



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

COMPOSIÇÃO DA BONIFICAÇÃO DAS DESPESAS INDIRETAS (BDI)			
CONSTRUÇÃO E REFORMA			
BDI 1 - 22,88%			
		\	
GRUPO	1.0	IMPOSTOS	
	1.1	ISS	2,50%
	1.2	PIS	0,65%
	1.3	COFINS	3,00%
		INSS	0,00%
		Subtotal	6,15%
GRUPO	2.0	DESPESAS INDIRETAS	
	2.1	Administração Central	4,00%
		Subtotal	
GRUPO	3.0	DESPESAS FINANCEIRAS + RESULTADO	
	3.1	Risco	1,27%
	3.2	Despesas financeiras	1,23%
	3.3	Lucro	7,40%
	3.4	Garantia	0,40%
	3.5	Seguro	0,40%
	Fórmula Adotada para Cálculo do BDI:		
	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
	onde:		
	AC = taxa de administração central		
	S = taxa de seguros		
	R = taxa de riscos		
	G = taxa de garantias		
	DF = taxa de despesas financeiras		
	L = taxa de lucro/remuneração		
	I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)		
		BDI ADOTADO	22,88%


 Nayara Sulema de Silva Santos
 Engenheira Civil