



GOVERNO MUNICIPAL DE
LAGOA DO OURO
CNPJ: 11.286.267/0001-03



LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

Da: Secretaria Municipal de Agricultura

Para: Setor de Licitações e Contratações

De acordo com estabelecido no Art. 74, IV, § 5º da Lei nº 14.133/2021, apresentamos a conclusão da avaliação realizada na propriedade da Sra. **NAILI COSTA FERREIRA**, quanto ao valor mensal de Poço Artesiano situado no Sítio Piabas, nº 580, Zona Rural, CEP: 55320-000, Lagoa do Ouro – PE.

Tomando-se por base as considerações acima descritas, levando-se em conta quanto ao imóvel sua localização, características da área rural, condições de acesso, disponibilidade hídrica, estrutura de captação existente, estado de funcionamento do Poço Artesiano, bem como suas condições gerais de conservação e adequação aos fins pretendidos, avaliamos o imóvel para fins de fixação do valor mensal de locação em:

R\$ 2.000,00 (dois mil reais) mensais.

Lagoa do Ouro/PE, 24 de Agosto de 2026.

Atenciosamente,

Atila Ribeiro dos Santos

CPF: [REDACTED]

Secretário Municipal de Agricultura

