



Obra
Reforma da Praça da Brahma - RUA JOSÉ ARMANDO MACHADO

Bancos
SINAPI - 09/2023 -
Pernambuco
ORSE - 09/2023 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
24,22%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.330,46	0,80 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	312,68	388,41	2.330,46	0,80 %
2			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO					11.386,81	3,92 %
2.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM EXNADA.AF_05/2018	m²	968,77	3,11	3,86	3.739,45	1,29 %
2.2	21	ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	121,47	10,58	13,14	1.596,11	0,55 %
2.3	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	30,02	118,93	147,73	4.434,85	1,53 %
2.4	9182	ORSE	Demolição de concreto com martelo e compressor	m³	16,82	77,37	96,10	1.616,40	0,56 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					10.093,15	3,48 %
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	54,91	84,18	104,56	5.741,38	1,98 %
3.2	96995	SINAPI	REATERRRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	68,64	51,04	63,40	4.351,77	1,50 %
4			PISOS					77.326,10	26,63 %
4.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	423,36	71,66	89,01	37.683,27	12,98 %
4.2	94274	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	6,23	63,80	79,25	493,72	0,17 %
4.3	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	115,24	59,55	73,97	8.524,30	2,94 %
4.4	94280	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	M	38,65	59,49	73,89	2.855,84	0,98 %
4.5	94279	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_05/2016	M	200,89	55,24	68,61	13.783,06	4,75 %
4.6	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	520,57	21,09	26,19	13.633,72	4,70 %
4.7	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2023	m²	2,12	133,74	166,13	352,19	0,12 %
5			ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO					22.062,87	7,60 %
5.1			ALVENARIA					605,04	0,21 %
5.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,074	84,18	104,56	7,73	0,00 %
5.1.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	0,21	31,77	39,46	8,28	0,00 %
5.1.3	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	3,11	81,82	101,63	316,06	0,11 %
5.1.4	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2,66	7,09	8,80	23,40	0,01 %
5.1.5	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	2,66	44,70	55,52	147,68	0,05 %
5.1.6	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	2,66	3,50	4,34	11,54	0,00 %
5.1.7	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m²	2,66	18,32	22,75	60,51	0,02 %
5.1.8	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,66	9,04	11,22	29,84	0,01 %
5.2			ESTRUTURAS DE CONCRETO - BANCOS					21.457,83	7,39 %
5.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	5,04	84,18	104,56	526,98	0,18 %
5.2.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	14,4	31,77	39,46	568,22	0,20 %
5.2.3	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	64,08	198,99	247,18	15.839,29	5,46 %
5.2.4	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	7,2	450,37	559,44	4.027,96	1,39 %
5.2.5	100066	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-196. AF_06/2019	KG	39,41	10,12	12,57	495,38	0,17 %
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					125.053,39	43,07 %
6.1	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	140,28	174,25	174,25	0,06 %
6.2	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	191,74	238,17	238,17	0,08 %
6.3	362	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	17	8,05	9,99	169,83	0,06 %
6.4	363	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	1	11,30	14,03	14,03	0,00 %
6.5	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	179,16	14,07	17,47	3.129,92	1,08 %
6.6	354	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	30,7	18,09	22,47	689,82	0,24 %
6.7	371	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	60	2,92	3,62	217,20	0,07 %
6.8	372	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	11	4,42	5,49	60,39	0,02 %
6.9	12903	ORSE	Poste decorativo 1 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, com 3m/4m, inclusive lâmpada de led 50w	un	17	2.673,77	3.321,35	56.462,95	19,45 %
6.10	336	ORSE	Poste em aço carbono, para iluminação pública, cônico, contínuo, reto, h=8.00m, d=148mm (base) e d=60mm (topo).ref.1008/B, incl base concreto	un	6	1.977,85	2.456,88	14.741,28	5,08 %

6.11	101637	SINAPI	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	24	155,24	192,83	4.627,92	1,59 %
6.12	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	24	650,90	808,54	19.404,96	6,68 %
6.13	2975	ORSE	Fornecimento e implantação de relé foto-elétrico em poste	un	17	61,01	75,78	1.288,26	0,44 %
6.14	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	un	29	155,40	193,03	5.597,87	1,93 %
6.15	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	15	42,30	52,54	788,10	0,27 %
6.16	681	ORSE	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	15	6,17	7,66	114,90	0,04 %
6.17	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	173,48	3,93	4,88	846,58	0,29 %
6.18	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	360,7	6,45	8,01	2.889,20	1,00 %
6.19	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	96,6	9,06	11,25	1.086,75	0,37 %
6.20	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	115,1	14,44	17,93	2.063,74	0,71 %
6.21	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16	22,62	28,09	449,44	0,15 %
6.22	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	13,39	16,63	133,04	0,05 %
6.23	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	14,00	17,39	34,78	0,01 %
6.24	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	99,41	123,48	123,48	0,04 %
6.25	CP01 - DR 10A	Próprio	Copia da ORSE (7744) - Disjuntor monopolar DR 10 A - Dispositivo residual diferencial monopolar, 30MA	un	8	615,95	765,13	6.121,04	2,11 %
6.26	7744	ORSE	Disjuntor monopolar DR 20 A - Dispositivo residual diferencial monopolar, 30MA	un	2	447,45	555,82	1.111,64	0,38 %
6.27	CP02 - DR 40A	Próprio	Disjuntor Tripolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial tripolar, 30MA	un	1	248,68	308,91	308,91	0,11 %
6.28	100578	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1	450,01	559,00	559,00	0,19 %
6.29	332	ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 9/300 - fornecimento e assentamento	un	1	1.059,01	1.315,50	1.315,50	0,45 %
6.30	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	0,38	615,30	764,32	290,44	0,10 %
7			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					2.659,11	0,92 %
7.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,46	12,42	15,42	1.857,49	0,64 %
7.2	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	6,36	7,90	15,80	0,01 %
7.3	89409	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	9,16	11,37	34,11	0,01 %
7.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11	9,06	11,25	123,75	0,04 %
7.5	4944	ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 25mm x 3/4"	un	9	9,09	11,29	101,61	0,03 %
7.6	89378	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	6,75	8,38	67,04	0,02 %
7.7	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	12,49	15,51	124,08	0,04 %
7.8	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	25,51	31,68	285,12	0,10 %
7.9	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	40,34	50,11	50,11	0,02 %
8			ACESSÓRIOS E BRINQUEDOS DA PRAÇA					34.470,23	11,87 %
8.1	103307	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	15	1.336,95	1.660,75	24.911,25	8,58 %
8.2	C-285	Próprio	INSTALAÇÃO DE BALANÇO DE 2 LUGARES COM ESTRUTURA DE MADEIRA TRATADA, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	1	2.009,50	2.496,20	2.496,20	0,86 %
8.3	C-2001	Próprio	INSTALAÇÃO DE GANGORRA DUPLA DE MADEIRA TRATADA, INSTALADA SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1	1.791,36	2.225,22	2.225,22	0,77 %
8.4	9160	ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	1	3.894,35	4.837,56	4.837,56	1,67 %
9			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					4.969,79	1,71 %
9.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	968,77	4,13	5,13	4.969,79	1,71 %

Total sem BDI 233.757,44
Total do BDI 56.594,47
Total Geral 290.351,91


Júlio César Correia Wanderlinden
Engenheiro Civil - CREA/PE Nº 182123443-0