



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

COMPOSIÇÃO DA BONIFICAÇÃO DAS DESPESAS INDIRECTAS (BDI)			
CONSTRUÇÃO E REFORMA			
BDI 1 - 24,22%			
		\	
GRUPO	1.0	IMPOSTOS	
	1.1	ISS	2,50%
	1.2	PIS	0,65%
	1.3	COFINS	3,00%
		INSS	0,00%
		Subtotal	6,15%
GRUPO	2.0	DESPESAS INDIRECTAS	
	2.1	Administração Central	4,27%
		Subtotal	
GRUPO	3.0	DESPESAS FINANCEIRAS + RESULTADO	
	3.1	Risco	0,97%
	3.2	Despesas financeiras	1,21%
	3.3	Lucro	8,69%
	3.4	Garantia	0,37%
	3.5	Seguro	0,37%
		Fórmula Adotada para Cálculo do BDI:	
		$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)}$	
		onde:	
		AC = taxa de administração central	
		S = taxa de seguros	
		R = taxa de riscos	
		G = taxa de garantias	
		DF = taxa de despesas financeiras	
		L = taxa de lucro/remuneração	
		I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)	
		BDI ADOTADO	24,22%