



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico
SEPLAG

Memorial Descritivo de Arquitetura Praça Jucelene Belarmino de Araújo

Contrato denominado Reforma da Praça Jucelene Belarmino de Araújo

RRT N^o.: SI13729194

Garanhuns, 17 de novembro de 2023



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN

Dados do Empreendimento Público:

Obra: Projeto Arquitetônico da Praça Jucelene Belarmino de Araújo.
Endereço: Rua A, Bairro Severiano Moraes Filho, Garanhuns, PE.

Dados Básicos do Projeto:

Proprietária: Prefeitura Municipal de Garanhuns
CNPJ: 11.303.906-0001-00
INSCRIÇÃO ESTADUAL: Isenta
ENDEREÇO DA MATRIZ: Avenida Santo Antônio, 126, Bairro Santo Antônio,
Garanhuns/PE
CEP: 55.293-000, BAIRRO: Santo Antônio, CIDADE: Garanhuns/PE.

Projeto da Praça Jucelene Belarmino de Araújo

Projeto Arquitetônico.

RRT Nº.: SI13729194


Mariah do Amaral Caloête
Arquiteta e Urbanista
CAU Nº A187624-4

Responsável Técnica do Projeto Arquitetônico:

Mariah do Amaral Caloête
Arquiteta e Urbanista
MATRÍCULA: 00018293
CAU: A187624-4



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN

RELAÇÃO DOS DOCUMENTOS DO PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA

O projeto executivo de arquitetura é composto pelos seguintes documentos:

- Planta de situação;
- Planta topográfica;
- Planta baixa geral;
- Planta técnica;
- Cortes devidamente especificados;
- Planta de demolição e construção;
- Planta de paginação de piso;
- Planta de solicitação de pontos luminotécnicos;
- Perspectivas em 3D para melhor entendimento do projeto;
- Detalhamentos necessários para execução do projeto.

Os documentos estão distribuídos em 05 (cinco) pranchas extendidas, tamanho A1.

ARQ P01/05 – Planta de situação; planta topográfica; planta de demolição e construção;

ARQ P02/05 – Planta baixa geral e planta baixa técnica;

ARQ P03/05 – Cortes e detalhamentos;

ARQ P04/05 – Planta baixa de pontos luminotécnicos e planta de paginação;

ARQ P05/05 – Imagens 3D;

INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo estabelece as condições e especificações técnicas que deverão ser obedecidas para a execução dos serviços referentes ao projeto arquitetônico de reforma da Praça Jucelene Belarmino de Araújo.



Figura 1 e 2: Perspectivas aéreas da Praça Jucelene Belarmino de Araújo produzidas pela autora do projeto, 2023.

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN



Figura 3: Perspectiva passeio da Praça Jucelene Belarmino de Araújo produzida pela autora do projeto, 2023.



Figura 4: Perspectiva passeio da Praça Jucelene Belarmino de Araújo produzida pela autora do projeto, 2023.

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN



Figura 5: Perspectiva passeio central da Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.



Figura 6: Perspectiva Playground, na Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN



Figura 7: Perspectiva academia da Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.



Figura 8: Perspectiva acesso e passeio lateral da Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN



Figura 9: Perspectiva “corredor” e quadra de areia da Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.

