b>   | <b>331.367,74</b> |

THIAGO AMORIM DE MOURA  
ENGENHEIRO CIVIL CREA 6099 D/RN  
ESP. AUDITORIA, AVALIAÇÕES E PÉRICIAS DE ENGENHARIA  
ESP. MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS DA CONSTRUÇÃO, DIAGNÓSTICO E TRATAMENTO