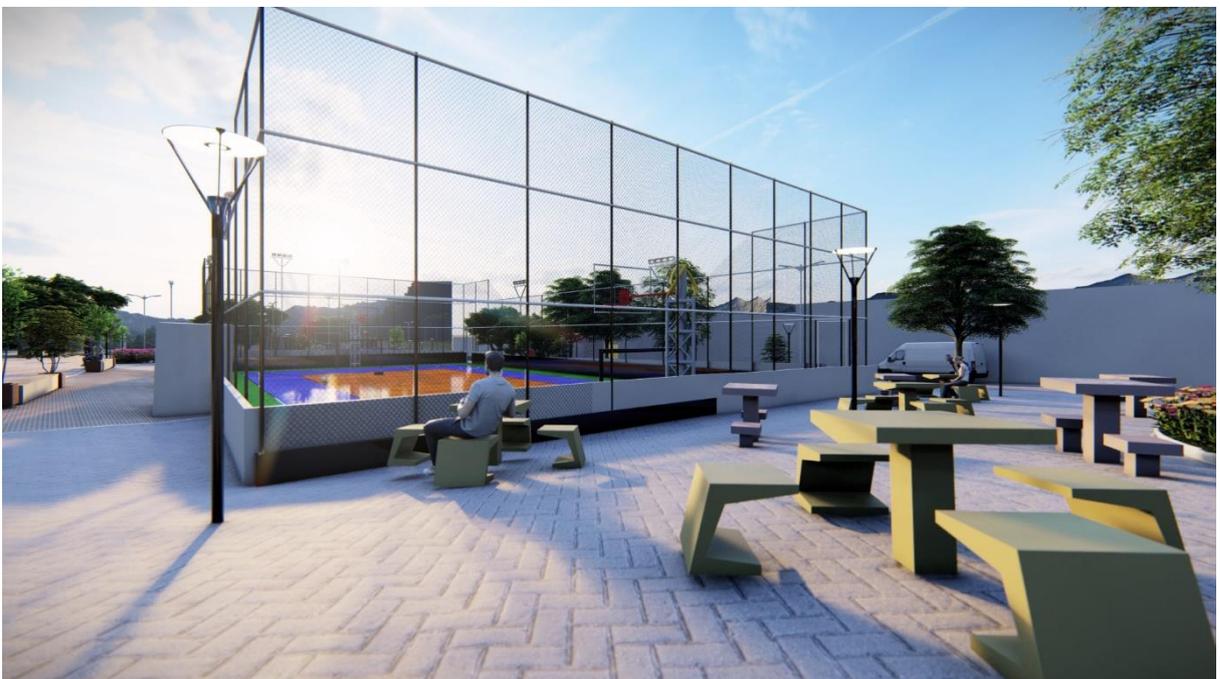


Figura 10: Perspectiva quadra poliesportiva e área de jogos da Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.

Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN



Figura 11: Perspectiva lateral passeio e pista de cooper da Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.



Figura 12: Perspectiva Praça Jucelene Belarmino de Araújo. Imagem produzida pela autora do projeto, 2023.



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN

2. O PROJETO

O projeto/execução da reforma da Praça Jucelene Belarmino de Araújo dá-se da necessidade de recuperação e modernização de uma praça central para população desta comunidade, além de trazer novos equipamentos públicos, maior iluminação e espaço de convivência, com intenção de oferecer mais movimento e permanência no espaço.

O terreno da praça possui 3.687,94m² e serão contemplados: a reforma e aumento da pista de cooper, o acréscimo de alambrado e refletores na quadra de areia, o calçamento total da praça, inserção de iluminação pública e equipamentos urbanos, como bancos, lixeiras, mesas, mesas de jogos e jardineiras. É previsto também a criação de novas rampas de acessibilidade, áreas de jardinagem, academia, playground e pórticos.

O projeto para reforma da praça busca recuperar uma praça, antes movimentada, que atualmente encontra-se esquecida, e, muitas vezes, deixada de lado pela comunidade pela falta iluminação, o que acarreta o medo por insegurança. As reformas e acréscimos serão pontuais, relocando e aprimorando espaços já existentes como o playground, a quadra de areia e a academia. As mudanças buscam oferecer um ambiente que possa ser aproveitado ao máximo pela população, trazendo de volta a vida da praça à população.

A acessibilidade é um dos pontos principais do novo projeto. Foram criadas rampas de acesso em todo perímetro da praça, bem como foi prevista a retirada do meio fio que divide a pista de cooper ao passeio, que antes impedia a travessia e acesso a outros pontos da mesma, já que a pista circunda todo espaço público. Apesar do calçamento em todo piso e criação de novos acessos e paginação, nenhuma árvore foi demolida. Pelo contrário, o projeto conta com mais pontos verdes, novos canteiros, com jardinagem e arborização.

O piso da praça deverá receber novo calçamento com paginação diferenciada, contando com piso intertravado em duas cores. Na pista de cooper e passeio central serão utilizados a cor vermelha, enquanto nas laterais será o



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN

cinza natural. Além disso, contará com o piso em concreto polido na área de jogos e em um trecho entre as quadras poliesportiva e de areia. As laterais da quadra poliesportiva também receberão um piso diferenciado, tendo como referência o cobograma (olhar paginação de piso na prancha 04/05). Os bancos serão em alvenaria com ripas em madeira envernizada. As pérgolas localizadas no passeio central, detalhe estético, serão em concreto com pintura texturizada e hidrofugante conforme especificado e detalhado em projeto.

O espaço onde hoje encontra-se um pequeno playground linear e uma academia básica, dará lugar a um playground maior, com caixa de areia e brinquedos de melhor qualidade, uma academia bem equipada nos padrões que a prefeitura municipal vem entregando e uma passeio central digno de várias fotos. A quadra de areia existente ganhará alambrado e refletores, bem como jardinagem nos canteiros que o circundam. Na academia também haverá um recorte na lateral do piso para armazenamento de equipamentos ver detalhe 08 na prancha 03/05.

A iluminação será outro destaque da praça. Diante de pesquisas com moradores e frequentadores do local, a praça era apenas visitada durante o dia, pois à noite, a falta de iluminação impedia que a população permanecesse no local. Diante disso, foram previstos mais postes, tanto os mais altos, de oito metros, que ajudarão também na iluminação das vias públicas, quantos os menores de três metros, que iluminarão os passeios e pontos de permanência da comunidade.

Dessa forma, espera-se que, ao final da obra, seja entregue um equipamento público de qualidade para desfrute da comunidade.

Sobre os materiais:

- **Piso:** piso intertravado em concreto com 6 faces (22x11cm), com 2 tipos de pigmentação para adequação da paginação de piso proposta, sendo um em cor natural e outro colorido (vermelho); Concreto polido nas áreas de jogos e espaço entre as quadras; cobograma ou equivalente técnico



Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico - SEPLAN

na lateral da quadra poliesportiva. Verificar paginação de piso na prancha 04/05;

- **Meio-fio:** Já existente, inspecionar condições de meio fio para confirmar necessidade ou não de troca;
- **Contenção jardins no piso:** Confeccionado em concreto pré-fabricado. Meio fio de jardim (e=5cm/ h=18cm), onde desses 18cm de altura, 10cm estarão enterrados;
- **Bancos:** base em bloco ou alvenaria, acabado concreto aparente ou cimento queimado, com demão a mais de argamassa para detalhe arquitetônico, conforme detalhado em projeto. Eles apresentam base recuada com 10cm de altura e bordas do assento chanfradas à 45°, sua altura total é de 0,55m (ver detalhe, localizado na prancha 03/05).;
- **Canteiros:** preenchidos com areia própria para o plantio, grama e vegetação a ser especificada junto à Secretaria de Meio Ambiente;

Pergolado: em estrutura de concreto armado conforme especificado no detalhe 09 da prancha 03/05 do projeto executivo de arquitetura e no detalhamento específico de concreto armado (projeto complementar), acabado com textura acrílica e pintura hidrofugante em tom amadeirado.

- **Lixeiras:** em fibra de vidro, com tampa vai-e-vem, na cor preta;
- **Postes e iluminação:** conforme disposto e especificado no projeto elétrico.

Mariah do Amaral Caloête
Arquiteta e Urbanista
CAU Nº A 12.624-4